

Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2011

A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Annetteschule II	Fugensanierung der Fassade (Waschbetonplatten)	15.000	
2	Annetteschule II	Erneuerung Türenanlage Haupteingang	21.000	einschl. Barrierefreiheit
3	Annetteschule Turnhalle	Malerarbeiten/Reparaturen Umkleiden	12.000	
4	Elsa-Brändström-Schule, Turnhalle	Sanierung Eingangstüren einschließlich HM-Wohnung	11.000	
5	Berufskolleg	Toilettensanierung	45.000	
6	Kaufmännische Schule	Erneuerung Fensterleibung	15.000	
7	Dionysianum	Erneuerung Treppenhausbeleuchtung Altbau - Anteil Stadt	10.000	siehe Erläuterung Vorlage
8	Dionysianum	Erneuerung Eingangstür zum Schulhof - Altbau	11.000	
9	Don-Bosco-Schule, Sporthalle	Sanierung/Verkleidung Nordgiebel	55.000	
10	Don-Bosco-Schule, Turnhalle	Malerarbeiten/Reparaturen Umkleiden einschl. SV-Mesum	50.000	
11	Elisabethschule	Malerarbeiten Klassenräume	25.000	
12	Elisabethschule	Fenstersanierung Neubau Teil II	130.000	
13	Euregio-Gesamtschule	Malerarbeiten Flure/Treppenhäuser Gebäude A	30.000	
14	Franziskusschule	Fenster-/Türenfassade Pausenhalle	41.000	
15	Fürstenberg-Realschule, Hausmeisterwohnr	Sanierung der Heizung aus dem Jahr 1983	8.000	
16	Fürstenbergschule	Anteil Dachsanierung Konjunkturpaket II	45.000	
17	Johannesschule Esch.	Erneuerung Geräteraumtore Sporthalle	20.000	
18	Johannesschule Eschendorf	zusätzliches Lehrer WC	12.000	
19	Johannesschule Mesum	Erneuerung Eingangstür Turnhalle	15.000	
20	Kardinal von Galen	Sanierung Toilettenanlage	85.000	
21	Kloster Bentlage	Fenstererneuerung Ostflügel/Südgiebel	12.000	
22	Kloster Bentlage	Erneuerung Einbruchsicherung in den Fenstern (Alarmierungsspinnen)	15.000	
23	Kloster Bentlage	neue Steuerung Heizungsanlage	22.000	
24	Marienschule	Austausch veraltete Heizung (Wohnung)	5.000	
25	Neues Rathaus	Sanierung der Aufzugsanlagen Haupteingang (Steuerung, Antrieb, Innenraum)	220.000	

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
26	Neues Rathaus	Sanierung Blitzschutzanlage	18.000	
27	Overbergschule	Erneuerung Glasfassade Treppenhaus	30.000	
28	Petrikirche	Restaurierung Mosaik Seiteneingang	12.000	
29	Petrikirche	Malerarbeiten im Innenraum	16.000	
30	Grüterschule	Erneuerung der Thermostatventile	15.000	
31	Wadelheimer Chaussee, jfd	Fenstererneuerung	35.000	
32	Omorikaweg	Abriss eines Wohnhauses	12.000	
33	Christianstraße	Abriss von 5 ehem. Asylbewerberunterkünften	60.000	
34	Bleichhäuschen, Mesum	Instandsetzung	10.000	
35	Feuer- und Rettungswache	Sanierung der Heizungs-/Lüftungsverteilung einschließlich Steuerung	40.000	Fahrzeughallen Altbau
36	Asylbewerberwohnheime	verschiedene Renovierungen/Reparaturen	40.000	
37	verschiedene Objekte	neue Tafeln	15.000	
38	verschiedene Objekte	Sanierung Unterverteilungen in Schulen	100.000	
39	verschiedene Objekte	Sanierung von Böden	60.000	
40	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungen, Alarmierungsanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	165.000	
41	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		654.385	
			2.212.385	

B. Sonderprogramm Beleuchtungskörper

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Don-Bosco-Schule	Beleuchtungssanierung Klassenräume	35.000	einschließlich Decken
2	Elisabeth-Schule	Beleuchtungssanierung Klassenräume	30.000	einschließlich Decken
3	Kardinal von Galen	Beleuchtungserneuerung/ 4 Klassen	22.500	einschließlich Decken
4	Berufskolleg	Beleuchtungssanierung Klassenräume	24.000	einschließlich Decken
5	Ludgerusschule Elte	Beleuchtungssanierung Klassenräume	28.500	einschließlich Decken
6	Marienschule	Beleuchtungssanierung Flur Mitteltrakt	10.000	einschließlich Decken
Summe			150.000	

C. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Bodelschwinghschule	Erstellung von Rauchabzugsanlagen Treppenhäuser	8.000	
2	Elisabeth-Sporthalle	Erstellung des 2. Fluchrettungsweges (Außentreppe)	45.000	
3	Kfm. Schulen	Erneuerung der Alarmierungszentrale	21.000	
4	verschiedene Objekte	Behebung von kleineren Mängeln aus den Brandschauen	45.000	
5	Neues Rathaus	Erneuerung Alarmgeber	7.500	
6	Gertrudenschule	Erweiterung Pausenrufanlage in die Sporthalle	6.500	
7	Emsland-Gymnasium	Überarbeitung der Alarmierungsanlage	12.000	
8	Kopernikus-Gymnasium, Sporthalle	Sanierung der Sicherheitsbeleuchtung	55.000	
		Summe	200.000	

D. Investitionen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
I	Berufskolleg Gebäude A+B	außenliegender Sonnenschutz	90.000	