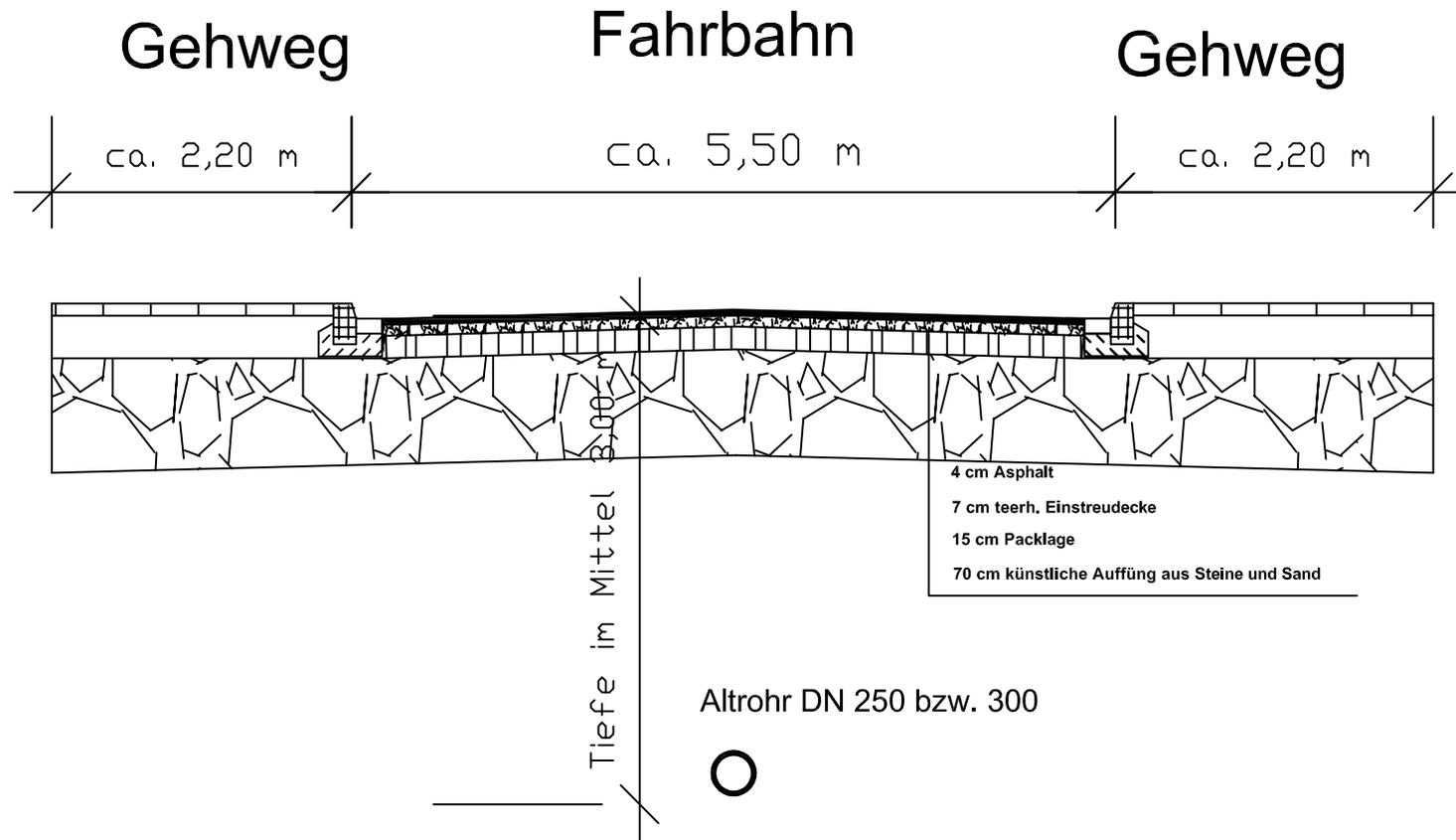
