

Vorlage Nr. 183/09

Betreff: **Konjunkturpaket II - Energetische Sanierungsmaßnahmen
 Kopernikus-Gymnasium**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Bauausschuss			22.04.2009		Berichterstattung durch:		Herr Kuhlmann Herr Schröer	
TOP	Abstimmungsergebnis					z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.			

Betroffene Produkte

11	Bereitstellung schulischer Einrichtungen
52	Gebäudemanagement

Betroffenes Leitbildprojekt / Betroffene Maßnahme des Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzeptes

--

Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja ☐ Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Finanzierung		Jährliche Folgekosten	Ergänzende Darstellung (Kosten, Folgekosten, Finanzierung, haushaltsmäßige Abwicklung, Risiken, über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellung sowie Deckungsvorschläge)
	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Eigenanteil		
1.000.000 €	1.000.000 €	€	☐ keine €	siehe Ziffer der Begründung

Die für die o. g. Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel stehen

- ☐ beim Produkt/Projekt _____ in Höhe von _____ € zur Verfügung.
- ☒ in Höhe von _____ **nicht** zur Verfügung. Die Mehrausgaben werden durch Mehreinnahmen aus dem Förderprogramm „Konjunkturpaket II“ gedeckt.

mittelstandsrelevante Vorschrift

☐ Ja ☒ Nein

Beschlussvorschlag / Empfehlung:

Der Bauausschuss nimmt die Kostenschätzung für die energetischen Sanierungsmaßnahmen am Kopernikus-Gymnasium im Rahmen des Konjunkturpakets II zur Kenntnis.

Begründung:

Der Rat der Stadt Rheine hat in seiner Sitzung am 31.03.2009 beschlossen, die der Stadt Rheine durch das Gesetz zur Förderung zusätzlicher Investitionen in Nordrhein-Westfalen (Investitionsförderungsgesetz NRW – InvföG) zugewiesenen Mittel im Bereich Bildungsinfrastruktur unter anderem für die energetische Sanierung des Kopernikus-Gymnasiums zu verwenden.

Im Rahmen der energetischen Sanierungsmaßnahmen ist in Anlehnung an die Wärmeschutzverordnung vorgesehen thermisch nichtgetrennter Aluminiumfenster auszutauschen sowie eine Wärmedämmung auf die Flachdächer aufzubringen. Die nachstehenden Kostenschätzungen wurden durch das Büro Borowski und Sasse erstellt.

Energetische Sanierung der Flachdächer

In Anlehnung an die Wärmeschutzverordnung ist die Aufbringung einer Wärmedämmung (Extrudierte Hartschaumdämmung, Wärmeleitgruppe 0,35) in Verbindung mit einer Abdichtung auf Bitumschweißbasis beabsichtigt. Auf die vorhandene Dämmung von 4 cm wird eine zusätzliche Dämmung von 10 cm bis 14 cm aufgebracht. Folgende Flachdachbereiche unterliegen der energetischen Sanierung:

Dachfläche 1 – Haupttrakt	92.500 €
Dachfläche 2 – Seitentrakt	50.600 €
Dachfläche 2 – Aula	57.300 €
Gerüstbau	9.000 €
Anarbeitung Blitzschutz	10.000 €
zzgl. Nebenkosten (Ingenieurhonorare, etc.)	14.000 €
Nettosumme	233.400 €
zzgl. Mehrwertsteuer (19 Prozent)	44.346 €
Bruttosumme	277.746 €

Energetische Sanierung der Fenster

In den vergangenen Jahren wurden sukzessive die thermisch nichtgetrennten Fensterprofile des Kopernikus-Gymnasiums saniert. Für die Sanierung der Aluminiumfenster in den Flur- und Treppenhausbereichen sowie der Aluminiumfens-

ter/-Türen der Sporthalle waren bisher keine Finanzmittel zur Verfügung gestellt worden.

In Anlehnung an die Wärmeschutzverordnung werden in folgenden Bereichen die Aluminiumfenster/-Türen saniert:

Sporthalle - Umkleiden/Flure (zukünftig Kunststofffenster)	11.300 €
Sporthalle - Türen (Aluminium)	34.200 €
Schule - Flurbereiche Haupttrakt (Aluminium)	32.700 €
Schule - Treppenhäuser (Aluminium)	23.700 €
Schule - Aula Erdgeschoss Rückwand (Kunststoff)	5.700 €
Gerüstbau	9.000 €
Anarbeitung Maler	5.000 €
<u>zzgl. Nebenkosten (Ingenieurhonorare, etc.)</u>	<u>6.000 €</u>
Nettosumme	127.600 €
zzgl. Mehrwertsteuer (19 Prozent)	24.244 €
Bruttosumme	151.844 €

Die Ausführung der energetischen Sanierungsmaßnahmen steht unter dem Vorbehalt, dass deren Förderfähigkeit durch die örtliche Rechnungsprüfung vor Beginn der Maßnahme testiert wird.