

## Produktgruppe 56 – Bauordnung und Denkmalschutz

### Kennzahlen

#### Deckungsgrad

*Verbesserung 75,2 %*

Der Deckungsgrad berechnet sich aus dem Verhältnis von ordentlichen Erträgen (Berichtszeile 10) zu ordentlichen Aufwendungen (Berichtszeile 17). Durch die u.g. Änderungen ergibt sich eine Änderung der Kennzahl.

#### Zuschuss je Einwohner

*Verbesserung 3,70 Euro*

Der Zuschuss je Einwohner beziffert das Defizit/den Überschuss des ordentlichen Ergebnisses (Berichtszeile 18) pro Einwohner.

#### Anteil gewonnener Klagen zu verlorenen Verfahren

Abweichung - 28

#### Anteil der formellen Verfahren im Verhältnis zu eingetragener Denkmäler

Abweichung -13

7 formelle Verfahren im Bereich der eingetragenen Denkmäler wurden durchgeführt.

### Ergebnisplan

*Verbesserung: 180.819 EUR*

- Mehrerträge: 148.753 Euro
- Minderaufwendungen: 32.066 Euro

#### 4 – Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte

*Mehrerträge 132 TEUR*

Die Einnahmen sind antragsabhängig, durch vermehrte Anträge wird ein erhöhtes Gebührenaufkommen erreicht. Als Grund kann nach wie vor unter anderem die derzeit günstigen Rahmenbedingungen für Baukredite vermutet werden. Ob sich der Trend sowohl im Bereich gewerblicher Vorhaben als auch im Bereich Wohnungsbau im nächsten Jahr fortsetzen wird, hängt von unterschiedlichen Faktoren ab.

#### 6 – Kostenerstattungen und Kostenumlagen

*Mindererträge 24 TEUR*

Die Einnahmen stehen in Abhängigkeit zu dem Erfordernis des bauordnungsbehördlichen Einschreitens und damit verbundenen Ersatzmaßnahmen (siehe hierzu auch Nr. 13 „Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen“).

#### 7 – Sonstige ordentliche Erträge

*Mehrerträge 19 TEUR*

Die Mehrerträge resultieren in erster Linie aus Verwarn- und Bußgeldern.

#### 8 - Aktivierte Eigenleistungen

*Mehrerträge 23 TEUR*

Erstellt eine Verwaltung für den eigenen Betrieb Güter des Anlagevermögens, so müssen diese aktiviert werden. Bei der Erzeugung dieser Vermögensgüter fällt Aufwand an (z. B. Gehalt für eigene Ingenieure oder Materialkosten). Demge-

genüber steht die Buchung auf dem Ertragskonto „Aktivierte Eigenleistung“, welches als eine Art Ertragskorrekturposten bezeichnet werden könnte. Die angefallenen Aufwendungen werden durch die Ertragsbuchung neutralisiert.

### **13 – Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen**

#### ***Minderaufwendungen 26 TEUR***

Die Minderausgaben in Höhe von 24.000 Euro stehen in Abhängigkeit zu dem Erfordernis des bauordnungsbehördlichen Einschreitens und damit verbundenen Aufwendungen für Ersatzvornahmen (s. auch Nr. 6 „Sonstige ordentliche Erträge“). Die übrigen 2.000 Euro entfallen auf Stellungnahmen der Unteren Landschaftsbehörde des Kreises Steinfurt zu entsprechenden Baugesuchen.

### **Finanzplan**

#### ***Verbesserung: 860 EUR***

- Minderauszahlungen: 860 Euro