



**88 JAHRE**

**SPORTFREUNDE  
Rheine – GELLENDORF  
1920 e.V.**

Sportfreunde Rheine-Gellendorf 1920 e.V. Am Goldhügel 50 • 48 432 Rheine

**An den  
Sportausschuss  
der Stadt Rheine**

**48427 Rheine**

**Absender: 1. Vorsitzender  
Lothar Henschel  
Spiekstr. 48  
48432 Rheine  
Tel.: 05971/82385  
Fax.: 05971/9869308  
Mobil: 0162/2388812  
mailto: [lothar.henschel@versanet.de](mailto:lothar.henschel@versanet.de)**

19. April 2009

**Beantragung eines Zuschuss bei der Stadt Rheine**

**Beantragung eines Zuschuss für die Erweiterung des Kabinengebäudes am Sportpark Gellendorf, Am Goldhügel 50, 48432 Rheine.**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Sportfreunde Gellendorf beabsichtigen, das vorhandene Kabinengebäude mit dem Anbau eines Gebäudes zu erweitern.

In dem Neubau sollen 2 Umkleide-, 2 Schiedsrichterräume, 1 Dusch-,1 Mehrzweckraum und 1 WC-Anlage entstehen.

Den geplanten Anbau/Neubau halten wir für dringend notwendig, da der jetzige Zustand in unserem Kabinengebäude nicht mehr sozial verträglich ist.

Die Anzahl unserer weiblichen Mitglieder ist von 57 ( 2006 ), über 72 ( 2007 ) und 81 ( 2008 ) auf 82 ( 2009 ) gestiegen und damit auch die Anzahl der weiblichen Mannschaften auf 5 Teams.

Für die Aufrechterhaltung eines ordnungsgemäßen Trainings- und Spielbetriebs ist es somit zwingend erforderlich, das Kabinengebäude um den geplanten Anbau zu erweitern, da das Zusammenspiel zwischen den Junioren und Juniorinnen immer schwieriger wird.

Die Investitionskosten für das neue Kabinengebäude betragen gemäß der Kostenermittlung (DIN 276) von Herrn Architekt Feldhaus ca. 188.353,20 €.

Sportfreunde Rheine-Gellendorf 1920 e.V.  
1. Vorsitzende Lothar Henschel, 2. Vorsitzender Udo Schüperklaus  
Bankverbindung: Stadtparkasse Rheine, BLZ 403 500 05, Konto Nr. 30 78 037  
Volksbank Nordmünsterland, BLZ 401 637 20, Konto Nr. 200 4541 700  
Vereinslokal: Sportpark Gellendorf  
Finanzamt Steinfur, Steuer Nr. 311/5864/0508  
<http://www.sfgellendorf.de>

Für diese Investitionssumme beantragen wir einen höchstmöglichen Zuschuss der Stadt Rheine, da wir diese Baumaßnahme alleine als Verein nicht finanzieren können.

Unsere Finanzierungsvorstellung:

Baukosten laut Architektenangabe:	188.353,20 €
<u>50% Zuschuss Stadt Rheine:</u>	<u>- 94.176,60 €</u>
Offene Restsumme:	94.176,60 €
Eigenleistung des Vereins ca. 23,49%:	44.245,90 €
Eigenkapital durch Beiträge ca.:	5.930,70 €
Darlehenssumme Verein:	44.000,00 €

Die Finanzierung der Darlehenssumme für das neue Kabinengebäude wird über die bereits erfolgte Beitragsanpassung ab Oktober 2007 erfolgen. Es wurde im Rahmen der Finanzierung der Sporthalle bereits der Beitrag mit Weitblick für das neue Kabinengebäude um 0,40 € pro Mitglied erhöht. ( Kassenstand 31.12.2009 : 27 Monate x 0,40 € x 550 Mitglieder = ca. 5.930,70 € , Betrag als Senkung Darlehenssumme ).

Daraus stehen ca. 2.640 € pro Jahr für die Finanzierung zur Verfügung.  
( ca. 5% Zinsen + 1% Tilgung ) ( 550 Mitglieder x 0,40 € x 12 Monate ~ 2.640 € )

Wir beantragen für die geplante Investition am Sportpark Gellendorf die entsprechenden städtischen Zuwendungen für die Investitions- und Betriebskosten nach den Förderrichtlinien der Stadt Rheine.

