

2. Kostenfortschreibung

Nr.	Gewerk	Firma	Kosten-analyse	Kosten-berechnung/ anschlag	AUFTRÄGE	Kosten-anschlag/ feststellung	Kosten-feststellung
			Mai 02 Stadt Rheine €	Juni 04 Stadt Rheine €		September 05 Stadt Rheine €	Januar 06 Stadt Rheine €
100	Kostengruppe 100: Grundstück (im Besitz der Stadt Rheine)						
	Kostengruppe 100 (nachrichtlich)		0,00	0,00		0,00	0,00
200	Kostengruppe 200: Herrichten und Erschließen						
210	Herrichten Ents.						
220	Öffentliche Erschließung (Zufahrt, Wendemögl.)						in Rohbau und Außenanl. erhalten
230	Nichtöffentl. Erschließung						
	Kostengruppe 200		15.000,00	15.000,00		15.000,00	0,00
300	Kostengruppe 300: Bauwerk-Baukonstruktion						
	Bauwerk 1.815 m² x 226€		410.190,00				
	Gründungsauffüllungen		10.000,00				
	Rohbauarbeiten	Rosendahl, Rheine		167.391,67	A	172.829,36	SZ 172.829,36
	Putzarbeiten	Perez-Rivas & Marx		3.869,56	A	3.641,37	SZ 3.641,37
	Trockenbauarbeiten	Hoffrogge, Scharpen		18.469,52	A	15.253,34	SZ 15.253,34
	Dachdecker, Klempner	Rohe, Hörstel		34.304,75	A	31.273,64	SZ 31.273,64
	Fliesen und Fensterbänke	Niehues, Lingen		9.839,82	A	7.189,77	SZ 7.189,77
	Estrich und Oberböden	Holthaus, Rheine		18.021,18	A	17.239,63	SZ 17.239,63
	Mastix	Vieth GmbH		3.005,44	A	2.748,25	SZ 2.748,25
	Innentüren und Stahlzargen	Jackson, Rheine		2.437,16	A	2.092,64	SZ 2.092,64
	Alufenster und -türen	ABJ-Bau		47.768,80	A	47.768,80	A 47.768,80
	Malerarbeiten	Hentschel, Rheine		5.930,50	A	9.621,75	SZ 9.621,75
	Schlosserarbeiten	HeVo, Rheine		7.998,20	A	7.305,08	SZ 7.305,08
	Tafeln	Leifker, Rheine		7.431,33	A	7.003,60	SZ 7.003,60
	noch auszuschreibende Gewerke wie z.B.			4.000,00			
	Garderoben	Schulte, Rheine				1.530,13	SZ 1.530,13
	Grundreinigung	Alfs,				406,00	SZ 406,00
	Sonstiges			30.000,00			6.000,00
	Schaden Fassade	Rosendahl, Rheine					1.919,89
	Schließanlage	VBH					721,67
	Geländer	HeVo, Rheine					506,34
	Schrank, Stuhlleisten	Flüthmann Tischlerei					2.217,51
	Türschilder	Schilder Gerlach GmbH					116,10
	zur Rundung			532,07			
	Kostengruppe 300		420.190,00	361.000,00		325.903,36	337.384,87
400	Kostengruppe 400: Bauwerk-Technische Anlagen						
	1.815 m² x 41 €		74.415,00				
	Erneuerung Heizungsanlagen		185.000,00				
420	Heizung, Lüftung, Sanitär	Klinge, Rheine		193.535,08	A	193.535,08	A 172.643,32
	Heizungssteuerung	Plüth, Rheine				886,82	SZ 886,82
	PC Heizungssteuerung	Stadt Rheine				40,00	SZ 40,00
440	Starkstrom	Albers, Ochtrup		32.933,21	A	50.745,91	SZ 50.745,91
446	Blitzschutz	Heuer und Löbel		2.990,53	A	2.990,53	A 2.990,53
	Sonstiges z.B. Anpassung im Altbau			20.000,00			in Aufträgen enth.
	zur Rundung			541,18			
	Kostengruppe 400		259.415,00	250.000,00		248.198,34	227.306,68
500	Kostengruppe 500: Außenanlagen						
	Mutterboden	Siebert, Rheine				25.000,00	A 31.869,79
	Markierung Feuerwehr	Straten					220,40
	Schilder Feuerwehrezufahrt	Denker GmbH					847,32
	Sonstiges	Patalla					128,06
	zur Rundung						500,00
	Kostengruppe 500		40.000,00	40.000,00		25.000,00	33.566,67
600	Kostengruppe 600: Ausstattung und Kunstwerke						
	Kostengruppe 600		0,00	0,00		0,00	0,00
700	Kostengruppe 700: Baunebenkosten						
	Baunebenkosten 20% incl. Architekten		106.921,00				
710	Bauherrnleistungen (SiGeKo)	Hochbauamt					
730	Architekten und Ingenieurleistungen						