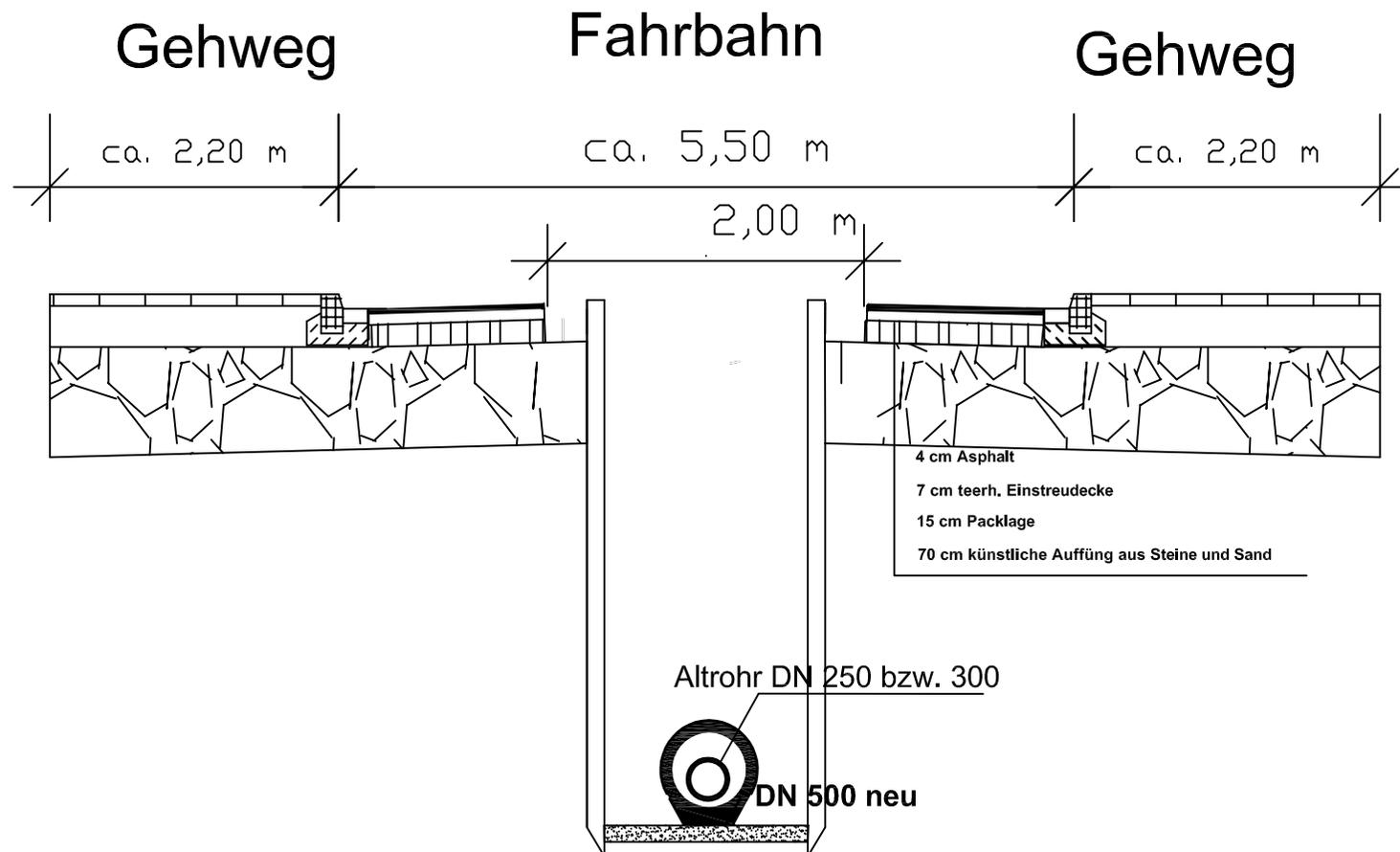