Wir bitten um eine schnellstmögliche Antwort zu unserem Antrag und um eine zuschussunschädliche Zusage für einen vorzeitigen Baubeginn.

Sollte zu unseren eingereichten Unterlagen noch Rückfragen bestehen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung, fehlende Unterlagen werde ich nachreichen.

Mit sportlichem Gruß

*L. Henschel*  
Lothar Henschel



Seite 1 von 1

Kostenermittlung DIN 276		
Erweiterung des Vereinshauses der Sportfreunde Gellendorf		
<b>Projekt:</b> Erweiterung des Vereinshauses der Sportfreunde Gellendorf Am Goldhügel 50 48432 Rheine	<b>Bauherr:</b> Sportfreunde Gellendorf Am Goldhügel 50 48432 Rheine	<b>Verfasser:</b> Feldhaus + Kretz Architekten Schleupest.15, 48431 Rheine Tel.: 05971/1612-0 Fax 1612-10
		<b>Datum:</b> 20.01.2009

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Schätzung	<input type="checkbox"/> Feststellung
<b>300+400 Bauwerk</b>				
Code und Bezeichnung	Einheit	Menge	x Einheitspreis	= Gesamtpreis = Gesamtpreis
Baustelleneinrichtung				4.685,00
Erdarbeiten				2.800,00
Entwässerungsarbeiten				4.690,00
Maurerarbeiten				28.767,00
Stahlbetonarbeiten				10.860,00
Zimmerer u. Holzbau				16.810,00
Dachdecker				10.538,00
Klempner (Kupferfassaden)				9.510,00
Heizung				5.000,00
Sanitär				13.050,00
Elektro				3.675,00
Kunststoff-Fenster u. Innentüren				7.770,00
Fliesenarbeiten				12.065,00
Malerarbeiten				885,00
<b>Gesamte Baukosten Kostengruppe 300 + 400</b>				<b>128.905,00</b>
<b>500 Außenanlagen</b>				
510 Geländeflächen				4.700,00
unbebaute Fläche des Grundstücks				
520 Befestigte Flächen				
unbebaute Fläche des Grundstücks				
<b>Summe 500</b>				<b>4.700,00</b>
<b>600 Ausstattung</b>				
Ausstattung				3.675,00
<b>Summe 600</b>				<b>3.675,00</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>				
730 Architekten				15.500,00
740 Statik				3.500,00
770 Allgem. Baunk. (LP, Baug.)				2.000,00
<b>Summe 700</b>				<b>21.000,00</b>
	<b>Netto</b>			<b>158.280,00</b>
	<b>19 % MWST</b>			<b>30.073,20</b>
	<b>Bruttosumme</b>			<b>188.353,20</b>

Datum, Unterschrift Architekt



**Stadt Rheine**  
 Bildung/Kultur/Sport  
 Sportservice  
 Klosterstr. 14  
 48427 Rheine

**ANTRAG**

auf Gewährung einer **Zuwendung**  
 in zweifacher Ausfertigung  
 2. Ausfertigung für den Stadtsport-  
 verband

**1. Antragsteller**

Name/Bezeichnung <i>Sportfreunde Rheine-Gellen dorf 1920 e.V.</i>	
Anschrift <i>Am Gold hügel 50, 48 432 Rheine</i>	
Auskunft erteilt <i>Herr Henschel</i>	Telefon <i>059 71 1823 85</i>

Bankverbindung	
Konto-Nr.: <i>30 78 037</i>	Bankleitzahl <i>403 500 05</i>
Bezeichnung des Kreditinstituts <i>Stadtsparkasse Rheine</i>	

**2. Maßnahme**

Bezeichnung/angesprochener Zuwendungsbereich <i>Erweiterung des Kabinengebäudes</i>	
Durchführungszeitraum <i>10/2009</i>	von bis <i>02/2011</i>

**3. Gesamtkosten**

Lt. bell. Kostenvoranschlägen (mind. von zwei Firmen)	
1.	<i>Kostenermittlung DIN 276 von Architekten Feldhaus+Kroff</i>
2.	
Beantragte Zuwendung in € <i>94.176,60 €</i>	

