

Bahnhof Ausgang West: Fahrradabstellanlage Gegenüberstellung

		Variante 1	Variante 1a	Variante 2	Variante 3	Variante 4
		Radstation West 2-geschossig bewirtschaftet	Radstation West 1-geschossig bewirtschaftet	Radabstellanlage (Dach und Wände) unbewirtschaftet	überdachte Abstellanlage unbewirtschaftet	offene Abstellanlage unbewirtschaftet
1.	Nutzfläche Fahrr.	500 m² auf 2 Geschossen	235 m² Erdgeschossig	316 m² Erdgeschossig	316 m² Erdgeschossig	Grundstück: ca. 670 m²
2.	Nutzfläche gesamt	655 m² auf 2 Geschossen	326 m² Erdgeschossig	326 m² Erdgeschossig	316 m² Erdgeschossig	gesamtes Grundstück
3.	Anzahl Fahrrad- abstellplätze	500 Stellplätze (EG 164 und OG 336)	182 Stellplätze	246 Stellplätze	246 Stellplätze	246 Stellplätze (vorh.: ca. 210 Stellplätze)
4.	weitere Räume	Büro und Aufenthalt - beheizt Werkstatt - beheizt WC D u. H / Beh.-WC Hausanschl.-/Putzm.raum Heizung/Technik	Büro und Aufenthalt - beheizt WC D u. H / Beh.-WC Hausanschl.-/Putzm.raum Heizung/Technik	Hausanschlussraum PM / Müll / Technik	keine	keine
5.	weitere Angebote	Schließfächer Aufladestation E-Bikes Service und Auskunft	Schließfächer Aufladestation E-Bikes Service und Auskunft	Schließfächer Aufladestation E-Bikes	keine	keine
6.	Geschossigkeit	2-geschossig (über Rampe)	1-geschossig	1-geschossig	ebenerdig	ebenerdig

Bahnhof Ausgang West: Fahrradabstellanlage Gegenüberstellung

		Radstation West 2-geschossig bewirtschaftet	Radstation West 1-geschossig bewirtschaftet	Radabstellanlage (Dach und Wände) unbewirtschaftet	überdachte Abstellanlage unbewirtschaftet	offene Abstellanlage unbewirtschaftet
7.	Überdachung	Flachdach	Flachdach	Trapezbleche	Trapezbleche oder Fertigkonstruktionen	keine
8.	Umhausung	z. B. Glas, Metall oder Keramik	z. B. Glas, Metall oder Keramik	offene farbige Glasflächen	keine	keine
9.	Image: Bedeutung für den Radverkehr	entspricht dem Anspruch Rheines als Klimakommune; Tourismuswirksamkeit	gewisse Wertigkeit für das Abstellen von Fahrrädern	gewisse Wertigkeit für das Abstellen von Fahrrädern	ordnet das Abstellen von Fahrrädern	ordnet das Abstellen von Fahrrädern
10.	Städtebau: B-Plan sieht eine 2-3-Ge- schossigkeit vor	fügt sich als 2-geschos- siges Gebäude in das Innovationsquartier ein	als 1-geschossiges Gebäude nur noch bedingt städtebaulich wirksam	nur durch Betonung des Einganges noch als Gebäude erlebbar	keine städtebauliche Wirkung	keine städtebauliche Wirkung
11.	Gestaltung	dem Anspruch des Innovationsquartiers angemessene Gestaltung u. Außenwirkung; Belebung des Umfeldes	bedingt dem Anspruch des Innovationsquartiers angemessene Gestaltung und Außenwirkung	bedingt dem Anspruch des Innovationsquartiers angemessene Gestaltung und Außenwirkung	kaum Gestaltungsmöglich- keiten, kein Gebäude, nur Dachgestaltung	keine Gestaltung