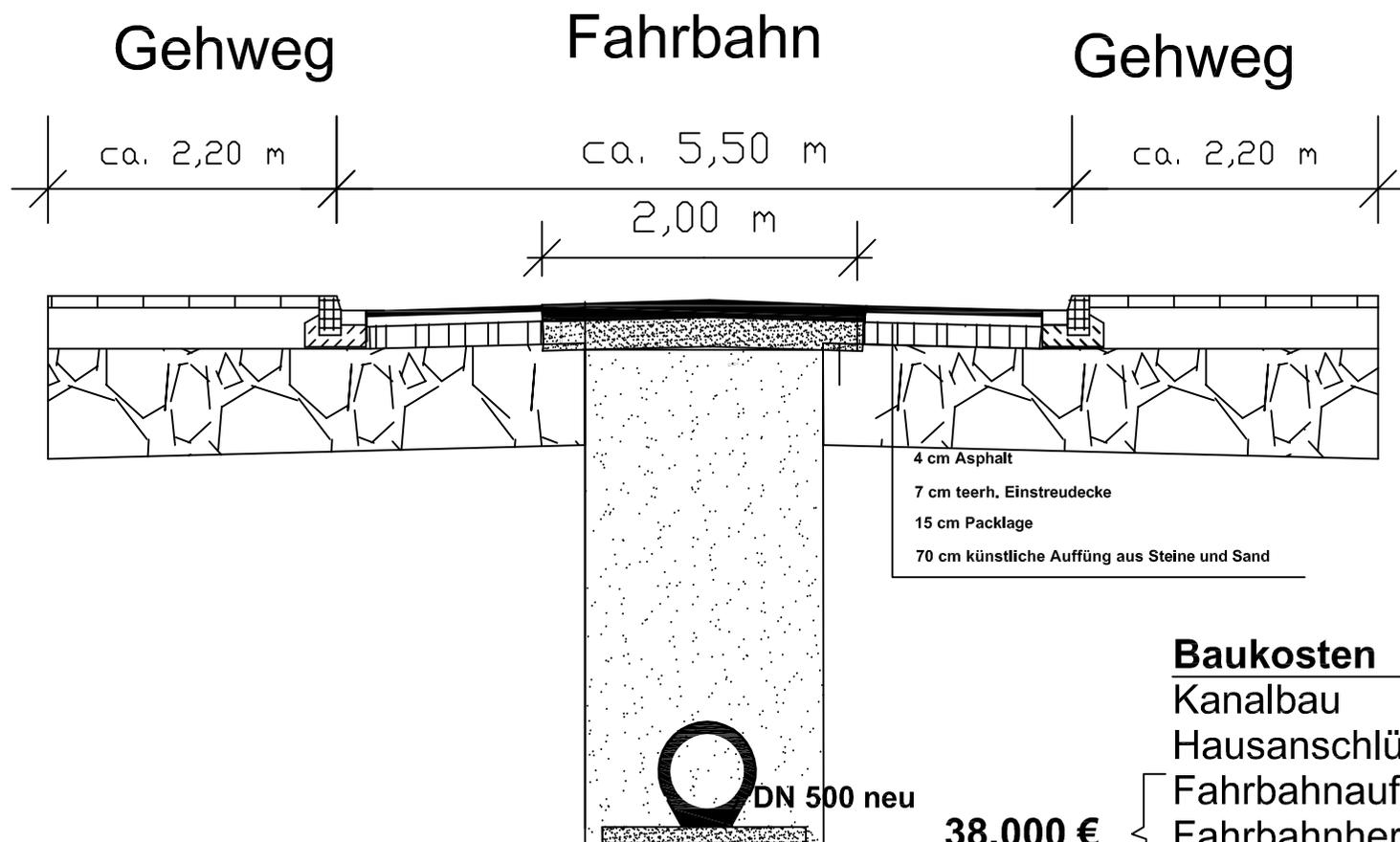
Fahrbahnquerschnitt in der Adolfstraße



Fahrbahnquerschnitt in der Adolfstraße mit Darstellung des Rohrgrabens



Fahrbahnquerschnitt in der Adolfstraße mit Darstellung des verfüllten Rohrgrabens



