

Vorlage Nr. 124/08/1

Betreff: **6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 172, Kennwort:
 "Lindenstraße-West"**

I. Beratung der Stellungnahmen

**1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m.
 § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB und § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB**

**2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher
 Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
 und § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB**

**II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des
 Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt"**

III. Satzung

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Rat der Stadt Rheine			29.04.2008		Berichterstattung durch:		Herrn Kuhlmann Herrn Dewenter	
TOP	Abstimmungsergebnis					z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			

Betroffene Produkte

51	Stadtplanung
----	--------------

Betroffenes Leitbildprojekt/Betroffene Maßnahme des Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzeptes

--

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja ☒ Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Finanzierung		Jährliche Folgekosten	Ergänzende Darstellung (Kosten, Folgekosten, Finanzierung, haushaltsmäßige Abwicklung, Risiken, über- und außerplanmäßige Mittelbereit- stellung sowie Deckungsvorschläge)
	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Eigenanteil		
€	€	€	☐ keine €	siehe Ziffer der Begründung

Die für die o. g. Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel stehen

☐ beim Produkt/Projekt _____ in Höhe von _____ € zur Verfügung.

☐ in Höhe von _____ **nicht** zur Verfügung.

mittelstandsrelevante Vorschrift

☐ Ja ☐ Nein

Vorbemerkung/Kurzerläuterung:

Im Stadtentwicklungsausschuss „Planung und Umwelt“ am 27. Februar 2008 wurde die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 172, Kennwort: „Lindenstraße-West“, vorberaten.

Hierbei wurde festgestellt, dass in der Begründung - entgegen der Aussage im Plan - die beabsichtigte Stellplatzanlage mit 49 Plätzen dargestellt wurde.

Diese Begründung ist fehlerhaft; insofern ist die in der Anlage 1 angefügte Bebauungsplanbegründung auszutauschen.

Zwischenzeitlich wurde die geplante Stellplatzanlage mit 41 Stellplätzen eingereicht und wird auch entsprechend genehmigt werden.

Anlagen:

Anlage 1: Begründung zur 6. Änderung