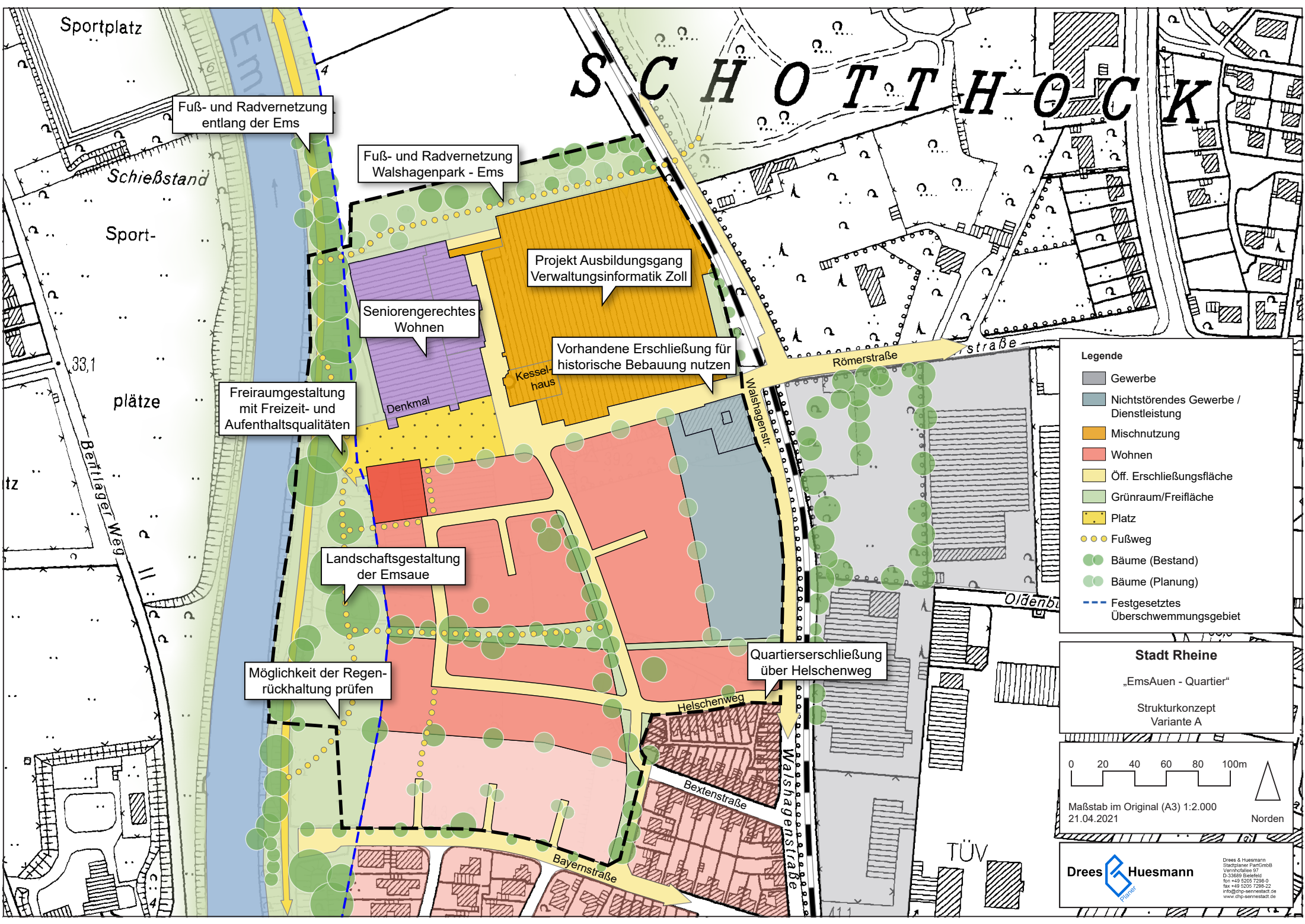




SCHOTTHOCK

Fuß- und Radvernetzung entlang der Ems

Fuß- und Radvernetzung Walshagenpark - Ems

Projekt Ausbildungsgang Verwaltungsinformatik Zoll

Seniorengerechtes Wohnen

Vorhandene Erschließung für historische Bebauung nutzen

Freiraumgestaltung mit Freizeit- und Aufenthaltsqualitäten

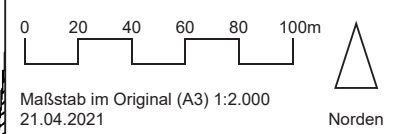