Baukosten (Kanalerneuerung)

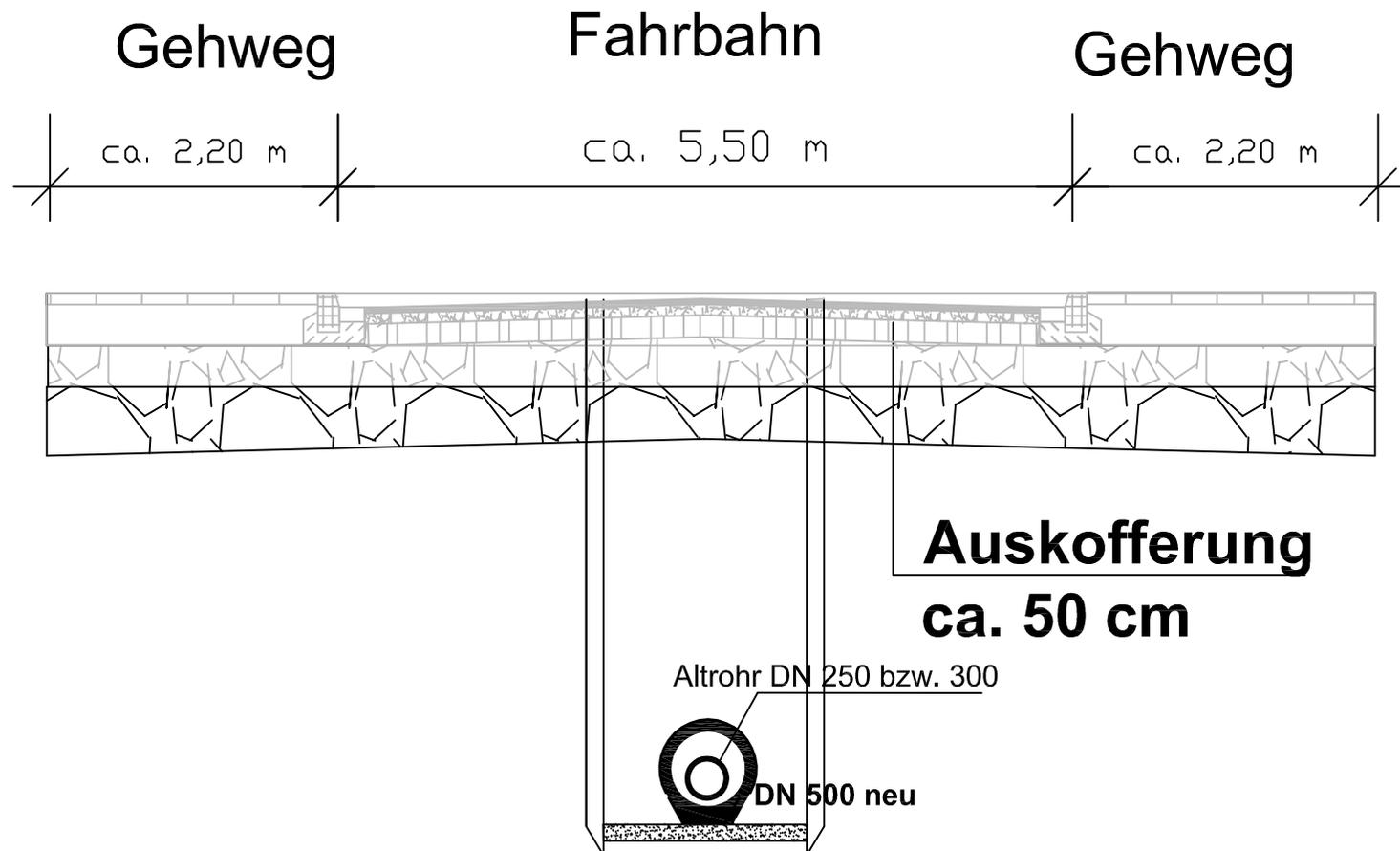
Kanalbau	60.000 €
Hausanschlüsse	16.000 €
Fahrbahnaufbruch	6.000 €
Fahrbahnherstellung	20.000 €
Entsorgung teerh Aufbruch	12.000 €

