



Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz findet statt am

**Mittwoch, dem 28.02.2024, um 17:00 Uhr,  
im Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. Niederschrift Nr. 24 über die öffentliche Sitzung am 06.12.2023
2. Niederschrift Nr. 25 über die öffentliche Sitzung am 17.01.2024
3. Informationen der Verwaltung
- 3.1. Informationen der Verwaltung zur Stadtentwicklung  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Frau Jaske  
Herrn van Wüllen

- 3.2. Informationen der Verwaltung zur Umwelt und zum Klimaschutz  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Frau Jaske  
Herrn van Wüllen
4. Einwohnerfragestunde
- 068/24 5. Bericht zur Entwicklung des Immobilienmarktes 2023 in Rheine -  
Der Grundstücksmarktbericht 2024  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Frau Groß de Wente
- 085/24 6. Nachhaltiges Bauen mit recycelten Baustoffen - Antrag der SPD-  
Fraktion  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Frau Jaske
- 084/24 7. Erstellung eines Klimafolgenanpassungskonzeptes  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Frau Jaske  
Frau Kamp
- 083/24 8. Energiekonzept Europa-Viertel am Waldhügel  
Berichterstattung durch: Herrn Dieckmann
- 064/24 9. Bebauungsplan Nr. 319,  
Kennwort: "Hovesaatstraße / Lingener Damm", der Stadt Rheine  
I. Abwägungsbeschluss  
II. Offenlegungsbeschluss  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Herrn van Wüllen
- 044/24 10. Bebauungsplan Nr. 355,  
Kennwort: "Merschensheideweg / Elter Straße", der Stadt Rheine  
I. Aufstellungsbeschluss  
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Herrn van Wüllen
- 082/24 11. 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9,  
Kennwort: "Stadthotel" der Stadt Rheine  
I. Änderungsbeschluss  
II. Offenlegungsbeschluss  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Herrn van Wüllen
- 087/24 12. Beschluss Arbeitsprogramm und Prioritätensetzung Bauleitplanung  
im Produkt Stadtplanung 5.10 für 2024  
Berichterstattung durch: Frau Schauer  
Herrn van Wüllen

## 13. Anfragen und Anregungen

gez.

---

Andree Hachmann  
Ausschussvorsitzender

### Anmerkungen:

1. Die Einladung wird allen Mitgliedern dieses Ausschusses mit der Bitte um Sitzungsteilnahme übersandt.
2. Alle Übrigen erhalten die Einladung mit der Bitte um Kenntnisnahme.
3. Fehlende Vorlagen werden in der nächsten Woche nachgereicht.