

Grundschuloffensive

Umbau und Erweiterung der Annetteschule

Variante 1

Anlage 5



Soll-Ist-Vergleich

	Soll			geplante Flächen		Abweichungen		Erläuterungen
	Anzahl Räume	Größe je Raum / m ²	Summe m ²	Anzahl Räume	Summe m ²	Anzahl Räume	Summe m ²	
3 Züge mit je 25 SuS								
Allgemeiner Unterricht								
Klassenräume	12	62,50 m ²	750,00 m ²	12	785,93 m ²		+35,93 m ²	
Mehrzweckräume	3	62,50 m ²	187,50 m ²	3	194,34 m ²		+6,84 m ²	
Differenzierungsräume	6	36,00 m ²	216,00 m ²	9	362,64 m ²		+146,64 m ²	Überschuss an Diff.-Räumen zum Ausgleich der Inkl.flächen
Außerunterrichtlicher Bereich								
Aula	1	200,00 m ²	200,00 m ²	1	217,66 m ²		+17,66 m ²	
Stuhllager	1	15,00 m ²	15,00 m ²	1	18,17 m ²		+3,17 m ²	
Bibliothek / Selbstlernzentrum	1	90,00 m ²	90,00 m ²	1	103,77 m ²		+13,77 m ²	
Ganztagsbereich / OGS								
Küche / Lager / Verwaltung / Pers.-WC / OGS-Leitung			90,00 m ²		112,70 m ²		+22,70 m ²	
Speiseraum	1	120,00 m ²	120,00 m ²	1	122,00 m ²		+2,00 m ²	
OGS - zus. Betreuung / Aufenthalt	210	2,50 m ²	525,00 m ²		521,23 m ²		-3,77 m ²	
Betreuungsquote 70%								
Inklusionsflächen								
Raumflächen für individuelle Angebote (z.B. Therapieraum, Krankengymnastik, Psychomotorik, Ergotherapie, Logopädie, Individualförderung, Ruheraum, ergänzende Ganztagsangebote)	3	62,50 m ²	187,50 m ²	0	0,00 m ²		-187,50 m ²	Defizit an Inklusionsflächen kann durch Überschuss an Diff.-Räumen ausgeglichen werden
Lehrer								
Lehrerzimmer, Sekretariat, Büro, Hausmeister			165,00 m ²		291,40 m ²		+126,40 m ²	inkl. Lehrer WC, Kopierraum, Sanitätsraum
Lehrmittel		30-45 m ²	30-45 m ²		21,32 m ²		-18,68 m ²	Ausreichende Lagerflächen im Keller vorhanden
Archiv		36,00 m ²	36,00 m ²		43,48 m ²		+7,48 m ²	

Summe Abweichungen

+172,64 m² Überschuss auf Grund von Bestandsgebäude

aufgestellt:

im Auftrag

Anna-Lena Leiting B.A.

Architektin

Hochbau

Stand: 23.05.2023