Landschaftsgestaltung der Emsaue

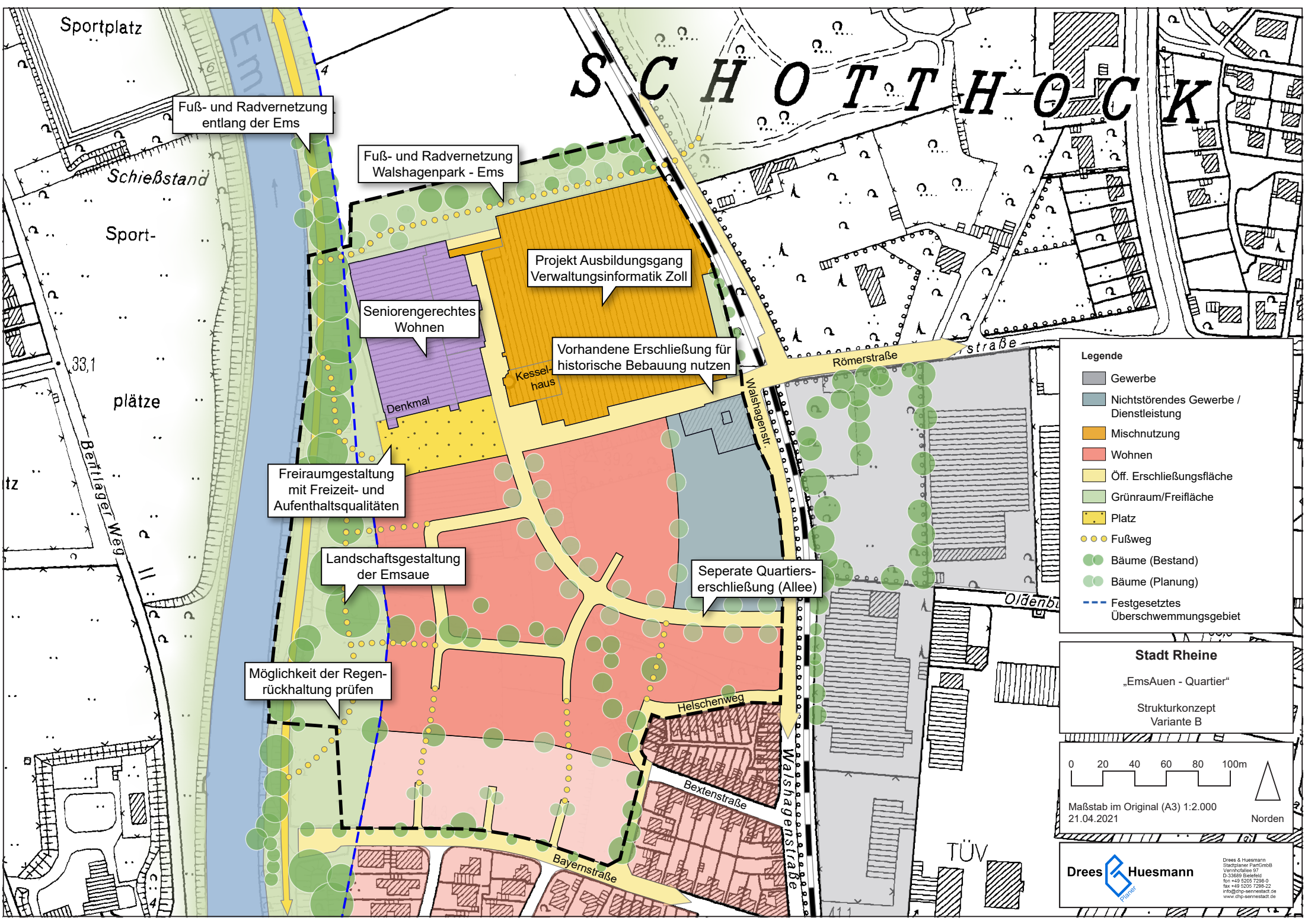
Möglichkeit der Regenrückhaltung prüfen

Quartierserschließung über Helsenweg

- Legende**
- Gewerbe
 - Nichtstörendes Gewerbe / Dienstleistung
 - Mischnutzung
 - Wohnen
 - Öff. Erschließungsfläche
 - Grünraum/Freifläche
 - Platz
 - Fußweg
 - Bäume (Bestand)
 - Bäume (Planung)
 - Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

