

Einladung

zur Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses

"Planung und Umwelt"

am 11.03.2009

STEWA/048/2009

Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt" findet statt am

**Mittwoch, dem 11.03.2009, um 17:00 Uhr,
im Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- 1.** Niederschriften
 - 1.1.** Niederschrift Nr. 46 über die öffentliche Sitzung am 21.01.2009
 - 1.2.** Niederschrift Nr. 47 über die öffentliche Sitzung am 11.02.2009
- 2.** Informationen, Eingaben und Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 11.02.2009 gefassten Beschlüsse
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann

- 100 / 09** **3.** Realisierungs- und Vermarktungskonzepte für das Innovationsquartier Bahnhof Rheine und den Gewerbepark Rheine "R"
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
 Herrn Kröger, EWG
 Herrn Hamerla, Büro ASS
- 115 / 09** **4.** Sachstand des laufenden LAG 21 NRW Projektes "Nachhaltiges Kommunales Flächenmanagement"
Berichterstattung durch: Herr Kuhlmann
 Frau Gellenbeck
- 117 / 09** **6.** Bebauungsplan Nr.324, Kennwort: "Hafenbahn/Hovestraße", der Stadt Rheine
 I. Zurückstellung eines Baugesuches für das Grundstück Hafenbahn 1 gem. § 15 BauGB
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
 Frau Gellenbeck
- 016 / 09** **7.** Bebauungsplanes Nr. 310, Kennwort: "Hessenweg / Brochtruper Straße", der Stadt Rheine
 I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB und § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB und § 13 Abs. 2 Nr.1 BauGB
 II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
 Frau Gellenbeck
- 104 / 09** **8.** 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr.219, Kennwort: "Wadelheim - Teil A", der Stadt Rheine
 I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
 II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des StewA
 III. Satzungsbeschluss nebst Begründung

Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Frau Gellenbeck

- 113 / 09** **9.** 6. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15,
Kennwort "Ochtruper Straße-Süd
I. Änderungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Frau Gellenbeck
- 092 / 09** **10.** Bebauungsplan Nr. 77, Kennwort: "Hassenbrockweg", der
Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.
2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
2. Beteiligung der Behörden und sonstigen
Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2
BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des
StewA
III. Satzungsbeschluss nebst Begründung
Berichterstattung durch: Herrn Schröer
Frau Gellenbeck
- 11.** Einwohnerfragestunde (spätestens um 19:00 Uhr)
- 12.** Anfragen und Anregungen

Mit freundlichen Grüßen

Horst Dewenter
Ausschussvorsitzender

Martina Wietkamp
Schriftführerin

Anmerkungen:

1. Die Einladung wird allen Mitgliedern dieses Ausschusses mit der Bitte um Sitzungsteilnahme übersandt.
2. Alle Übrigen erhalten die Einladung mit der Bitte um Kenntnisnahme.
3. Fehlende Vorlagen werden in der nächsten Woche nachgereicht.