

	2023	2024	2025	2026	2027
	Plan	Plan	Plan	Plan	Plan
I. <u>Ifd. Verwaltungstätigkeit</u>					
1. <u>Einzahlungen</u>					
- Mieteinnahmen	2.510.709	2.997.288	3.319.914	3.483.725	3.553.400
2. <u>Auszahlungen</u>	-1.091.294	-1.387.694	-1.407.694	-1.457.694	-1.457.694
Ergebnis Ifd. Verwaltungstätigkeit	1.419.415	1.609.594	1.912.220	2.026.031	2.095.706
II. <u>Finanzierungstätigkeit</u>					
1. <u>Einzahlungen</u>					
- Vortrag Eigenkapitalerhöhung	0	0	0	0	0
- Eigenkapitalerhöhung	2.000.000	3.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
- Darlehensaufnahme	3.000.000	3.000.000	3.000.000	0	0
2. <u>Auszahlungen</u>					
- Zinsaufwendungen	-190.000	-288.775	-375.000	-370.000	-365.000
- Darlehenstilgung	-500.000	-600.000	-700.000	-650.000	-600.000
Ergebnis aus Finanzierungstätigkeit	4.310.000	5.111.225	3.925.000	980.000	1.035.000
III. <u>Investitionstätigkeit</u>					
1. <u>Einzahlungen</u>	380.195	390.000	390.000	0	0
2. <u>Auszahlungen</u>	-5.861.580	-6.000.000	-6.000.000	-2.000.000	-2.000.000
Ergebnis aus Investitionstätigkeit	-5.481.385	-5.610.000	-5.610.000	-2.000.000	-2.000.000
IV. <u>Gesamtergebnis</u>	248.030	1.110.819	227.220	1.006.031	1.130.706