38.000 €

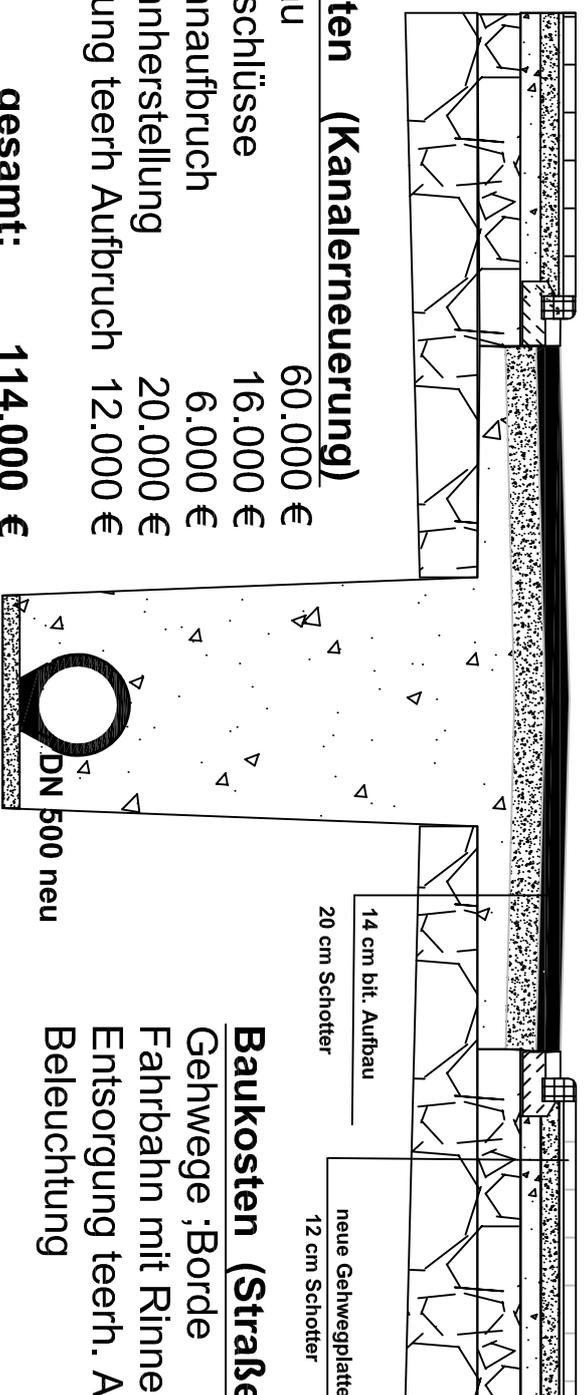
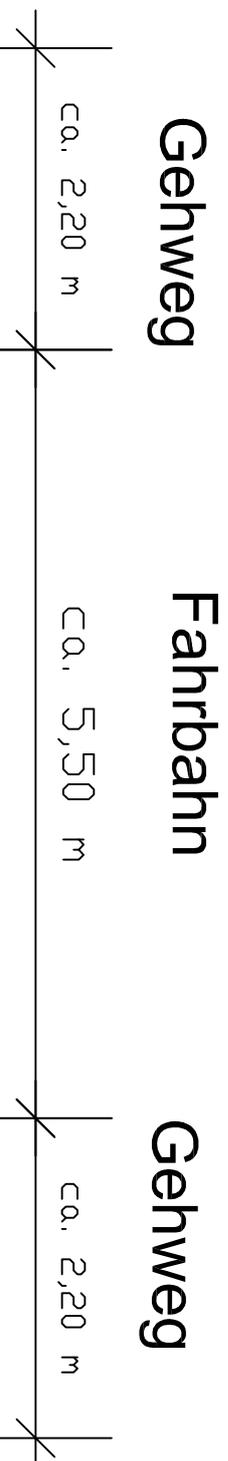
gesamt: 114.000 €

Variante 2: Gleichzeitige Durchführung des Kanal- und Straßenbaus Adolfstr.

