Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2021

A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen (4.775.000 €)

4.775.000

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Abendrealschule	Erneuerung von Decken und Beleuchtung im Rahmen der Brandschutzmaßnahmen	100.000	
2	Abendrealschule	Sanierung der Pausen-WC-Anlage	75.000	
3	Alexander-von-Humboldt-Schule	Sanierung des Daches (Altbau Zwischentrakt)	320.000	KInvFG II
4	Annetteschule I	Sanierung der Pausen-WC-Anlage	105.000	
5	Annetteschule I	Erneuerung der Fahrradständer	100.000	
6	Annetteschule I	Sanierung einer Wasserleckage im Bereich des Kellers	60.000	
7	Bodelschwinghschule	Erneuerung des Prallwandschutzes Sporthalle	35.000	
8	Emsland-Gymnasium	Brandschutzmaßnahmen in den Fluren (Brandschutzdecken, Brandschutzklappen, Notbeleuchtung)	240.000	KInvFG II
9	Emsland-Gymnasium	Sporthalle: Erneuerung des Hallenbodens	200.000	
10	Emsland-Gymnasium	Sporthalle: Sanierung der Umkleiden und Sanitärbereiche	160.000	
11	Emsland-Gymnasium	Sporthalle: Erneuerung der Innentüren	40.000	
12	Euregio-Gesamtschule	Erneuerung eines Teils der Fenster des Sonnenschutzes Gebäudeteil A oder D	200.000	
13	Euregio-Gesamtschule	Sanierung des Steildachs Gebäudeteil A (Teil II)	95.000	KInvFG I
14	Euregio-Gesamtschule	Umstellung der Beleuchtung auf LED inkl. Akustikdecken und Malerarbeiten im Gebäudeteil D	150.000	
15	Franziskussschule Mesum	Einbringung einer Akustikdecke und Erneuerung der Beleuchtung in der Aula	15.000	
16	Grüterschule	Sporthalle: Erneuerung des Daches der Umkleiden/Sanitärbereiche	65.000	
17	Johannesschule Eschendorf	Sanierung eines Teils des Daches	85.000	
18	Johannesschule Mesum, TSO Elte	Sporthalle: Sanierung der sanitären Anlagen (städtischer Teil)	40.000	
19	Johannesschule Mesum, TSO Elte	Neuer Anstrich der Außenfassade	45.000	
20	Kardinal-von-Galen-Schule	Erneuerung des Fensterelementes Treppenhaus	20.000	
21	Kopernikus-Gymnasium	Rückbau der Hörsäle Biologie und Physik	50.000	
22	Kopernikus-Gymnasium	Umstellung der Beleuchtung auf LED inkl. Akustikdecken und Malerarbeiten (Abschnitt)	60.000	
23	Kopernikus-Gymnasium	Erneuerung von Klassentüren	50.000	KInvFG II
24	Kopernikus-Gymnasium	Sanierung der Sporthalle (10% Eigenanteil von 950.000 €)	95.000	
25	Ludgerusschule Schotthock	Installation eines Sonnenschutzes zur Ludgeristraße	75.000	
26	Ludgerusschule Schotthock	Erneuerung der Fensterfassade Sporthalle	135.000	
27	Nelson-Mandela-Schule	Einbau vandalismussicherer Lichtkuppeln Sporthalle	100.000	
28	Verschiedene Sporthallen	Umstellung der Beleuchtung auf LED	60.000	KInvFG I
29	Kloster Bentlage	Restaurierung von historischen Fenstern	35.000	
30	Falkenhof	Aufbereitung historischer Fenster	30.000	
31	Rathauszentrum 2	Erneuerung des Müllaufzugs	40.000	
32	Stadthalle	Brandschutzmaßnahmen (Sicherheitsbeleuchtung, Blindstromkompensation, Brandschutztüren)	80.000	
33	Stadthalle	Erneuerung der Wärme- und Kälteerzeugung	250.000	
34	Stadthalle	Energetische Sanierung der Beleuchtung (LED-Technik)	280.000	KInvFG I
35	JFD Wadelheimer Chaussee	Erneuerung der Fenster Süd-/Westseite	130.000	
36	verschiedene Objekte	Blitzschutzmaßnahmen	30.000	
37	verschiedene Objekte	Sanierung von Elektro-Unterverteilungen	25.000	
38	verschiedene Objekte	Unterhaltung der Übergangwohnheime für Geflüchtete	150.000	
39	verschiedene Objekte	Sanierung von Bodenbelägen	30.000	
40	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungsanlagen, Alarmierungsanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	120.000	
41	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		800.000	
			4.775.000	

B. Sonderbudget EDV-Infrastruktur (50.000 €)

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	diverse Schulen	Die Verkabelungen werden im Zusammenhang mit anderen Unterhaltungsmaßnahmen durchgeführt. Zusätzliche Maßnahmen sind nach Dringlichkeit zwischen der Schulverwaltung und der Zentralen Gebäudewirtschaft abzustimmen.	50.000	
Summe			50.000	

C. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen (200.000 €)

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Abendrealschule	brandschutzgerechte Stromleitungs- und Lüftungskanalführung in den Decken, Erneuerung von RS-Türen	150.000	
2	verschiedene Objekte	Behebung von Mängeln aus Brandschauen, wiederkehrenden Prüfungen, TÜV-Prüfungen für Alarmierungseinrichtungen	50.000	
Summe			200.000	

D. Sondermaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Elsa-Brändström-Realschule	Mobiles Raumsystem für 2 Schulklassen inkl. Fundamenten, Hausanschlüssen etc.	450.000	Beschluss SchulA
2	Gymnasium Dionysianum	Erneuerung des Wärmedämmverbundsystems im Bereich des Kleihues-Baus	1.000.000	Rückstellung, KInvFG II
3	Kopernikus-Gymnasium	Sanierung der Sporthalle 1. Bauabschnitt	950.000	90% Sportstättenförderung
Summe			2.400.000	