

TaT - Transferzentrum für angepaßte Technologien GmbH

Allgemeine Unternehmensdaten

TaT Transferzentrum für angepaßte Technologien GmbH
Hovesaatstraße 6
48432 Rheine
Telefon: (0 59 71) 9 90-0

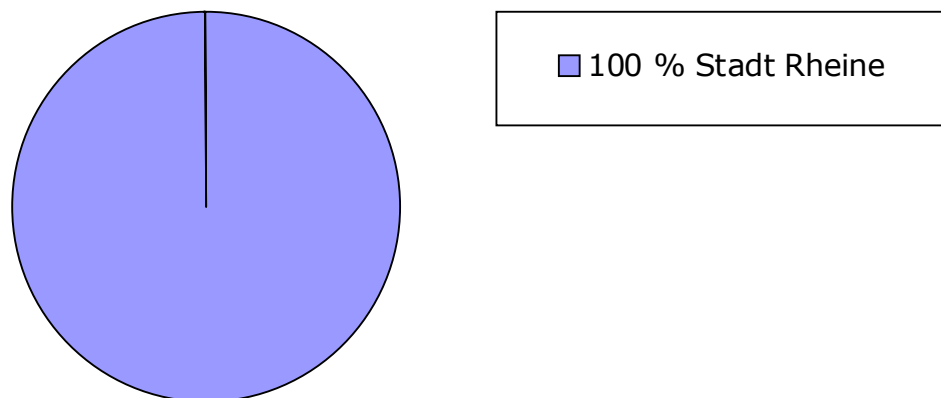
Handelsregister: Amtsgericht Steinfurt, HRB 3996

Gründungsjahr: 1989

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)

Stammkapital: 25.564,59 €

Gesellschafter:



Beteiligungen der Gesellschaft

Beteiligung Name	Beteiligung Kapital	Beteiligung Prozent
Institut für interkulturelle Arbeit, Technik und Gesellschaft IATG gGmbH	25.000 €	100 %
TaT Projekt GmbH	25.000 €	100 %

Gegenstand des Unternehmens

Die Errichtung, Vermietung, Verwaltung und der Betrieb eines Transferzentrums für angepasste Technologien

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung:

Prof. Dr. Robert Tschiedel - hauptamtlich (bis 16.04.2008)

Peter Oldekopf - nebenamtlich (bis 16.04.2008)

Jan Kuhlmann (ab 16.04.2008 bis November 2008)

Dr. Manfred Janssen (ab November 2008)

Aufsichtsrat:

7 Vertreter von Seiten der Stadt Rheine

2 Vertreter von Seiten des VFTD e.V.

Gesellschafterversammlung:

für die Stadt Rheine:

Dr. Angelika Kordfelder

Lagebericht der Geschäftsleitung

1. Allgemeines

Die TaT Transferzentrum GmbH ist entsprechend den Regelungen des § 264 Absatz 1 Satz 3 HGB als Kleine Kapitalgesellschaft von der Pflicht zur Erstellung eines Lageberichts befreit, eine Verpflichtung zur Abgabe eines Lageberichts ergibt sich jedoch aus § 108 GO NW.

Im Lagebericht sind der Geschäftsverlauf und die Lage der Gesellschaft so darzustellen, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird. Daneben ist im Lagebericht in sinngemäßer Anwendung der einschlägigen Bestimmungen der GO NW zur Einhaltung der öffentlichen Zwecksetzung und zur Zweckerreichung Stellung zu nehmen.

Gegenstand des Unternehmens waren im Berichtsjahr insbesondere die Verwaltung des Transferzentrums für angepasste Technologien, das ursprünglich errichtet und betrieben worden ist, um der Gründung neuer Unternehmen bzw. der Entwicklung bestehender Unternehmen zu dienen, die angepasste Technologien, Güter oder Verfahren mit den Schwerpunkten umwelt- und sozialverträglicher Produkte und Produktionsverfahren insbesondere für die "Dritte Welt" entwickeln, produzieren und vermarkten. Dies geschieht aktuell insbesondere durch die Bereitstellung von Vermietflächen mit zugehörigem – aktuell über die TAT Service GmbH bereit gestellten – Mieterservice, Seminarbetrieb und Demonstration. Die Gesellschaft darf alle damit zusammenhängenden und den Geschäftszweck fördernden Geschäfte tätigen.

2. Wirtschaftliche Entwicklung

2.1 Die wirtschaftliche Entwicklung der Gesellschaft war im Geschäftsjahr 2009 auf der Basis der vorjährigen Konsolidierungsschritte zufriedenstellend. Das angestrebte neutrale Jahresergebnis wurde in etwa erreicht.

2.2 Für die Einnahmeseite ist die weitgehende Auslastung Vermietobjektes von ausschlaggebender Bedeutung. Diese war im abgelaufenen Geschäftsjahr gegeben.

2.3 Zum Hintergrund sind folgende Zahlen relevant:

Die Gesellschaft schloss das Geschäftsjahr 2009 zum 31.12.2009 mit einem Jahresfehlbetrag von € 2.279,09 (Vorjahr: € 57.473,41) ab. Die Bilanzsumme betrug € 2.827.465,62 (Vorjahr: € 3.255.995,27).

Die Umsatzerlöse betrugen im Berichtszeitraum € 268.855. Sie haben sich gegenüber dem Vorjahr (€ 277.003,08) geringfügig verändert. Es wurden in 2009 keine Löhne und Gehälter gezahlt (in 2008 € 34.119,45 gegenüber € 320.844,02 in 2007). Dies spiegelt die abgeschlossene Auslagerung von Projekten in die Tochtergesellschaften sowie die Konzentration auf die Verwaltung der Immobilien wieder.