Blatt: 1



Variante 2: Gleichzeitige Durchführung des Kanal- und Straßenbaus Adolfstr. (einschl. Gehwege) Blatt 2



Baukosten (Kanalerneuerung)

Kanalbau	60.000 €
Hausanschlüsse	16.000 €
Fahrbahnaufbruch	6.000 €
Fahrbahnherstellung	20.000 €
Entsorgung teerh Aufbruch	12.000 €
gesamt:	114.000 €

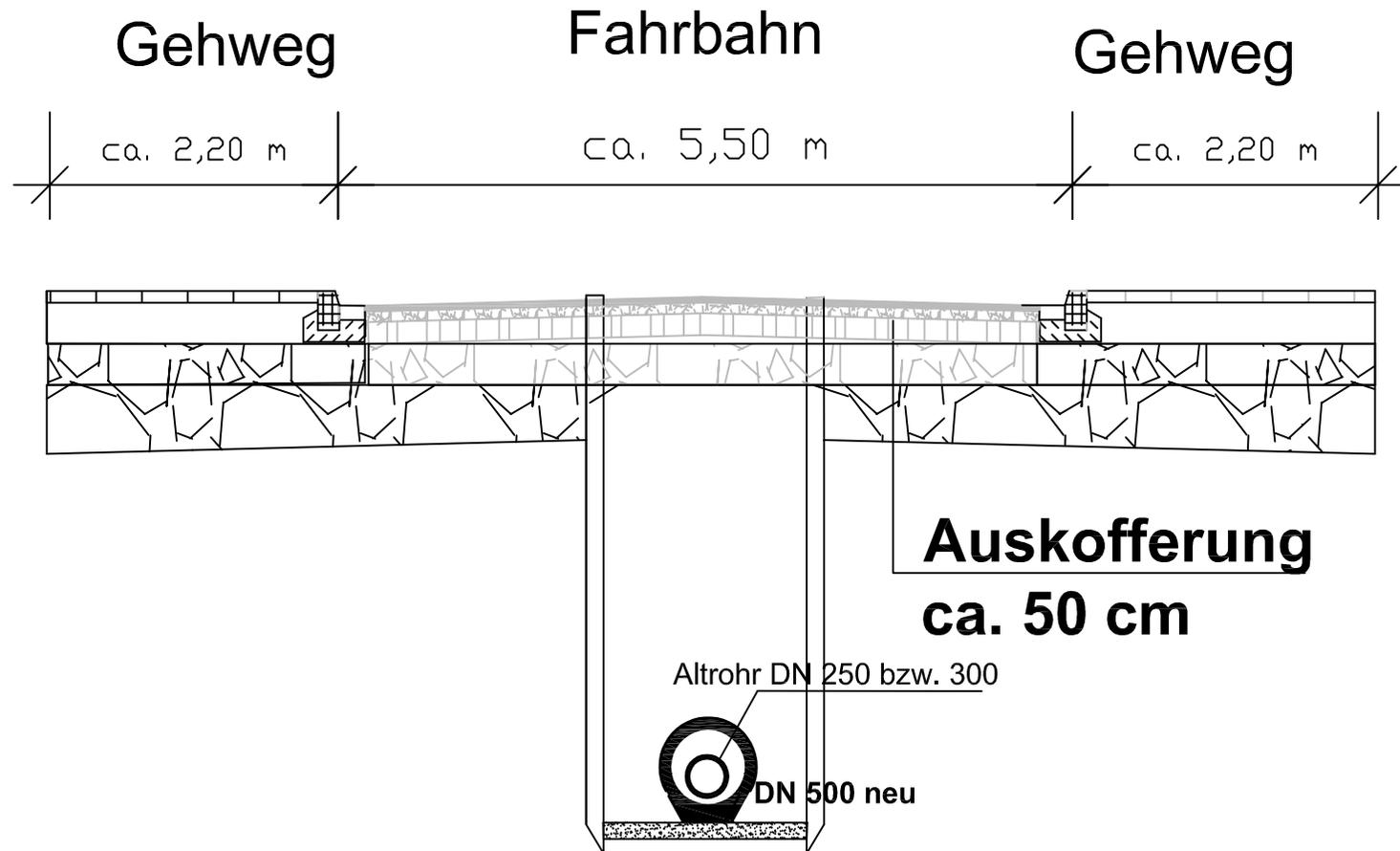
Baukosten (Straßenbau)