**4. Finanzierungsplan**

	Zeitpunkt der voraussichtlichen Fälligkeit (Jahr)		
	<del>200...</del> 2010	200....	200.... und folgende
	In €		
1	2	3	4
4.1 Gesamtkosten (Nr. 3)	188.353,20		
4.2 Eigenanteil (gesamt)	94.176,60		
4.2.1 Eigenmittel (bar) + Darlehen	49.930,70		
4.2.2 Eigenleistung	44.245,90		
4.3 Leistungen Dritter (gesamt)	/		
4.3.1 Landessportbund	/		
4.3.2 Darlehen/Totomittel/Fußball FLVW	/		
4.4 Beantragte Zuwendung (Nr. 3)	94.176,60		

**5. Begründung**

5.1 zur Notwendigkeit der Maßnahme (u. a.: Raumbedarf, Standort, Konzeption, Ziel, Zusammenhang mit anderen Maßnahmen, Maßnahmen desselben Aufgabenbereichs in vorhergehenden oder folgenden Jahren, alternative Möglichkeiten, Nutzen)

siehe Begleitschreiben Antrag

5.2 zur Notwendigkeit der Förderung und zur Finanzierung (u. a.: Eigenmittel, Förderhöhe, Interesse der Stadt und Dritter an der Maßnahme, alternative Förderungs- und Finanzierungsmöglichkeiten)

*siehe Begleitschreiben Antrag*

**6. Finanzwirtschaftliche Auswirkungen**

(Darstellung der angestrebten Auslastung bzw. des Kostendeckungsgrades, Tragbarkeit der Folgekosten für den Antragsteller, Finanzlage des Antragstellers usw.)

*siehe Begleitschreiben Antrag*

**7. Vereinsbeiträge und Mitgliederzahl**

1. Mitglieder (lt. Bestandserhebung LSB) Insgesamt.....:	<u>550</u>	
Kinder (bis 14 Jahre).....:	<u>206</u>	
Jugendliche (15 bis 18 Jahre).....:	<u>88</u>	
ab 19 Jahre.....:	<u>262</u>	
2. Höhe der mtl. Mitgliedsbeiträge/Abteilungsbeiträge	mtl. Mitgliedsbeitrag	mtl. Abteilungsbeitrag
	a) bis c)	je Person
a) Kinder (bis 14 Jahre).....:	} <i>siehe Anlage SF-6 Aufnahmeantrag</i>	_____
b) Jugendliche (15 bis 18 Jahre).....:		_____
c) Erwachsene (ab 19 Jahre).....:		_____
d) Familienbeitrag.....:		_____

**8. Erklärung**

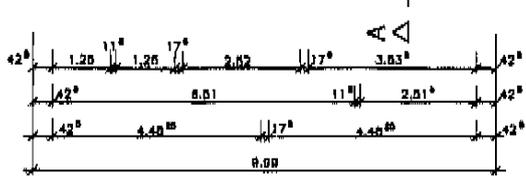
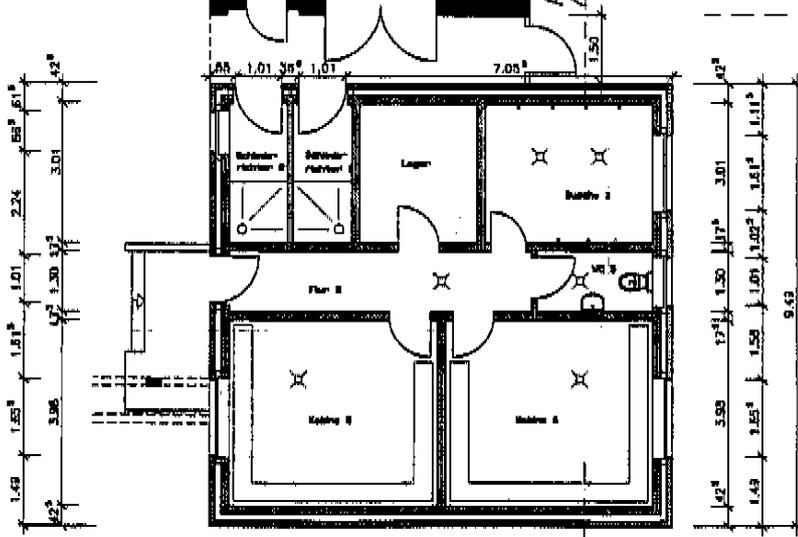
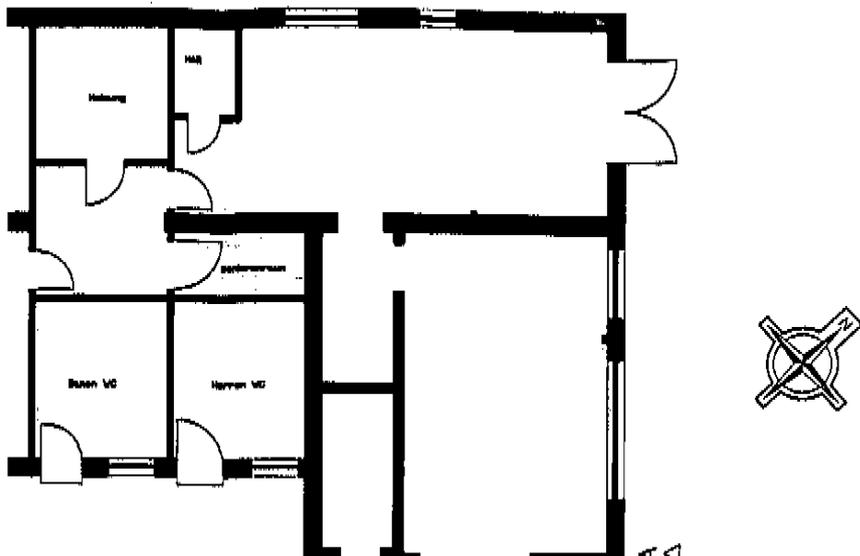
Der Antragsteller erklärt, dass

