

Grundschuloffensive

Umbau und Erweiterung der Marienschule

Variante 2

Soll-Ist-Vergleich

	Soll Größe je			geplante Flächen		Abweichungen		Erläuterungen
	Anzahl Räume	Raum / m²	Summe m²	Anzahl Räume	Summe m²	Anzahl Räume	Summe m²	
2 Züge mit je 25 SuS								
Allgemeiner Unterricht								
Klassenräume	8	62,50 m²	500,00 m²	8	514,24 m²		+14,24 m²	
Mehrzweckräume	2	62,50 m²	125,00 m²	2	130,99 m²		+5,99 m²	
Differenzierungsräume	4	36,00 m²	144,00 m²	5	192,30 m²		+48,30 m²	Überschuss an Diff.-Räumen zum Ausgleich der Inkl.flächen
Außerunterrichtlicher Bereich								
Aula	1	150,00 m²	150,00 m²	1	151,63 m²		+1,63 m²	
Stuhllager	1	10,00 m²	10,00 m²	1	10,56 m²		+0,56 m²	
Bibliothek / Selbstlernzentrum	1	72,00 m²	72,00 m²	1	73,00 m²		+1,00 m²	
Ganztagsbereich / OGS								
Küche / Lager / Verwaltung / Pers.-WC / OGS-Leitung			60,00 m²		80,57 m²		+20,57 m²	kein Küchenlager geplant
Speiseraum	1	80,00 m²	80,00 m²	1	80,35 m²		+0,35 m²	
OGS - zus. Betreuung / Aufenthalt			290,00 m²		304,76 m²		+14,76 m²	
Inklusionsflächen								
Raumflächen für individuelle Angebote (z.B. Therapieraum, Krankengymnastik, Psychomotorik, Ergotherapie, Logopädie, Individualförderung, Ruheraum, ergänzende Ganztagsangebote)	3	62,50 m²	187,50 m²	2	127,41 m²		-60,09 m²	Defizit der Inklusionsflächen kann in gewissem Maß durch Überschuss an Diff.-Räumen ausgeglichen werden => Doppelnutzung
Lehrer								
Lehrerzimmer, Sekretariat, Büro, Hausmeister			135,00 m²		191,30 m²		+56,30 m²	kein Kopierraum, kein Saniraum geplant
Lehrmittel		20-35 m²	20-35 m²		37,04 m²		+2,04 m²	
Archiv		36,00 m²	36,00 m²		37,81 m²		+1,81 m²	

Summe Abweichungen

+107,46 m² Überschuss auf Grund von Bestandsgebäude

aufgestellt:

im Auftrag

Anna-Lena Leiting B.A.

Architektin

Hochbau

Stand: 23.05.2023