Gehwege ;Borde	75.000 €
Fahrbahn mit Rinne	110.000 €
Entsorgung teerh. Aufbruch	35.000 €
Beleuchtung	10.000 €
gesamt:	230.000 €

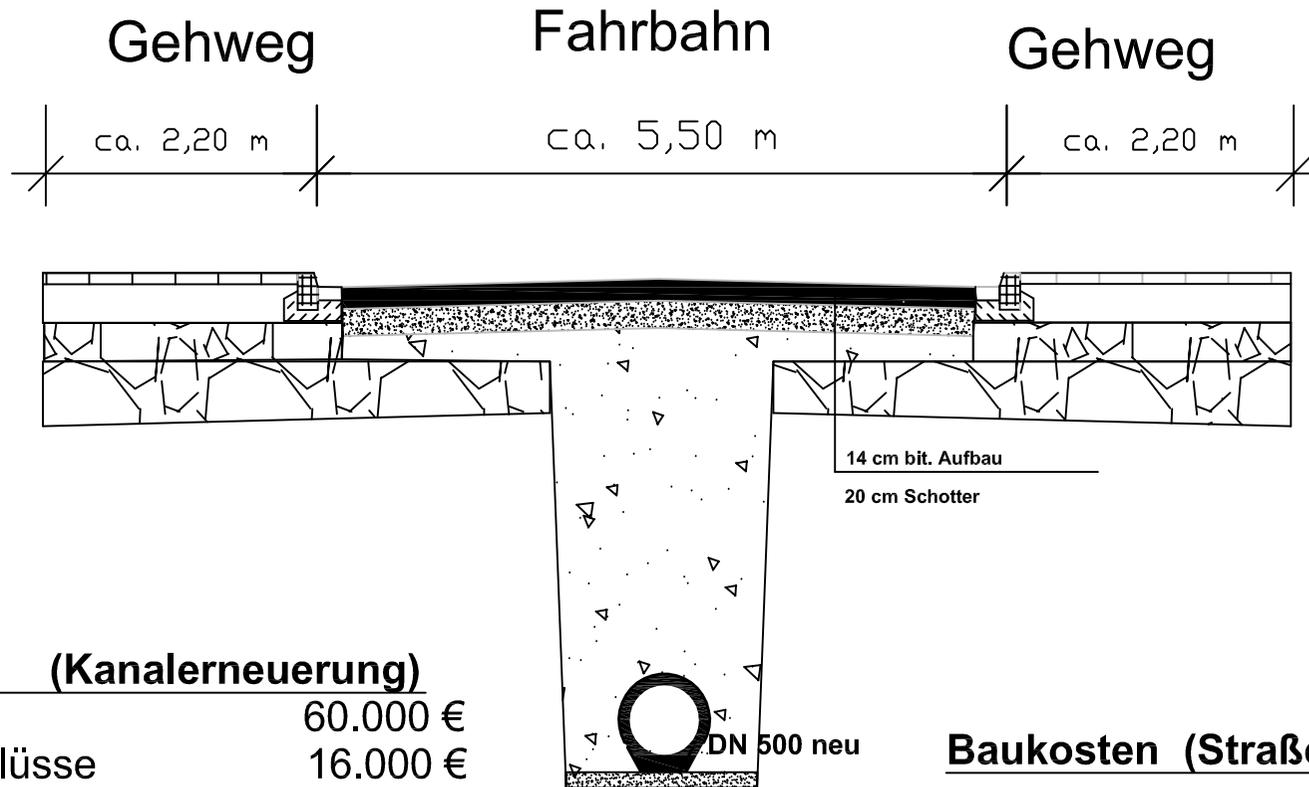
abzgl. Einsparung (Straßenbau) 19.000 €

abzgl. Einsparung (Kanalbau) 19.000 €

Variante 3: Gleichzeitige Durchführung des Kanal- und Straßenbaus Adolfstr. (Ohne Gehwege) Blatt: 1



Variante 3: Gleichzeitige Durchführung des Kanal- und Straßenbaus Adolfstr. (Ohne Gehwege) Blatt 2



Baukosten (Kanalerneuerung)

Kanalbau	60.000 €
Hausanschlüsse	16.000 €
Fahrbahnaufbruch	6.000 €
Fahrbahnherstellung	20.000 €
Entsorgung teerh Aufbruch	12.000 €

gesamt: 114.000 €

abzgl. Einsparung (Straßenbau) 19.000 €

Baukosten (Straßenbau)

Fahrbahn mit Rinne	110.000 €
Entsorgung teerh. Aufbruch	35.000 €

gesamt: 145.000 €

abzgl. Einsparung (Kanalbau) 19.000 €

Adolfstraße
von Heinrichstraße bis Luisenstraße
Ausbaubeiträge nach dem KAG

Vorläufige Berechnung nach geschätzten Kosten!

	Variante 2	Variante 2	Differenz
	Kanalbau + Straßenbau (Straße mit Fahrbahn, Gehwegen und Beleuchtung)	getrennte Baumaßnahmen Kanal 2006 Straße in ca. 5 Jahren	
