

Wirtschaftlichkeitsberechnung BZD Bauabschnitt 1

Nutzer	Räume	Größe m²	täglich (Mo - Fr)	wöchentlich (1-3mal pro Woche)	regelmäßig (1-2mal im Monat)	punktuell (1-2mal im Jahr)	Mietformel	avisierte jährl. Mieterträge	Mieterträge (positive Rückmeldungen)
Flüchtlingshilfe Rheine e.V.	Vereinsraum	30,00	Mo-Do			X	32 Std./Monat x 4€/Std. x 12 Monate	1.536	0
Tauschring Rheine 2000	Gruppenraum	30,00			X	X	4 Tage x 2 Std. x 4 €/Stunde x 12 Monate	384	384
Eltern-Tipps Rheine					X (nur Sa u So)		2 Tage x 2 Std. x 4 €/Std. x 10 Monate	160	0
Stadtteilbeirat Dutum/Dorenkamp						X	6 Tage x 3 Std. x 4 €/Std.	72	0
Familienbildungsstätte	Alle Räume, abhängig vom Angebot		Mo-So		X	X			
Heilpädagogisch-therapeutische Frühförderung des Caritasverbandes Rheine e.V.	Beratungsraum groß	20,00	Montag u. Dienstag				48 Std./Monat x 4€/Std. x 12 Monate	2.304	2.304
Beratungsstelle für Menschen mit Behinderungen und deren Angehörige	Küche, Beratungsraum groß, Gruppenraum, Mehrzweckraum Teil 1, Außenanlagen und Toilette		Mittwoch u. Freitag			X			
Jugend- und Familiendienst Rheine e.V.	Projektbezogene Nutzung/ Kioskbetrieb					X	offen		
Nachbarschaft Dorenkamp	Vereinsraum und je nach Bedarf	30,00	Mittwoch		X	X	2 Std. / Monat x 4 €/ Std X 12 Monate	96	96
Summe:								4.552 €	2.784 €
Offene Summe:								5.402 €	7.170 €

Gemeinschaftsräume	Größe lt. Entwurf	Stundensatz gemeinnützig €	Tagessatz gemeinnützig €	Stundensatz kommerziell €	Maximalbeträge im Jahr €
Gemeinschaftsküche	40	4,00	32,00	32,00	X
Büro Fachstelle Migration	30	8,00			X
Gruppenraum	30	4,00	32,00	32,00	X
Beratungsraum groß	20	4,00	32,00	32,00	X
Beratungsraum klein	15	4,00	32,00	32,00	X
Vereinsraum 1	32	4,00	32,00	32,00	X
Vereinsraum 2	30	4,00	32,00	32,00	X
Foyer mit Kiosk	149	8,00	35,00	35,00	X
Mehrzweckraum Teil 1	27	6,00	30,00	30,00	X
Mehrzweckraum Teil 2	41	6,00	30,00	30,00	X
Mehrzweckraum Gesamt	68	8,00	35,00	35,00	X
Aula (Bühne und Besucherraum)	345	8,00	50,00	50,00	1.000,00