

Vorlage Nr. 289/06

Betreff: **Heimathaus Hauenhorst**
Wiedererrichtung der historischen Wagenremise

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Stadtentwicklungsausschuss "Planung und Umwelt"						Berichterstattung:		Herrn Dr. Kratzsch	
TOP	Abstimmungsergebnis					z.K.	vertagt	Verwiesen an:	
	Einst.	Mehr.	ja	nein	Enth.				

Betroffene Produkte

--

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja ☒ Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Finanzierung		Jährliche Folgekosten	Ergänzende Darstellung (Kosten, Folgekosten, Finanzierung, haushaltsmäßige Abwicklung, Risiken, über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellung sowie Deckungsvorschläge) siehe Ziffer der Begründung
	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Eigenanteil		
€	€	€	☐ keine €	

Die für die o. g. Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel stehen

- ☐ beim Produkt/Projekt in Höhe von € zur Verfügung.
- ☐ in Höhe von nicht zur Verfügung.

mittelstandsrelevante Vorschrift

☐ Ja ☐ Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Stadtentwicklungsausschuss „Planung und Umwelt“ der Stadt Rheine nimmt die Wiedererrichtung der historischen Wagenremise auf dem Gelände Heimatverein Hauenhorst e.V. zur Kenntnis.

Begründung:

Seit Ende der 1980er Jahre errichtet der Heimatverein Hauenhorst e.V. auf dem Gelände Bauerschaftsstraße 1 in Hauenhorst verschiedene historische Gebäude wie das Kötterhaus „Storm“, ein historisches Backhaus, das Heuerhaus „Löckemann“, etc..

Die baulichen Anlagen sind als historische Hofanlage auf dem Gelände gruppiert.

Am 10./25. November 1988 war mit dem Heimatverein eine Vereinbarung getroffen worden, wonach der Heimatverein auf dem Grundstück „ein Heimathaus, ein Backhaus, eine Mäusescheune, eine Remise und einen Spieker errichten kann“ (§ 1). Weiterhin sollte der Heimatverein alle Kosten übernehmen, die mit der Errichtung der Gebäude entstehen (§ 5).

Als weiteres Gebäude soll nun eine historische Wagenremise aus dem Ortsteil Catenhorn auf dem Gelände in Hauenhorst wieder aufgebaut werden. Der Heimatverein hat eine Architektin eingeschaltet, die die Bauantragsunterlagen erstellt hat. Die Remise ist als Fachwerkkonstruktion konzipiert und weist eine Größe von 11,65 m x 9,36 m auf. Ein Bereich von 24,5 m² ist als geschlossenes Gebäude, die Restfläche als zu einer Seite offene Remise ausgebildet.

Das Gebäude soll mit der Giebelseite parallel zur Bauerschaftsstraße errichtet werden **(siehe Anlagen)**.

Aus den Erfahrungen der jüngeren Vergangenheit mit gleich gelagerten Projekten soll der Heimatverein Hauenhorst die Bauherrenschaft für das Projekt übernehmen. Die Finanzierung der Maßnahme liegt in alleiniger Zuständigkeit des Heimatvereins.

Anlagen:

- Anlage 1: Lageplan, Maßstab 1 : 500
- Anlage 2: Grundrisszeichnungen