

Teil-Bericht unterjährig

Stichtag: 31.10.2021

Bereich: 5 Planen und Bauen

Gruppe 56 Bauordnung und Denkmalschutz

Produktdefinition

Kurzbeschreibung:

A) Bauordnung

-Durchführung der Verfahren nach den bauplanungs- u. bauordnungsrechtlichen Vorschriften zur Errichtung/Änderung baulicher Anlagen (Wohngebäude, gewerblicher Bauten usw.), Beseitigung baurechtlich illegaler Zustände
-Prüfung bautechnischer Nachweise wie Statik, Schallschutz, Wärmeschutz usw.

B) Denkmalschutz

-Durchführung der Verfahren nach den denkmalrechtlichen Vorschriften (Unterschutzstellungen, Veränderungen/Abriß),
Gewährung von Zuschüssen zur Denkmalpflege

Verantwortlich:

5, Christian Lau, 939-431

Auftragsgrundlagen:

Gesetze; Beschlüsse von Rat, Ausschüsse und Verwaltungsvorstand

Ziele:

A) Die Entscheidungen der Bauaufsichts- und der Denkmalbehörde sind rechtmäßig.

A) Für vollständige Bauanträge werden die Bescheide innerhalb von 4 Wochen (Wohn- u. Nebengebäude) bzw. 6 Wochen (gewerbliche Gebäude) erteilt.

B) Denkmäler und denkmalwerte Bausubstanz werden erhalten.

Zielgruppen:

Öffentliche und private Bauherren, private und öffentliche Denkmaleigentümer

Fachausschuss: Bau- und Mobilitätsausschuss

Kennzahlen

Bezeichnung	Planwert	Prognose bisher	Prognose aktuell	Abweichung Wert	Abweichung %
Produktumfang					
A) Anteil gewonnener Klagen zu verlorenen Verfahren	100	100	100		
A) Anteil der erteilten Genehmigungen innerhalb der vorgegebenen Fristen	90	90	90		
B) Anteil der formellen Verfahren im Verhältnis zu eingetragener Denkmäler	20	20	20		
Spitzenkennzahl					
Deckungsgrad	51,34	48,9	63,68	14,78	30,22
Zuschuss je Einwohner	8,58	11,39	6,66	-4,73	-41,53

Ergebnisplan

	Ertrags- und Aufwandsarten	Planwert	Prognose bisher	Prognose aktuell	Abweichung Wert	Abweichung %
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	1.543,73	1.543,73	1.543,73		
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	658.500,00	798.500,00	858.500,00	60.000,00	7,51
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	27.200,00	27.200,00	27.200,00		
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	3.000,00	3.000,00	3.000,00		
10	= Ordentliche Erträge	690.243,73	830.243,73	890.243,73	60.000,00	7,23
11	- Personalaufwendungen	1.111.622,50	1.111.622,50	1.111.622,50		
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	24.000,00	24.000,00	24.000,00		
14	- Bilanzielle Abschreibungen	2.655,17	2.655,17	2.655,17		
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	383.872,00	383.872,00	83.872,00	-300.000,00	-78,15
17	= Ordentliche Aufwendungen	1.522.149,67	1.522.149,67	1.222.149,67	-300.000,00	-19,71
18	= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 10 und 17)	-831.905,94	-691.905,94	-331.905,94	360.000,00	52,03
21	= Finanzergebnis (= Zeilen 19 und 20)	0,00	0,00	0,00		
22	= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 18 und 21)	-831.905,94	-691.905,94	-331.905,94	360.000,00	52,03

25	= Außerordentliches Ergebnis (=Zeilen 23 und 24)	0,00	0,00	0,00		
26	= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen (= Zeilen 22 und 25)	-831.905,94	-691.905,94	-331.905,94	360.000,00	52,03
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	175.838,16	175.838,16	175.838,16		
29	= Teilergebnis (= Zeilen 26, 27, 28)	-1.007.744,10	-867.744,10	-507.744,10	360.000,00	41,49

Finanzplan - Zahlungsübersicht

Ein- und Auszahlungsarten		Plan- wert	Prognose bisher	Prognose aktuell	Abweichung Wert	Abweichung %
Investitionstätigkeit						
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit						
23	Summe (Einzahlungen aus Investitionstätigkeit)	0,00	0,00	0,00		
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit						
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	60.740,00	60.740,00	60.740,00		
30	Summe (Auszahlungen aus Investitionstätigkeit)	60.740,00	60.740,00	60.740,00		
31	Saldo aus Investitionstätigkeit (= Zeile 23 und 30)	-60.740,00	-60.740,00	-60.740,00		