Bahnhof Ausgang West: Fahrradabstellanlage Gegenüberstellung

		Radstation West 2-geschossig bewirtschaftet	Radstation West 1-geschossig bewirtschaftet	Radabstellanlage (Dach und Wände) unbewirtschaftet	überdachte Abstellanlage unbewirtschaftet	offene Abstellanlage unbewirtschaftet
12.	Bewirtschaftung	Bewirtschaftung über Zugangskontrolle	keine Bewirtschaftung; evtl. Pfand für Zugang über Chipsystem	keine Bewirtschaftung; evtl. Pfand für Zugang über Chipsystem	keine	keine
13.	Sicherung	gesicherter Bereich für Nutzer und Fahrräder	gesicherter Bereich für Nutzer und Fahrräder	bedingt gesicherter Bereich für Nutzer und Fahrräder	kein gesicherter Bereich, aber frei einsehbar; Diebstahl und Beschädigung von Fahrrädern	kein gesicherter Bereich, aber frei einsehbar; Diebstahl und Beschädigung von Fahrrädern
14.	Sicherheitsgefühl Nutzer	gutes Sicherheitsgefühl mit sozialer Kontrolle	gutes Sicherheitsgefühl mit sozialer Kontrolle	evtl. über Videoanlage	kein Sicherheitsgefühl, aber frei einsehbar	kein Sicherheitsgefühl, aber frei einsehbar
15.	Witterungsschutz	geschützt durch das Gebäude	geschützt durch das Gebäude	geschützt durch Dach und bedingt durchlässige Wände	Witterungsschutz durch Dach	kein Witterungsschutz
16.	Gesamtkosten	986.000 €	600.000 €	473.000 €	je nach System ca. 250.000 €	80.000 € Befestigung Fläche 210 vorhand. Fahrradständer

Bahnhof Ausgang West: Fahrradabstellanlage Gegenüberstellung

		Radstation West 2-geschossig bewirtschaftet	Radstation West 1-geschossig bewirtschaftet	Radabstellanlage (Dach und Wände) unbewirtschaftet	überdachte Abstellanlage unbewirtschaftet	offene Abstellanlage unbewirtschaftet
17.	Förderung NWL (Zweckverband NWL ÖPNV-Infrastruktur- förderung)	<u>Förderung wurde durch Zweckverband nicht in Aussicht gestellt</u>	keine Förderung	bei 90% Förderung: 345.400 € <u>in Einplanungsantrag</u> (bei 246 Stellplätzen)	bei 90% Förderung: 230.256 € (bei 246 Stellplätzen)	bei 90% Förderung: 115.128 € (bei 246 Stellplätzen)
18.	Eigenanteil der Stadt Rheine	0 € 986.000 €	0 € 600.000 €	(1.500 € /Stellpl. +4% Plan.-ko.) bei 10% Eigenanteil: 127.600 €	(1.000 € /Stellpl. +4% Plan.-ko.) bei 10% Eigenanteil: 19.744 €	(500 € /Stellpl. +4% Plan.-ko.) bei 10% Eigenanteil: 12.792 €
19.	Stellplatzablöse	127.600 €	127.600 €	127.600 €	127.600 €	127.600 €
20.	verbleibender Eigenanteil	858.400 €	472.400 €	0 €	0 €	0 €
21.	Förderung von Klimaschutz- projekten (Bundesministerium)	(Zuschuss in Höhe von bis zu 50 % der zuwendungs- fähigen Ausgaben; maximal 350.000 €) max. 350.000 €	(Zuschuss in Höhe von bis zu 50 % der zuwend.fähigen Ausgaben; maximal 350.000 €) max. 300.000 €	(Zuschuss in Höhe von bis zu 50 % der zuwend.fähigen Ausgaben; maximal 350.000 €) max. 236.500 €	(Zuschuss in Höhe von bis zu 50 % der zuwend.fähigen Ausgaben; maximal 350.000 €) max. 125.000 €	vorhandene Anlage; Befestigung Fläche kaum förderfähig
22.	Eigenanteil der Stadt Rheine	986.000 €	600.000 €	236.500 €	125.000 €	80.000 €
23.	Stellplatzablöse	127.600 €	127.600 €	127.600 €	127.600 €	127.600 €
24.	verbleibender Eigenanteil	858.400 €	472.400 €	108.900 €	0 €	0 €

Bahnhof Ausgang West: Fahrradabstellanlage Gegenüberstellung

		Radstation West 2-geschossig bewirtschaftet	Radstation West 1-geschossig bewirtschaftet	Radabstellanlage (Dach und Wände) unbewirtschaftet	überdachte Abstellanlage unbewirtschaftet	offene Abstellanlage unbewirtschaftet
25.	Unterhaltung	baul. Unterhaltung 3.000 € Energie 3.500 € Reinigung, Müll 4.000 €	baul. Unterhaltung 2.000 € Energie 2.000 € Reinigung, Müll 3.000 €	baul. Unterhaltung 2.000 € Strom 1.600 € Reinigung, Müll 2.400 €	baul. Unterhaltung 800 € Reinigung, Müll 2.400 €	Unterhaltung 200 € Reinigung, Müll 2.400 €