Stadt Rheine
„EmsAuen - Quartier“
Strukturkonzept
Variante A





SCHOTTHOCK

Fuß- und Radvernetzung entlang der Ems

Fuß- und Radvernetzung Walshagenpark - Ems

Projekt Ausbildungsgang Verwaltungsinformatik Zoll

Seniorengerechtes Wohnen

Vorhandene Erschließung für historische Bebauung nutzen

Freiraumgestaltung mit Freizeit- und Aufenthaltsqualitäten

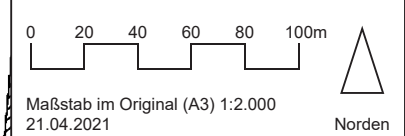
Landschaftsgestaltung der Emsaue

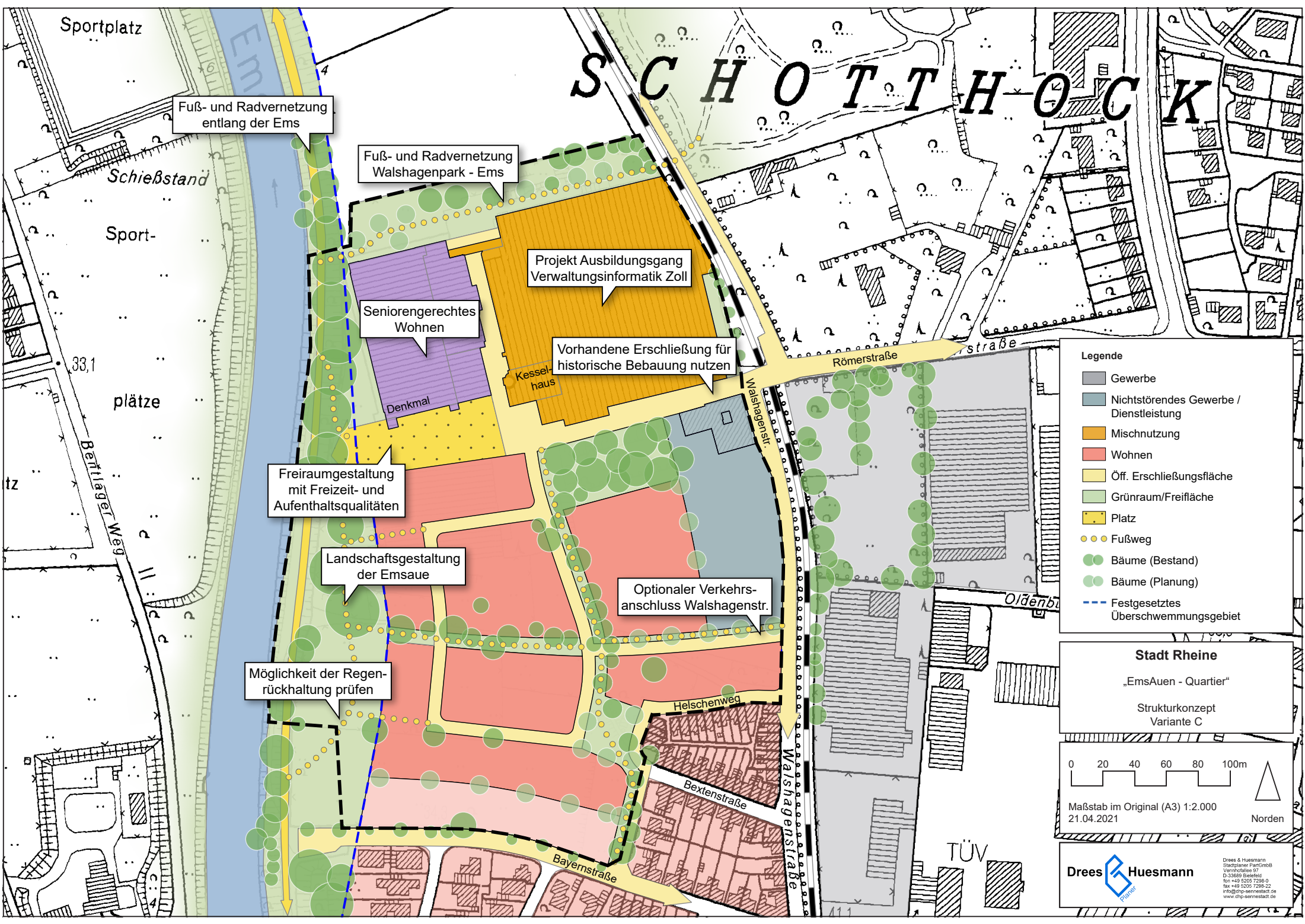
Möglichkeit der Regenrückhaltung prüfen

Seperate Quartierserschließung (Allee)

- Legende**
- Gewerbe
 - Nichtstörendes Gewerbe / Dienstleistung
 - Mischnutzung
 - Wohnen
 - Öff. Erschließungsfläche
 - Grünraum/Freifläche
 - Platz
 - Fußweg
 - Bäume (Bestand)
 - Bäume (Planung)
 - Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

Stadt Rheine
„EmsAuen - Quartier“
Strukturkonzept
Variante B





- Legende**
- Gewerbe
 - Nichtstörendes Gewerbe / Dienstleistung
 - Mischnutzung
 - Wohnen
 - Öff. Erschließungsfläche
 - Grünraum/Freifläche
 - Platz
 - Fußweg
 - Bäume (Bestand)
 - Bäume (Planung)
 - Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

