

Anlage 6 - Übersicht Auswirkungen Erhöhung Grundsteuer A und B in Rheine

| Grundsteuer A |            |                    |                    |               |               |                                  |
|---------------|------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
| Objekt        | Messbetrag | alt (HS 210 v. H.) | neu (HS 250 v. H.) | Erhöhung Jahr | Erhöhung mtl. | Bemerkung                        |
| Beispiel 1    | 138,04 €   | 289,88 €           | 345,10 €           | 55,22 €       | 4,60 €        |                                  |
| Beispiel 2    | 168,42 €   | 353,68 €           | 421,05 €           | 67,37 €       | 5,61 €        |                                  |
| Beispiel 3    | 230,07 €   | 483,15 €           | 575,18 €           | 92,03 €       | 7,67 €        |                                  |
| Grundsteuer B |            |                    |                    |               |               |                                  |
| Objekt        | Messbetrag | alt (HS 420 v. H.) | neu (HS 480 v. H.) | Erhöhung Jahr | Erhöhung mtl. | Bemerkung                        |
| Beispiel 1    | 22,47 €    | 94,37 €            | 107,86 €           | 13,49 €       | 1,12 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 2    | 60,35 €    | 253,47 €           | 289,68 €           | 36,21 €       | 3,02 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 3    | 77,36 €    | 324,91 €           | 371,33 €           | 46,42 €       | 3,87 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 4    | 79,63 €    | 334,45 €           | 382,22 €           | 47,77 €       | 3,98 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 5    | 81,08 €    | 340,54 €           | 389,18 €           | 48,64 €       | 4,05 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 6    | 91,99 €    | 386,36 €           | 441,55 €           | 55,19 €       | 4,60 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 7    | 97,44 €    | 409,25 €           | 467,71 €           | 58,46 €       | 4,87 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 8    | 98,64 €    | 414,29 €           | 473,47 €           | 59,18 €       | 4,93 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 9    | 99,44 €    | 417,65 €           | 477,31 €           | 59,66 €       | 4,97 €        | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 10   | 142,81 €   | 599,80 €           | 685,49 €           | 85,69 €       | 7,14 €        | Zweifamilienhaus                 |
| Beispiel 11   | 473,00 €   | 1.986,60 €         | 2.270,40 €         | 283,80 €      | 23,65 €       | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 12   | 695,79 €   | 2.922,32 €         | 3.339,79 €         | 417,47 €      | 34,79 €       | Einfamilienhaus                  |
| Beispiel 13   | 513,23 €   | 2.155,57 €         | 2.463,50 €         | 307,93 €      | 25,66 €       | Mietwohngrundstück, 12 Wohnungen |
|               |            | - €                | je Wohnung:        | 25,66 €       | 2,14 €        |                                  |
| Beispiel 14   | 187,18 €   | 786,16 €           | 898,46 €           | 112,30 €      | 9,36 €        | Mietwohngrundstück, 8 Wohnungen  |
|               |            |                    | je Wohnung:        | 14,04 €       | 1,17 €        |                                  |