Das Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit betrug im Berichtszeitraum 2009 € -22.052,91 (gegenüber dem Ergebnis 2008 mit einem Betrag von € -43.486,16). Der Änderungsbetrag gegenüber 2008 beläuft sich auf € 21.433,25.

Die Umsatzrentabilität betrug – 0,8% in 2009 gegenüber – 20,7 % im Vorjahr.

3. Öffentliche Zwecksetzung

Durch entsprechende vor allem Projektaktivitäten, durch die Bereitstellung von Mietflächen inklusive Infrastruktur und Betreuungs- und Beratungsangeboten, Tagungs-, Seminar- und Ausstellungsinfrastruktur und -service bemühte sich die Gesellschaft zusammen mit ihren Tochtergesellschaften, die öffentliche Zwecksetzung einzuhalten. Das betrifft vor allem die Themen Wirtschaftsförderung, Umweltschutz und Entwicklungszusammenarbeit.

Kennzahlen

allgemeine Kennzahlen:

	2009	2008	2007	2006
Eigenkapitalquote	12,39%	0,00%	0,00%	0,00%
Fremdkapitalquote	3,47%	21,12%	23,06%	20,48%
Deckung des Anlagevermögens durch Eigenkapital	13,31%	0,00%	0,00%	0,00%
Anlageintensität	93,09%	87,36%	85,24%	87,60%
Kassenmittelintensität	6,10%	3,80%	5,93%	6,73%
Eigenkapitalrentabilität	-0,65%			
Gesamtkapitalrentabilität	-0,08%	-1,77%	-0,02%	-0,04%
Materialaufwandquote	0,00%	0,38%	7,13%	7,51%
Personalaufwandquote	0,00%	7,97%	44,12%	45,56%
Abschreibungsquote	44,00%	43,12%	26,25%	24,73%
Umsatz je Beschäftigten in €	268.855,38	277.003,08	45.792,92	46.478,42
Pro-Kopf-Gewinn (Rentabilität) in €	-2.279,09	-57.473,67	-57,82	-92,48

Bilanz

	2009		2008		2007		2006	
	T€	%	T€	%	T€	%	T€	%
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0,00	0	0,00	3	0,09	4	0,11
Sachanlagen	2.582	91,32	2.794	85,82	3.016	83,77	3.225	86,16
Finanzanlagen	50	1,77	50	1,54	50	1,39	50	1,34
Anlagevermögen	2.632	93,09	2.844	87,36	3.069	85,24	3.279	87,60
Vorräte	0	0,00	0	0,00	2	0,05	1	0,04
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	23	0,80	113	3,46	198	5,50	94	2,50
Flüssige Mittel	173	6,10	124	3,80	213	5,93	252	6,73
Umlaufvermögen	195	6,91	236	7,26	413	11,48	347	9,27
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0,01	0	0,01	0	0,01	0	0,01
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0,00	175	5,37	117	3,26	117	3,12
Aktiva	2.827	100,00	3.256	100,00	3.600	100,00	3.743	100,00
Gezeichnetes Kapital	26	0,90	26	0,79	26	0,71	26	0,68
Kapitalrücklage	528	18,66	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Unterschiedsbetrag aus der Kapitalkonsolidierung	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Verlust-/Gewinnvortrag	-201	-7,09	-143	-4,39	-142	-3,95	-141	-3,76
Jahresüberschuß/-fehlbetrag	-2	-0,08	-57	-1,77	-1	-0,02	-1	-0,04
nicht gedeckter Fehlbetrag	0	0,00	175	5,37				
Anteile anderer Gesellschafter	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Eigenkapital	350	12,39	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Sonderposten	2.344	82,89	2.543	78,10	2.742	76,16	2.941	78,57
Rückstellungen	35	1,25	25	0,77	28	0,78	35	0,93
Verbindlichkeiten	98	3,47	688	21,12	830	23,06	767	20,48
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0,01	0	0,01	0	0,00	1	0,02
Passiva	2.827	100,00	3.256	100,00	3.600	100,00	3.743	100,00

Gewinn- und Verlustrechnung

	2009 T€	2008 T€	2007 T€	2006 T€
Umsatzerlöse	269	277	641	697
Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	0	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	15	16	26	12
Erträge aus der Auflösung von SOPO	199	199	199	200
Erträge	483	492	867	909
Materialaufwand	0	-2	-62	-68
Personalaufwand	0	-39	-382	-414
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-212	-212	-227	-225
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-295	-286	-191	-198
Aufwendungen	508	539	863	905
Finanzergebnis	3	4	8	7
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-22	-43	12	11
außerordentliches Ergebnis	33	-1	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	0	0	0
Sonstige Steuern	13	13	12	12
Jahresüberschuß/-fehlbetrag	-2	-57	-1	-1

Verflechtung mit dem städtischen Haushalt

	2009 T€	2008 T€	2007 T€
Betriebskostenzuschuss	0	0	0

Beschäftigtenzahl

	2009	2008	2007	2006
durchschnittlich	1	1	14	15

Ausblick

Die Gesellschaft ist seit dem 01.01.2008 aufgeteilt worden in eine Immobilien-Eigentumsgesellschaft einerseits (die zu 100% in Besitz der Stadt Rheine befindliche TaT Transferzentrum GmbH) und Projekt- und Servicegesellschaften mit unterschiedlichen vertraglichen und faktischen Verknüpfungen andererseits.

Die 100%igen Tochtergesellschaften der TaT Transferzentrum GmbH, die IATG gGmbH sowie die TaT Projekt GmbH, verfolgen kein operatives Geschäft mehr und sollen zur weiteren Konsolidierung der Organisationsverhältnisse auslaufen. Die Liquidation wurde bereits eingeleitet und wird voraussichtlich zum Jahreswechsel 2010/11 abgeschlossen sein.