Stadt Rheine

„EmsAuen - Quartier“

Strukturkonzept
Variante C

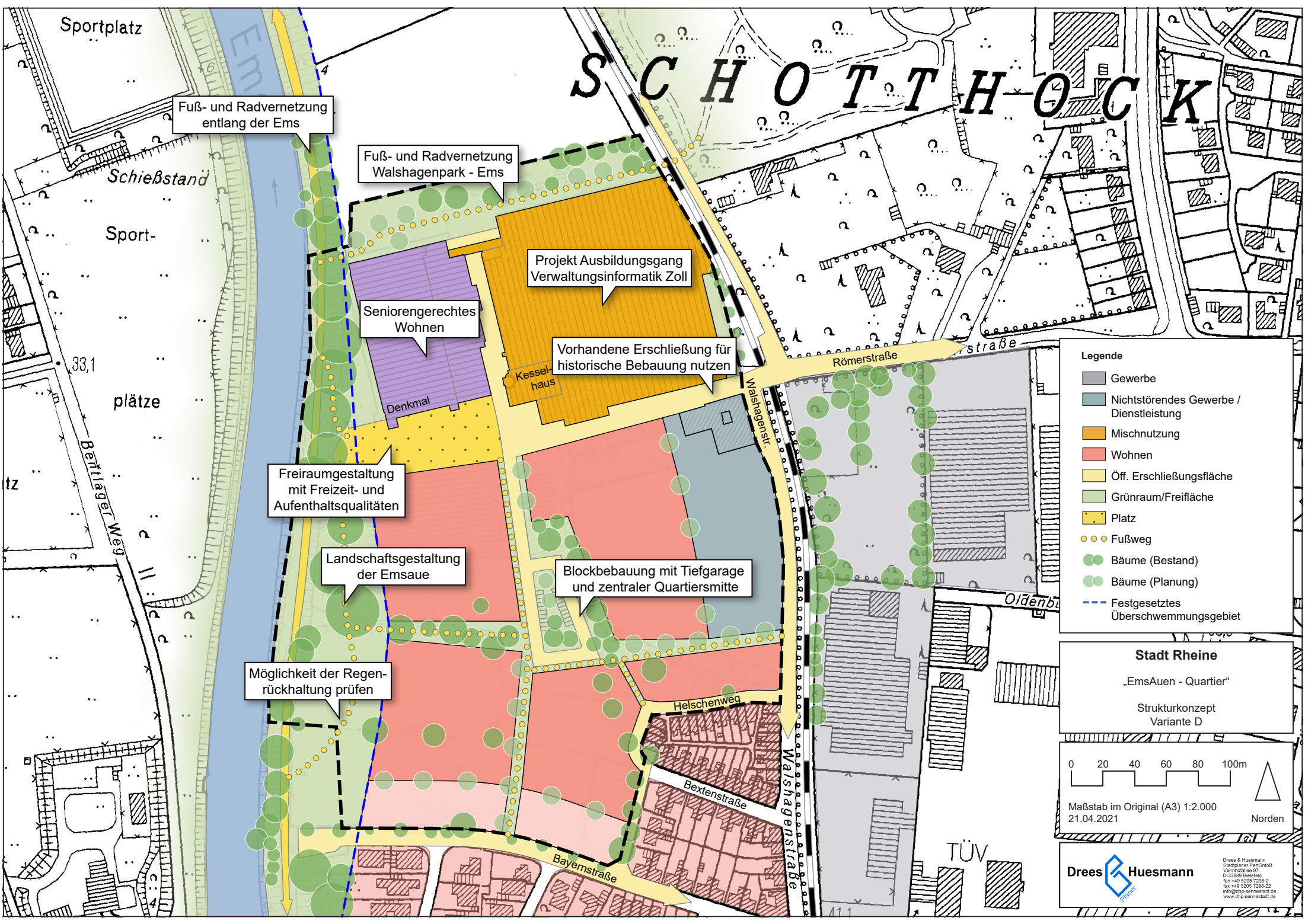
0 20 40 60 80 100m

Maßstab im Original (A3) 1:2.000
21.04.2021

Norden

Drees & Huesmann
Planer

Drees & Huesmann
Stadtplaner Partnerschaft
Vorschaustr. 97
D-53680 Gieseler
fon +49 5205 7286-0
fax +49 5205 7286-22
info@dhp-sennestadt.de
www.dhp-sennestadt.de



- Legende**
- Gewerbe
 - Nichtstörendes Gewerbe / Dienstleistung
 - Mischnutzung
 - Wohnen
 - Öff. Erschließungsfläche
 - Grünraum/Freifläche
 - Platz
 - Fußweg
 - Bäume (Bestand)
 - Bäume (Planung)
 - Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

Stadt Rheine
„EmsAuen - Quartier“
Strukturkonzept
Variante D

