

Vorlage Nr. 088/17

Betreff: **Soziale Stadt Dorenkamp - Vorstellung des Entwurfes zum Elisabethplatz/Kirmesplatz**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz	15.03.2017	Berichterstattung durch:	Frau Karasch Herrn Dörtelmann Herrn Tischendorf vom Büro Gasse/ Schumacher/ Schramm aus Bremen				
TOP	Abstimmungsergebnis				z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.		

Betroffenes Leitprojekt/Betroffenes Produkt

IHK Dorenkamp	IHK Dorenkamp
Leitprojekt 4	Rheine - die gesunde Stadt
Produkt 5301	Öffentliche Verkehrsflächen
Produkt 5302	Bauverwaltung
Produktgruppe 51	Stadtplanung
Produktgruppe 57	Vermessung und Geoinformationsdienste

Finanzielle Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> jährlich
<input type="checkbox"/> einmalig + jährlich	
Ergebnisplan	Investitionsplan
Erträge	Einzahlungen
Aufwendungen	Auszahlungen
	273.000,00 €
	390.000,00 €
Finanzierung gesichert	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
durch	
<input checked="" type="checkbox"/> Haushaltsmittel bei Produkt / Projekt 5930	
<input type="checkbox"/> Mittelumschichtung aus Produkt / Projekt	
<input type="checkbox"/> sonstiges (siehe Begründung)	

mittelstandsrelevante Vorschrift

Ja Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine stimmt der Umgestaltung des Kirmesplatzes zu. Auf Basis des vorgestellten Entwurfes für die Ausführungsplanung soll die Ausschreibung erfolgen.

Begründung:

Das Teilprojekt Planungswerkstatt Elisabethplatz (Kirmesplatz) hat im Rahmen der Umsetzung des Projektes „Soziale Stadt Dorenkamp“ eine besondere Bedeutung. Das triste Erscheinungsbild des Platzes prägt den Eingang zur „Neuen Mitte Dorenkamp“. Bis auf die Kirmeszeiten und wenige Events ist der Platz ungenutzt, ungestaltet, unbelebt und trist.

Zur Vorbereitung der Planungswerkstatt erfolgten durch das beauftragte Büro Gasse/Schumacher/Schramm aus Bremen (GSS) Auftaktgespräche mit den Akteuren der Stadt Rheine und der TBR zur Identifizierung von rahmengebenden Faktoren und Entwicklungstendenzen.

Die Stadt Rheine und das Stadtteil-Management hatten die Bürgerinnen und Bürger des Dorenkamps zu einer Planungswerkstatt am 9. April 2016 eingeladen, um gemeinsam mit den Landschaftsarchitekten vom Büro Gasse/ Schumacher/ Schramm Nutzungsideen für den Platz und die angrenzenden Freiflächen zu sammeln und zu entwickeln.

Die Ergebnisse dieser Planungswerkstatt wurden durch das Büro GSS zusammengefasst und dokumentiert. Der daraus resultierende Vorentwurf wurde am 26. Oktober 2016 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine durch das Büro GSS vorgestellt.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine stimmte der vorgestellten Umgestaltung des Kirmesplatzes zu.

Auf Basis des Vorentwurfes wurde noch einmal Rücksprache mit Akteuren, der Stadt Rheine und der TBR gehalten, um die Entwurfsplanung in der Schnittstelle zur Durchführung der Kirmes abzustimmen (Anlage 1).

Nunmehr soll dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine der abschließende Entwurf für die Ausführung (Anlage 2 u. 3) vorgestellt werden, damit noch im zweiten Quartal 2017 die Ausschreibungen und Vergaben durchgeführt werden können. Die Bauarbeiten sollten zur Kirmes 2017 abgeschlossen sein.

Anlagen:

Anlage 1: Übersichtsplan Aussteller Kirmesplatz

Anlage 2: Entwurf Kirmesplatz
Anlage 3: Entwurfsbeschreibung