

**Bericht unterjährig**

Stichtag: 31.05.2010

Bereich: 4 Finanzen, Wohn- und Grundstücksmanagement

**Gruppe 43 Wohnmanagement****Produktdefinition**

<b>Kurzbeschreibung:</b> A) Wohnungsbauförderung (Verantwortlich: Dieter Gude) B) Wohnraumförderung (Verantwortlich: Reinhold Stenneken) C) Wohnraumsicherung und -versorgung (Verantwortlich: Ursula Jahnich)
<b>Verantwortlich:</b> 4, Jürgen Wullkotte, 939-257
<b>Auftragsgrundlagen:</b> WohnRFördG, WohngeldG, WohnBindG, Wohnraumförd.best.
<b>Erläuterungen:</b> zu A) - Organisation und Durchführung des städtischen Wohnungsbauprogramms - Wohnungsaufsicht und Verfolgung unzulässiger Mietpreiserhöhungen zu B) - Bearbeitung von Anträgen auf Wohngeld (Miet- und Lastenzuschuss) zu C) - Wohnungsvermittlung, Bestands- und Besetzungskontrolle - Ausstellung von Wohnberechtigungs- und Zinssenkungsbescheinigungen
<b>Ziele:</b> 1) Schaffung und Sicherstellung von preisgünstigem Wohnraum 2) Verbesserung der Wohnqualität 3) Förderung der Eigentumsbildung

**Kennzahlen**

Bezeichnung	Planwert	Prognose bisher	Prognose aktuell	Abweichung Wert	Abweichung %
<b>Produktumfang</b> <i>Wohngeldzahlungen insgesamt in Tsd. Euro</i>	2.800	2.800	2.800		
<i>Anzahl Wohnberechtigungsbescheinigungen</i>	450	450	450		
<b>Spitzenkennzahl</b> <i>Durchschn. monatl. Wohngeldzahlung je Antragsteller in Euro</i>	150,00 EUR	150,00 EUR	150,00 EUR		

**Ergebnisplan**

Ertrags- und Aufwandsarten	Planwert	Prognose bisher	Prognose aktuell	Abweichung Wert	Abweichung %
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.500,00	4.500,00	4.500,00		
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	4.000,00	4.000,00	4.000,00		
<b>10 = Ordentliche Erträge</b>	<b>8.500,00</b>	<b>8.500,00</b>	<b>8.500,00</b>		
11 - Personalaufwendungen	358.203,21	358.203,21	358.203,21		
13 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.300,00	2.300,00	2.300,00		
14 - Bilanzielle Abschreibungen	2.537,52	2.537,52	2.537,52		
15 - Transferaufwendungen	88.800,00	88.800,00	88.800,00		
16 - Sonstige ordentliche Aufwendungen	9.348,00	9.348,00	9.348,00		
<b>17 = Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>461.188,73</b>	<b>461.188,73</b>	<b>461.188,73</b>		
<b>18 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 10 und 17)</b>	<b>-452.688,73</b>	<b>-452.688,73</b>	<b>-452.688,73</b>		
19 + Finanzerträge	4.100,00	4.100,00	4.100,00		
<b>21 = Finanzergebnis (= Zeilen 19 und 20)</b>	<b>4.100,00</b>	<b>4.100,00</b>	<b>4.100,00</b>		
<b>22 = Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 18 und 21)</b>	<b>-448.588,73</b>	<b>-448.588,73</b>	<b>-448.588,73</b>		
<b>25 = Außerordentliches Ergebnis (=Zeilen 23 und 24)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		

26	= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen (= Zeilen 22 und 25)	-448.588,73	-448.588,73	-448.588,73		
28	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	117.823,39	117.823,39	117.823,39		
29	= Ergebnis (=Zeilen 26,27,28)	-566.412,12	-566.412,12	-566.412,12		

### Finanzplan - Investitionsmaßnahmen mit Abweichungen

Ein- und Auszahlungsarten	Planwert	Prognose bisher	Prognose aktuell	Abweichung Wert	Abweichung %
---------------------------	----------	-----------------	------------------	-----------------	--------------

### Hinweise

**Kennzahlen:**

Im Bereich Kennzahlen gibt es keine nennenswerten Abweichungen.

**Ergebnisplan:**

In der Ergebnisrechnung gibt es keine nennenswerten Veränderungen.