

## Vorlage Nr. 086/24

Betreff: **Ausbau Laugärten Ost (53014 - 0202)**  
**(Wischmannstr. – Ludgerusring)**  
**Änderung des Bauprogramms**

Status: öffentlich

### Beratungsfolge

Bau- und Mobilitätsausschuss	07.03.2024	Berichterstattung durch:	Frau Schauer Herrn Roling
------------------------------	------------	--------------------------	------------------------------

### Betroffenes Leitprojekt/Betroffenes Produkt

Eigenbetrieb	Technische Betriebe Rheine
Produkt 5301	Mobilitäts- und Verkehrsplanung
Produkt 5302	Bauverwaltung

### Finanzielle Auswirkungen

Ja       Nein  
 einmalig       jährlich       einmalig + jährlich

#### Ergebnisplan

Erträge	0 €
Aufwendungen	3.100 €
Verminderung Eigenkapital	3.100 €

#### Investitionsplan

Einzahlungen	200.000 €
Auszahlungen	290.000 €
Eigenanteil	90.000 €

#### Finanzierung gesichert

Ja       Nein

durch

Haushaltsmittel bei Produkt / Projekt 53014-0202  
 sonstiges (siehe Begründung)

**Beschlussvorschlag/Empfehlung:**

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Mobilitätsausschuss beschließt das nachfolgend geänderte Bauprogramm für den Ausbau der Straße:

Laugärten Ost / verkehrsberuhigter Ausbau

Ausbau im Mischprinzip mit folgenden Teileinrichtungen:

1. Mischfläche, bestehend aus
  - a) niveaugleicher Fahr- und Gehwegfläche mit Unterbau und einer Decke aus grauem Betonsteinpflaster
  - b) Verkehrsgrün, bestehend aus Grünbeeten mit Sträuchern/vorhandenen Bäumen und Unterpflanzung
  - c) Parkständen mit Unterbau und einer Decke aus anthrazitfarbenem Betonsteinpflaster
2. betriebsfertige elektrische Straßenbeleuchtung
3. Straßenentwässerung mit Anschluss an die Kanalisation

**Begründung:**

Anlass

In der Sitzung des Bau- und Mobilitätsausschusses vom 01.02.2024 ist über das Bauprogramm zur Straße Laugärten West beraten worden. In der Diskussion um die Ausgestaltung der Mischfläche mit rotem und grauem Betonsteinpflaster - zu der es auch seitens der Anlieger Eingaben gab, auf die rote Pflasterung zu verzichten und diese durch graues Pflaster zu ersetzen - ist abschließend der Beschluss gefasst worden, kein rotes Pflaster zu verwenden. Da diese Gestaltung sich auch in der parallel verlaufenden Straße Laugärten Ost widerspiegeln sollte, deren Bauprogramm bereits in der Sitzung vom 30.03.2023 (Vorlage 070/23) mit rotem und grauem Pflaster beschlossen worden ist, ist die Verwaltung beauftragt worden, eine Vorlage mit einem geänderten Bauprogramm der Straße Laugärten Ost dem Bau- und Mobilitätsausschuss in einer der nächsten Sitzungen vorzulegen.

Gemäß der Standardbauweise der Stadt Rheine werden die Mischflächen in verkehrsberuhigten Bereichen abwechselnd in grauem und rotem Pflaster erstellt. So wird an Straßeneinmündungen auf den Beginn eines verkehrsberuhigten Bereiches hingewiesen. Zudem können verringerte Straßenbreiten, Einengungen oder besondere Gefahrenstellen zur besseren Erkennbarkeit optisch in Rot hervorgehoben werden, um die Sicherheit zu erhöhen.

Daher empfiehlt die Verwaltung dem Bau- und Mobilitätsausschuss bei künftigen Ausbaumaßnahmen von verkehrsberuhigten Bereichen die Herstellungsmerkmale der Standardbauweise mit rotem und grauem Betonsteinpflaster zu verwenden.

#### Finanzierung

Durch die Änderung des Bauprogramms ergeben sich keine veränderten finanziellen Auswirkungen im Vergleich zur Vorlage 070/23. Daher wird an dieser Stelle auf diese Vorlage verwiesen.

#### **Anlagen:**

- |           |   |
|-----------|---|
| Anlage 1: | Lageplan ALT  |
| Anlage 2: | Lageplan zur geänderten Festlegung der Ausbaumerkmale |