beitragsfähige Kosten	210.000,00 €	274.400,00 €	64.400,00 €
davon 70 % als umlagefähige Kosten	147.000,00 €	192.080,00 €	45.080,00 €
Beitragssatz pro m ² Grundstücksfläche:			
1-geschossige Bebauung	11,00 €	14,40 €	3,40 €
2-geschossige Bebauung	14,30 €	18,70 €	4,40 €
Beitrag für ein durchschnittlich großes Grundstück von ca. 500 m ² :			
1-geschossige Bebauung	5.500,00 €	7.200,00 €	1.700,00 €
2-geschossige Bebauung	7.150,00 €	9.350,00 €	2.200,00 €

	Variante 3	Variante 3	Differenz
	Kanalbau + Straßenbau zeitgleich (nur Fahrbahn ohne Gehwege und Beleuchtung)	getrennte Baumaßnahmen Kanal 2006 Straße in ca. 5 Jahren(nur Fahrbahn ohne Gehwege und Beleuchtung)	
beitragsfähige Kosten	125.500,00 €	173.000,00 €	47.500,00 €
davon 70 % als umlagefähige Kosten	87.850,00 €	121.100,00 €	33.250,00 €
Beitragssatz pro m ² Grundstücksfläche:			
1-geschossige Bebauung	6,60 €	9,00 €	2,40 €
2-geschossige Bebauung	8,60 €	11,70 €	3,10 €
Beitrag für ein durchschnittlich großes Grundstück von ca. 500 m ² :			
1-geschossige Bebauung	3.300,00 €	4.500,00 €	1.200,00 €
2-geschossige Bebauung	4.300,00 €	5.850,00 €	1.550,00 €