

Vorlage Nr. 165/08

Betreff: **Umgestaltung des Humboldtplatzes**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Bauausschuss			21.08.2008		Berichterstattung durch:		Herrn Kuhlmann, Herrn Schröer, Herr Stahl; Büro Fritsch, Stahl, Baum	
TOP	Abstimmungsergebnis					z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			

Betroffene Produkte

5301	Öffentliche Verkehrsflächen
------	-----------------------------

Betroffenes Leitbildprojekt/Betroffene Maßnahme des Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzeptes

--

Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja ☐ Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Finanzierung		Jährliche Folgekosten	Ergänzende Darstellung (Kosten, Folgekosten, Finanzierung, haushaltsmäßige Abwicklung, Risiken, über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellung sowie Deckungsvorschläge) siehe Ziffer der Begründung
	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Eigenanteil		
719.000 €	369.000 €	350.000 €	☐ keine 38.017 €	

Die für die o. g. Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel stehen

- ☒ beim Produkt/Projekt 53014-826 in Höhe von 719.000 € im Jahr 2009 zur Verfügung.
- ☐ in Höhe von _____ **nicht** zur Verfügung.

mittelstandsrelevante Vorschrift

☐ Ja ☒ Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Beschluss des Bauausschusses:

Zu I: Festlegung der Herstellungsmerkmale

Der Bauausschuss beschließt nachfolgende Herstellungsmerkmale für die Umgestaltung des Humboldtplatzes.

1.) Humboldtplatz

Es ist ein Ausbau im Mischprinzip vorgesehen.

a) Platzfläche

- Herstellung einer gepflasterten Platzfläche in rotem Klinkerpflaster mit Unterbau, Bauklasse III RStO, in unterschiedlicher Breite

b) Asphaltteppich

- Erstellung eines Asphaltbandes in einer Breite von 10,20 m mit Unterbau (Bauklasse III)
- Eine künstlerische Gestaltung erfolgt im Rahmen der Detailplanung.

c) Straßenbeleuchtung

- Aufstellen von Leuchten in Säulenform Vigo 2500 mit einer LPH von 2,50 m, ausgestattet mit 1x70 Watt

d) Entwässerung

- Herstellung von Entwässerungseinrichtungen als Linienentwässerung zur Aufnahme des Niederschlagswassers
- Anschluss an die vorhandene Kanalisation

**2.) Zuwegung Lingener Straße bis zur Zufahrtrampe
Seniorenzentrum/Eingang Ems EEC**

Es ist ein Ausbau im Mischprinzip vorgesehen.

a) Fahr- und Gehwegfläche

- Herstellung niveaugleicher gepflasterter Flächen in rotem Klinkerpflaster mit Unterbau, Bauklasse III RStO, in unterschiedlichen Breiten

b) Entwässerung

- Herstellung einer 3-reihigen Entwässerungsrinne aus Klinkerpflaster
- Einbau von Straßenabläufen mit Anschluss an die vorhandene Kanalisation

→

c) Straßenbeleuchtung

- Die in diesem Bereich aufgestellten Leuchten bleiben bestehen

Zu II: Festlegung der Herstellungsmerkmale

Durch die geplante Überbauung der Tiefgarage Stadthalle/Humboldtplatz ergeben sich die Möglichkeit und die bauliche Notwendigkeit, diesen Platz mit den angrenzenden Gebäuden neu zu gestalten.

Die Umgestaltung des Humboldtplatzes ist Investitionsprogramm 2009 vorgesehen.

Die Planung sieht für den Humboldtplatz und die Zuwegung Lingener Straße bis Seniorenzentrum/Eingang EEC einen Ausbau im Mischprinzip in rotem Klinkerpflaster vor.

Zusätzlich wird in dem Bereich des Humboldtplatzes ein Asphaltband in der Klinkerpflasterung als zentrales und verbindendes Platzelement zwischen Bültstiege und Stadtloggia (promenadenartig angelegter steinerner Teppich) angelegt. Aufgrund der komplexen funktionalen, technischen und gestalterischen Anforderungen wird das Band in Asphalt ausgeführt. Um den Eindruck eines normalen Straßenbelages zu vermeiden und zur besonderen Kennzeichnung des neu geschaffenen Freiraums wird die Ausführung eines sogenannten „Zeitstrahls“ vorgeschlagen.

Eine farblich kontrastierende etwa 25 cm breite Zickzack-Linie verläuft der Länge nach über die gesamte Asphaltfläche und wird durch beschriftete Zeittafeln in Naturstein unterbrochen. Die Steinplatten beziehen sich auf wichtige Ereignisse der Rheinenser Stadtgeschichte. Erste Platten im kommenden Bauabschnitt können z.B. durch Sponsoringvereinbarungen im Laufe der Jahre ergänzt werden.

Für die Beleuchtung ist im Bereich des Humboldtplatzes die Leuchte Vigo 2500 LPH 2,50 m ausgestattet mit 1x70 Watt der Firma Hess vorgesehen. Im Bereich der Zuwegung bleiben die vorhandenen Leuchten erhalten.

Die Entwässerung erfolgt im Bereich der Zuwegung bis zur Zufahrt Seniorenzentrum/Eingang EEC über Entwässerungsrinnen mit Straßenabläufen mit Anschluss an den vorhandenen Kanal. Im Bereich des Humboldtplatzes

erfolgt die Entwässerung über eine Linienentwässerung, da eine Entwässerung mit herkömmlichen Entwässerungseinrichtungen aus Höhengründen nicht möglich ist.

Vor der Sitzung werden Musterflächen gezeigt.

Begründung:

- entfällt -

Anlagen:

Lageplanverkleinerung