

Grundschuloffensive

Umbau und Erweiterung der Südeschule

2 ZÜGIG

Anlage



Soll-Ist-Vergleich

	Soll			geplante Flächen		Abweichungen		Erläuterungen
	Anzahl Räume	Größe je Raum / m²	Summe m²	Anzahl Räume	Summe m²	Anzahl Räume	Summe m²	
2 Züge mit je 25 SuS								
Allgemeiner Unterricht								
Klassenräume	8	62,50 m²	500,00 m²	8	504,36 m²		+4,36 m²	
Mehrzweckräume	2	62,50 m²	125,00 m²	2	104,74 m²		-20,26 m²	
Differenzierungsräume	3	36,00 m²	108,00 m²	3	107,34 m²		-0,66 m²	Überschuss an Diff.-Räumen zum Ausgleich der Inklusionsflächen
Außerunterrichtlicher Bereich								
Aula	1	150,00 m²	150,00 m²	1	218,08 m²		+68,08 m²	
Stuhllager	1	10,00 m²	10,00 m²	1	18,19 m²		+8,19 m²	
Bibliothek / Selbstlernzentrum	1	72,00 m²	72,00 m²	1	95,01 m²		+23,01 m²	
Ganztagsbereich / OGS								
Küche / Lager / Verwaltung / Pers.-WC / OGS-Leitung			60,00 m²		68,23 m²		+8,23 m²	
Speiseraum	1	120,00 m²	120,00 m²	1	199,34 m²		+79,34 m²	
OGS - zus. Betreuung / Aufenthalt								
OGS-Raum	3	62,50 m²	187,50 m²	3	191,35 m²	5	+3,85 m²	
Differenzierungsraum	3	38,00 m²	114,00 m²	3	105,72 m²	3	-8,28 m²	
Inklusionsflächen								
Raumflächen für individuelle Angebote (z.B. Therapieraum, Krankengymnastik, Psychomotorik, Ergotherapie, Logopädie, Individualförderung, Ruheraum, ergänzende Ganztagsangebote)	2	62,50 m²	125,00 m²	2	124,76 m²		-0,24 m²	Defizit der Inklusionsflächen kann in gewissem Maß durch Überschuss an Diff.-Räumen ausgeglichen werden => Doppelnutzung
Lehrer								
Lehrerzimmer, Sekretariat, Büro, Hausmeister			135,00 m²		200,86 m²		+65,86 m²	kein Kopierraum, kein Saniraum geplant
Lehrmittel		20-35 m²	20-35 m²		37,04 m²		+2,04 m²	
Archiv		36,00 m²	36,00 m²		37,81 m²		+1,81 m²	

Summe Abweichungen

+235,33 m² Überschuss auf Grund von Bestandsgebäude

aufgestellt:

im Auftrag

Alice Lovrov

Architektin

Hochbau

Stand: 19.04.2023