

Bauvorhaben:	Rathaus Rheine - Fassadensanierung
---------------------	---

A	B	D	D	H	I	J
Kostengliederung nach DIN 276	Kosten-schätzung BauA	Kosten-berechnung	Kosten-berechnung/anschlag	Differenz zur Kostenberechnung		
	10.04.2008	18.12.2008	05.06.2009	+	./.	Bemerkung
300 Baukonstruktionen						
1 Metallbau- u- Wärmedämmverbundarbeiten	1.682.937,12 €	2.632.424,16 €	2.633.205,00 €			
2a Gipskarton-	60.987,50 €	60.987,50 €	45.000,00 €			
2b Malerarbeiten			31.000,00 €			
Hydrophobierung/Spachtelung			33.000,00 € *			
Erneuerung Fuge			10.000,00 € *			
Altlastents. Asbest			15.000,00 € *			
3 De- und Montage der neuen Innenbrüstung	214.491,55 €	288.860,81 €	288.860,81 €			
4 Unvorhergesehenes		60.000,00 €	17.757,61 €			
5 Sonstiges						
300 Insgesamt	1.958.416,17 €	3.042.272,47 €	3.073.823,42 €			

400 Technische Anlagen						
420 Heizungsanlagen, Zentral-einsteller u. Fernfühler			23.733,56 €			
420 Heizungsanl. Umbauarbeiten		26.000,00 €	21.085,02 €			
430 Lüftungsanlagen						
420 Anpassungsarb. Heizg.Bleche Innenbrüstung			5.900,00 €			
440 Starkstromanlagen	78.093,75 €	160.000,00 €	83.958,00 €			
440 Beratung Starkstrom			7.500,00 €			
440 Raumthermostate			6.500,00 €			
446 Blitzschutz- u. Erdungsanl.		6.345,00 €	in Starkstr. enth.			
Unvorhergesehenes						
490 Sonstiges		10.000,00 €	10.000,00 €			
400 Insgesamt	78.093,75 €	202.345,00 €	158.676,58 €	- €	- €	

700 Baunebenkosten						
710 Bauherrenaufgaben						
711 SiGeKo		10.000,00 €	10.000,00 €			
730 Architekten- und Ingenieurleistungen						
731 Projektsteuerung						
731 Architektenleist. 1 - 4						
Architektenleist. 5 - 9		9.000,00 €	9.000,00 € **			
732 Freianlagenplanung						
733 Fassadenplaner	98.770,00 €	111.000,00 €	111.000,00 €			
735 Tragwerksplanung			5.000,00 €			
736 Technische Ausrüstung						
Fach.Ing.Tiefbau						
Fach.Ing.San.Heiz.Lüft.						
Fach.Ing. Elektroanlagen		28.770,00 €	28.000,00 €			
740 Gutachten und Beratung						
741 Wärmeschutz						
konstruktiver Brandschutz						
742 Schallschutz und Raum-akustik						
743 Bodengutachten						
Boden-GA Baubegleitung ca.						
Brandschutzgutachten						
Brandschutz-GA Baubegl.						
743 Beweissicherung						
743 Gutachten Dreising	11.709,00 €	11.709,00 €	11.709,00 € **			
743 Gutachten Wessling			5.000,00 €			
743 Sondierung Kampfmitteln.						
750 Kunst						
770 Allgem. Baunebenkosten						
771 Baugenehmigung und Abnahmen						
Prüfung der Statik			2.500,00 €			
772 Bewirtschaftungskosten						
779 Sonstiges		10.000,00 €	10.000,00 €			
700 Insgesamt	98.770,00 €	159.770,00 €	171.500,00 €	- €	- €	

1. Kostenfortschreibung

A		B	D	D	H	I	J
Kostengliederung nach DIN 276		Kosten- schätzung BauA	Kosten- berechnung	Kosten- anschlag	Differenz zur Kostenberechnung		
		10.04.2008	18.12.2008	05.06.2009	+	./.	Bemerkung
Zusammenstellung							
300	Bauwerk- Baukonstruktionen	1.958.416,17 €	3.042.272,47 €	3.073.823,42 €	- €		
400	Bauwerk- Technische Anlagen	78.093,75 €	202.345,00 €	158.676,58 €	- €		
700	Baunebenkosten	98.770,00 €	159.770,00 €	171.500,00 €	- €		
Gesamtsumme		2.135.279,92 €	3.404.387,47 €	3.404.000,00 €	- €	- €	

aufgestellt: Rheine, den 05.06.2009	gesehen: Rheine, den 05.06. Im Auftrag	gesehen: Rheine, den 05.06. Im Auftrag	* nicht ausgeschriebenes Gewerk ** in der Summenbildung nicht berücksichtigt
--	--	--	---

Herr Remke	Herr Grimberg	Herr Schröder
------------	---------------	---------------