Nr.	Gewerk	Firma	Kosten- analyse	Kosten- berechnung/ anschlag	AUFTRÄGE	Kosten- anschlag/ feststellung	SZ / AZ	Kosten- feststellung	SZ / AZ
			Mai 02 Stadt Rheine €	Juni 04 Stadt Rheine €		September 05 Stadt Rheine €		Januar 06 Stadt Rheine €	
	<i>Architektenleistungen (nachrichtl.)</i>	<i>Hochbauamt</i>		64.233,56		64.233,56		64.233,56	
	Tragwerksplanung	IB Löckemann		23.727,47	A	23.727,47	A	23.727,47	A
	Prüfstatik	Thomas u. Bökamp		5.162,00	A	5.162,00	A	5.312,58	SZ
	Techn. Ausrüstung HLS	IB Temmen		25.811,54	A	25.811,54	A	24.902,50	SZ
	Elektroplanung	Visoplan		8.500,00		8.500,00	A	11.461,44	SZ
	Fassadenplanung	IB Dreising		3.052,01	A	3.052,01	A	3.052,01	A
	Baugrunduntersuchung	De Reuter		1.334,00	A	1.229,60	SZ	1.229,60	SZ
	Sonstiges			5.000,00		1.000,00		1.000,00	
	zur Rundung			412,98					
	Kostengruppe 700		106.921,00	73.000,00		67.482,62		69.685,60	
	<i>Kostengruppe 100 (nachrichtlich)</i>		0,00	0,00		0,00		0,00	
	Kostengruppe 200		15.000,00	15.000,00		15.000,00		0,00	
	Kostengruppe 300		420.190,00	361.000,00		325.903,36		337.384,87	
	Kostengruppe 400		259.415,00	250.000,00		248.198,34		227.306,58	
	Kostengruppe 500		40.000,00	40.000,00		25.000,00		33.565,57	
	Kostengruppe 600		0,00	0,00		0,00		0,00	
	Kostengruppe 700		106.921,00	73.000,00		67.482,62		69.685,60	
	Zwischensumme		841.526,00	739.000,00		681.584,32		667.942,62	
	Entfall der Architektenleistungen		-50.000,00						
	Gesamtsumme		791.526,00	739.000,00		681.584,32		667.942,62	
	Differenz zur Kostenanalyse			-52.526,00		-109.941,68		-123.583,32	

A Höhe Auftrag
SZ Höhe Schlußzahlung

aufgestellt:
i.A.

gesehen:
i.A.

