Grundschuloffensive

Umbau und Erweiterung der Annetteschule I und II

Variante 1

Kostensimulationsmodell

KG	Kostengruppen der 1. Ebene	Kosten €
100	Grundstück	0,00 €
200	Vorbereitende Maßnahmen	204.096,34 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen NEU	4.013.921,09 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen BESTAND	4.073.374,69 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	4.122.677,08 €
	Bauwerk	*12.209.972,86 €*
500	Außenanlagen und Freiflächen	1.609.261,03 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €
700	Baunebenkosten	3.646.065,86 €
800	Finanzierung	0,00 €
	Gesamtkosten	**17.669.396,08 €**

	Prognose bis zur Vergabe in 2025	22%	**21.614.972,23 €**

aufgestellt:
im Auftrag
Anna-Lena Leiting B.A.
Architektin
Hochbau

Stand: 23.05.2023