Grundschuloffensive

Umbau und Erweiterung der Marienschule

Variante 3

Soll-Ist-Vergleich

2 Züge mit je 25 SuS	Soll Anzahl Räume	Größe je Raum / m²	Summe m²	geplante Flächen Anzahl Räume	Summe m²	Abweichungen Anzahl Räume	Summe m²	Erläuterungen
Allgemeiner Unterricht								
Klassenräume	8	62,50 m²	500,00 m²	8	520,12 m²		+20,12 m²	
Mehrzweckräume	2	62,50 m²	125,00 m²	2	107,66 m²		-17,34 m²	
Differenzierungsräume	4	36,00 m²	144,00 m²	7	245,93 m²		+101,93 m²	Überschuss an Diff.-Räumen zum Ausgleich der Inkl.flächen
Außerunterrichtlicher Bereich								
Aula	1	150,00 m²	150,00 m²	1	152,21 m²		+2,21 m²	
Stuhllager	1	10,00 m²	10,00 m²	1	20,00 m²		+10,00 m²	
Bibliothek / Selbslernzentrum	1	72,00 m²	72,00 m²	1	77,80 m²		+5,80 m²	
Ganztagsbereich / OGS								
Küche / Lager / Verwaltung / Pers.-WC / OGS-Leitung			60,00 m²		101,30 m²		+41,30 m²	zusätzl. Müllraum für Küchenabfälle
Speiseraum	1	80,00 m²	80,00 m²	1	82,04 m²		+2,04 m²	
OGS - zus. Betreuung / Aufenthalt			290,00 m²		286,80 m²		-3,20 m²	
Betreuungsquote 51,53%	103,06	2,50 m²	257,65 m²					
Inklusionsflächen								
Raumflächen für individuelle Angebote (z.B. Therapieraum, Krankengymnastik, Psychomotorik, Ergotherapie, Logopädie, Individualförderung, Ruheraum, ergänzende Ganztagsangebote)	3	62,50 m²	187,50 m²	0	0,00 m²		-187,50 m²	Defizit an Inklusionsflächen durch Überschuss an Diff.-Räumen ausgeglichen werden
Lehrer								
Lehrerzimmer, Sekretariat, Büro, Hausmeister			135,00 m²		214,43 m²		+79,43 m²	kein Saniraum geplant
Lehrmittel		20-35 m²	20-35 m²		37,62 m²		+2,62 m²	
Archiv		36,00 m²	36,00 m²		37,80 m²		+1,80 m²	
Summe Abweichungen							+59,21 m²	

aufgestellt:
im Auftrag
Anna-Lena Leiting B.A.
Architektin
Hochbau

Stand: 23.05.2023