Kummer

Kurzinsky

Sanierung der Naturwissenschaften, Elsa-Brändström-Realschule

1. Kostenfortschreibung

Nr.	Gewerk	Firma	Kosten-analyse	Kosten-anschlag/ feststellung	SZ / AZ
			Mai 02 Stadt Rheine	Januar 06 Stadt Rheine	
			€	€	
300	Kostengruppe 300: Bauwerk-Baukonstruktion				
	Betriebliche Einbauten Naturwissenschaften	Wesenmann	90.000,00	158.830,29	SZ
	Estrich und Oberböden	Holthaus, Rheine	47.000,00	42.572,56	A
	Malerarbeiten	Bruhn	14.000,00	1.987,88	SZ
	Dachdecker, Klempner		3.000,00	0,00	
	Naturwerkstein	Böse, Rheine		257,32	SZ
	Innentüren und Stahlzargen	SMS, Lohne		2.455,07	SZ
	Verdunkelungsanlage	Kuhlmann	9.500,00	5.742,68	SZ
	Tafeln	Leifker, Rheine		8.800,54	A
	Maurerarbeiten	Rosendahl	6.000,00	1.985,46	SZ
	Trockenbau	Berhard Akustik		24.858,11	SZ
	Demontagearbeiten		7.000,00	in Gewerken enth.	
	Unvorhergesehenes		1.500,00		
	Kostengruppe 300		178.000,00	247.469,91	
400	Kostengruppe 400: Bauwerk-Technische Anlagen				
	Versorgungsanlagen, Anschlüsse	Lewandowsky	21.000,00	24.624,54	A
440	Elektroarbeiten einschl. Beleuchtung	Hopster und Lambers	38.000,00	33.000,00	A
		Elektro Albers		1.692,41	SZ
	Kostengruppe 400		59.000,00	59.316,95	
	Kostengruppe 300		178.000,00	247.469,91	
	Kostengruppe 400		59.000,00	59.316,95	
	Gesamtsumme		237.000,00	306.786,86	
	Differenz zur Kostenanalyse			69.786,86	

A Höhe Auftrag
SZ Höhe Schlußzahlung

aufgestellt:
i.A.

gesehen:
i.A.

Schüring

Grimberg

Erneuerung der Küche, Elsa-Brändström-Realschule

1. Kostenfortschreibung

Nr.	Gewerk	Firma	Kosten-analyse	Kosten-anschlag/ feststellung	SZ / AZ
			Mai 02 Stadt Rheine	Januar 06 Stadt Rheine	
			€	€	
300	Kostengruppe 300: Bauwerk-Baukonstruktion				
	Einrichtung	Wensky, Rheine	45.000,00	35.895,90	SZ
	Fliesenarbeiten	Fliesen Gruber, Rheine	13.500,00	9.104,62	SZ
	Malerarbeiten		3.500,00		
	Dachdecker		2.500,00		
	Maurerarbeiten		5.000,00		
	Fassadenarbeiten	B&S, Rheine		3.859,32	SZ
	Trockenbauarbeiten	Berhard Akustik		4.280,02	SZ
	Unvorhergesehen		1.000,00		
	Kostengruppe 300		70.500,00	53.139,86	
400	Kostengruppe 400: Bauwerk-Technische Anlagen				
	Versorgungsleitungen	Meichsner & Wessel	4.000,00	20.106,24	SZ
440	Elektroarbeiten einschl. Beleuchtung	Hopster und Lambers	8.500,00		SZ
	Demontgearbeiten	Meichsner & Wessel	3.000,00	1.616,40	SZ
	Lüftungsarbeiten, Dunstabzugshauben	Schulte, Rheine	10.000,00	8.799,06	SZ
	Kostengruppe 400		25.500,00	30.521,70	
700	Kostengruppe 700: Baunebenkosten				
	Küchenplanung	IB Steuer		3.517,83	
	Kostengruppe 700:		0,00	3.517,83	
	Kostengruppe 300		70.500,00	53.139,86	
	Kostengruppe 400		25.500,00	30.521,70	
	Kostengruppe 700		0,00	3.517,83	
	Gesamtsumme		96.000,00	83.661,56	
	Differenz zur Kostenanalyse			-12.338,44	

A Höhe Auftrag
SZ Höhe Schlußzahlung

aufgestellt:
i.A.

gesehen:
i.A.

Schüring

Grimberg

Umbau/Erweiterung Elsa-Brändström-Realschule Zusammenstellung

Nr.	Bauteil	Kosten- analyse	Kosten- anschlag/ feststellung
		Mai 02 Stadt Rheine	Januar 06 Stadt Rheine
		€	€
1	Küche	96.000,00	83.661,56
2	Naturwissenschaften	237.000,00	306.786,86
3	Erweiterung	791.526,00	667.942,62
Summe		1.124.526,00	1.058.391,04
	Diff.		-66.134,96

aufgestellt:
i.A.

gesehen:
i.A.

Kummer

Kurzinsky