

Vorlage Nr. 658/21

Betreff: **Antrag Stadtteilbeirat Mesum; Dorfmitte Mesum (Platzbereich 3)**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Haupt-, Digital- und Finanzausschuss	21.12.2021	Berichterstattung durch:	Frau Schauer
--------------------------------------	------------	--------------------------	--------------

Betroffenes Leitprojekt/Betroffenes Produkt

Produkt 5301	Mobilitäts- und Verkehrsplanung
Produkt 5302	Bauverwaltung
Produktgruppe 51	Stadtplanung

Finanzielle Auswirkungen

- ☒ Ja ☐ Nein
☒ einmalig ☐ jährlich ☐ einmalig + jährlich

Ergebnisplan

Erträge	€
Aufwendungen	€
Verminderung Eigenkapital	€

Investitionsplan

Einzahlungen	€
Auszahlungen	325.000 €
Eigenanteil	€

Finanzierung gesichert

- ☐ Ja ☒ Nein
durch
☐ Haushaltsmittel bei Produkt / Projekt
☒ sonstiges (siehe Begründung)

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Des Antragstellenden:

Die Verwaltung wird beauftragt,

1.
 - a) auf der Basis des Konzeptes „Dorfmitte Mesum“ eine Entwurfsplanung für den Platzbereich 3 erarbeiten zu lassen,
 - b) Fördermittel für die Maßnahme zu beantragen.
2. Im Fachbereich 5, Produkt 5301 für die Maßnahme „Dorfmitte Mesum“ im Haushaltsjahr 2022 50.000 € und im Haushaltsjahr 2023 275.000 € einzustellen.

Der Verwaltung:

Den Beschlussvorschlägen des Antragstellenden wird gefolgt.

Begründung:

Des Antragstellenden:

Auf den als Anlage 1 beigefügten Antrag des Stadtteilbeirates Mesum 25.11.2021 wird verwiesen.

Der Verwaltung:

Mit dem im Jahr 2020 fertiggestellten 1. Bauabschnitt der sog. Dorfmitte Mesum konnte dem Bereich Ecke Nielandstraße/Alte Kirchstraße (Platzbereich 2) bereits ein neues Gesicht gegeben werden.

Die weiteren Abschnitte der sog. Dorfmitte sind aufgrund einer Vielzahl anderer Projekte bisher nicht in der Arbeitsplanung enthalten. Der planerische Prozess zum Platzbereich 3 wird im Produkt Mobilität- und Verkehrsplanung durchgeführt werden, da hier ein großer Schwerpunkt auf verkehrlichen Aspekten liegt. Der Bau wird durch die TBR betreut.

Da aber im Raum steht, dass die Maßnahmen, die Straßenausbaubeiträge auslösen, im Jahr 2022 nicht geplant und gebaut werden sollen, ist ein Vorziehen der Maßnahme Dorfplatz Mesum im Hinblick auf die personellen Ressourcen möglich und sinnvoll, da die geschobenen Maßnahmen in einer der nächsten Jahren dennoch geplant und gebaut werden müssen.

Die Verwaltung weist jedoch darauf hin, dass eine Gesamtplanung im Rahmen eines Dorfentwicklungsprozesses möglicherweise andere Aspekte und damit eine andere Prioritätensetzung in Mesum hervorruft und mit der Planung und dem Bau hier bereits gewisse „Pflöcke“ gesetzt werden.

Eine Förderung durch Dorferneuerungsmittel des Platzbereichs 3 ist aufgrund der starken Prägung als Stellplatzanlage unwahrscheinlich.

Sofern dem Beschluss zugestimmt wird, müssten im Haushaltsjahr 2022 50.000 € für die Planung und im Haushaltsjahr 2023 275.000 € für den Bau und die Umsetzung eingestellt werden.

Anlagen:

Anlage 1: Antrag Stadteilbeirat

Anlage 2: Übersichtsplan