- 8.1 mit der Maßnahme noch nicht begonnen wurde und auch vor Bekanntgabe des Zuwendungsbescheides nicht begonnen wird; als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages zu werten; soweit der Antragsteller für das Vergabeverfahren Bestimmungen der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) oder die Verdingungsordnung für Leistungen – ausgenommen Bauleistungen – (VOL) anwendet, gilt als Vorhabenbeginn in der Regel bereits die verbindliche Aufforderung der Abgabe eines Angebotes.
- 8.2 er zum Vorsteuerabzug  
 nicht berechtigt ist       berechtigt ist und dies bei den Ausgaben berücksichtigt  
 (Preise ohne Umsatzsteuer)
- 8.3 eine ordnungsgemäße Geschäftsführung gesichert ist.
- 8.4 die bestimmungsgemäße Verwendung der Mittel nachgewiesen wird.
- 8.5 bei Baumaßnahmen und Beschaffungen in finanzieller Hinsicht die Gewähr für eine ordnungsgemäße Verwendung und Unterhaltung der Anlage besteht.
- 8.6 er alle antragsrelevanten Änderungen vor der Erteilung des Bewilligungsbescheides der Bewilligungsstelle unverzüglich mitteilen wird.
- 8.7 er zur Kenntnis genommen hat, dass kein Rechtsanspruch auf eine Zuwendung besteht.
- 8.8 ihm die Tatsachen nach den Nrn. 3.6.2 bis 3.6.4 der Allgemeinen Zuschussrichtlinien der Stadt Rheine als subventionserheblich und die Strafbarkeit eines Subventionsbetruges nach § 264 StGB bekannt sind (nur für Betriebe und Unternehmen).
- 8.9 die Mitgliederbeiträge den Mindestbeiträgen des LSB entsprechen (siehe Pkt. 7).
- 8.10 die in diesem Vertrag (einschl. Antragsunterlagen) gemachten Angaben vollständig und richtig sind.

Rheine 19.04.2009  
 Ort/Datum

*L. Schell Mdo Schaperdau*  
 Rechtsverbindliche Unterschrift des Verbandes/Vereins/Trägers





Planung Bestand

Objekt  
**Erweiterung eines Vereinsgebäudes zur Errichtung von Umkleiden mit Nebenräumen**

DAUHERR  
 Sportfreunde Gellendorf  
 BAUGRT  
 Am Goldhügel 50, 48432 Rheine

ZEICHNUNG  
 Erdgeschoss  
 Entwurf

M 1:100  
 20.01.2009

FELDHAUS + KREFT ■ ■ ■ ARCHITEKTEN