

Anlage 1

Allgemeine Bauunterhaltungsmittel 2012 bis 2016

Produkt	Bezeichnung	Produkt	Wert 1913	HH-Jahr 2012		HH-Jahr 2013		2014		2015		2016	
			Mark	Gebäude- wert	BU Mittel	Gebäude- wert	BU Mittel	Gebäude- wert	BU Mittel	Gebäude- wert	BU Mittel	Gebäude- wert	BU Mittel
				Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Fachbereich 1													
1101	Grundschulen		2.565.918	63.634.766	430.686	64.917.725	446.265	65.687.501	428.988	66.457.276	434.015	67.227.052	439.042
1102	Hauptschulen		1.346.046	33.381.929	225.932	34.054.952	234.105	34.458.765	225.041	34.862.579	227.678	35.266.393	230.316
1103	Realschulen		863.265	21.408.972	144.898	21.840.605	150.139	22.099.584	144.327	22.358.564	146.018	22.617.543	147.709
1104	Gesamtschule		1.019.503	25.283.674	171.122	25.793.426	177.312	26.099.277	170.448	26.405.128	172.445	26.710.979	174.442
1105	Gymnasien		2.375.381	58.909.449	398.704	60.097.139	413.127	60.809.754	397.133	61.522.368	401.787	62.234.982	406.440
1106	Sonderschulen		278.654	6.910.619	46.772	7.049.946	48.464	7.133.542	46.587	7.217.139	47.133	7.300.735	47.679
1302	Kulturförderung		47.704	1.183.059	8.007	1.206.911	8.297	1.221.222	7.975	1.235.534	8.069	1.249.845	8.162
1303	Bücherei		183.626	4.553.913	30.821	4.645.726	31.936	4.700.814	30.700	4.755.901	31.060	4.810.989	31.411
1305	städtische Museen		237.444	5.888.611	39.855	6.007.333	41.296	6.078.566	39.698	6.149.800	40.163	6.221.033	40.628
1306	Stadtharchiv		45.906	1.138.478	7.705	1.161.431	7.984	1.175.203	7.675	1.188.975	7.765	1.202.747	7.855
1307	Kloster Bentlage		861.527	21.365.870	144.606	21.796.633	149.837	22.055.091	144.036	22.313.549	145.724	22.572.007	147.412
1308	Stadthalle		677.973	16.813.730	113.797	17.152.717	117.913	17.356.109	113.348	17.559.501	114.677	17.762.893	116.005
1401	Volkshochschule/Musikschule		425.139	10.543.447	71.359	10.756.017	73.940	10.883.558	71.078	11.011.100	71.911	11.138.642	72.744
1502	Sportförderung		221.900	5.503.120	37.246	5.614.070	38.593	5.680.640	37.099	5.747.210	37.534	5.813.780	37.968
5202	Unterhaltung der Kapellen		8.129	201.599	1.364	205.664	1.414	208.102	1.359	210.541	1.375	212.980	1.391
Summe				1.872.874		1.940.622		1.865.491		1.887.352		1.909.213	
Fachbereich 2													
2206	Hilfe für Personen in bes. soz. Schwierigkeiten		54.708	1.356.758	9.183	1.394.112	9.515	1.400.525	9.146	1.400.525	9.146	1.433.350	9.361
2103	Allgemeine Förderung von Jungen Menschen		28.632	710.074	4.806	724.390	4.980	732.979	4.787	732.979	4.787	750.158	4.899
2208	Offene Altenarbeit		25.717	637.782	4.317	650.640	4.473	658.355	4.300	658.355	4.300	673.785	4.400
2210	Offene Behindertenarbeit (Cebeef)		28.632	710.074	4.806	724.390	4.980	732.979	4.787	732.979	4.787	750.158	4.899
Summe				23.111		23.947		23.020		23.020		23.559	
Fachbereich 3													
3301	Gefahrenabwehr		563.531	13.975.569	94.588	14.257.334	98.009	14.426.394	94.215	14.426.394	94.215	14.764.512	96.423
Summe				94.588		98.009		94.215		94.215		96.423	
Fachbereich 5													
5202	Zentrale Gebäudewirtschaft		1.452.068	36.011.286	243.728	36.737.320	252.544	36.737.320	239.922	36.737.320	239.922	38.044.182	248.457
Summe				243.728		252.544		239.922		239.922		248.457	
Fachbereich 5													
5202	sonstige Grundstücke		126.567	3.138.862	21.244	3.202.145	22.013	3.240.115	21.160	3.240.115	21.160	3.316.055	21.656
5202	Bewirtschaftung bebauter Grundstücke		735.434	18.238.763	123.442	18.606.480	127.907	18.827.110	122.955	18.827.110	122.955	19.266.371	125.637
2205	Bereitstellung/Bewirtschaftung von Übergangswohnheimen		374.521	9.288.121	62.863	9.475.381	65.137	9.587.738	62.615	9.587.738	62.615	9.812.450	64.083
Summe				207.549		215.056		206.730		206.730		211.576	
Gesamtbetrag Allgemeine Bauunterhaltung (ohne Sonderprogramme)													
				2.441.849		2.530.178		2.429.378		2.478.166		2.527.929.00	
Summe Wiederbeschaffungswert der Gebäude				360.788.526		368.062.488		371.991.245		375.338.680		381.155.620	
Prozentsatz allgemeine Bauunterhaltung vom Gebäudeneubauwert				0,6768		0,6874		0,6531		0,6602		0,6632	

Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2013

A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Altes Rathaus	Unterfangung/Rissanierung	150.000	
2	Canisiuschule	Erneuerung der Heizungsanlage Wohnung	5.000	
3	Don-Bosco-Schule	Erneuerung Sporthallenboden	100.000	
4	Emsland-Gymnasium	Erneuerung Bodenbeläge und Beleuchtung in den Klassenräume einschl. Malerarbeiten	110.000	
5	Falkenhof	Malerarbeiten Außenfassade Nebengebäude	15.000	
6	Feuerwehr Frankenburgerstr.	Zutrittsüberdachung am Nebengebäude	15.000	
7	Gradierwerk	Sanierung der Bedornung	160.000 zzgl. Rückstellung 160.000 Euro	
8	Gymnasium Dionysianum	Erneuerung der Fenstergetriebe im Neubau	15.000	
9	Gymnasium Dionysianum	Instandsetzung des Wärmedämmverbundsystems in den Außenfensterleibungen	65.000	
10	Jahnstadion	Erneuerung Metallfassade Tribüne	55.000	Wassereintritt in die Umkleiden
11	Johannesschule Esch.	Fenstersanierung Sporthalle einschließlich Betonsanierung	95.000	
12	Johannesschule Mesum	Malerarbeiten Eingang, Umkleiden und Dusch- und WC-Bereiche, Betonsanierung Attika	11.000	
13	Josef-Winckler-Zentrum	Erneuerung Treppenaufgang Schulhof	25.000	
14	Kloster Bentlage	Erneuerung Holzboden Ökonomie	25.000	
15	Kloster Bentlage	Wasserenthärtungsanlage Luftbefeuchtung	13.000	
16	Michaelischule	Erneuerung der Abdichtung und Plattierung der offenen Pausenhalle	15.000 zzgl. Rückstellung 15.000 Euro	
17	Neues Rathaus	Erneuerung WC-Anlagen	35.000	
18	Overbergschule	Erneuerung Sporthallenboden	50.000	
19	Radstation	Erneuerung Zutrittskontrolle	7.500	
20	Stadthalle	Erneuerung Steuerung Bühnentechnik (Ober-/Untermaschinerie)	110.000 zzgl. Rückstellung 25.000 Euro	
21	Stadthalle	Umstellung der Klimaanlage auf ein umweltfreundliches Kältemittel	20.000	
22	Stadthalle	Austausch Kühlregister Lüftungsanlagen Halle/Seminarraum 1-3	14.000	

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
23	Asylbewerberwohnheime	verschiedene Renovierungen/Reparaturen	40.000	
24	Asylbewerberunterkünfte	Abriß Wohnheime Christianstraße	60.000	
25	verschiedene Objekte	neue Tafeln	15.000	
26	verschiedene Objekte	Sanierung Unterverteilungen in Schulen	80.000	
27	verschiedene Objekte	Sanierung von Böden	60.000	
	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungen, Alarmanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	165.000	
28			649.678	
29	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		2.180.178	

B. Sonderprogramm Beleuchtungskörper

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Emsland-Gymnasium	Beleuchtungserneuerung in den Klassenräumen	90.000	einschließlich Decken
2	Rathaus, Ratssaal 126	Beleuchtungserneuerung einschl. Steuerung	60.000	zzgl. Rückstellung 50.000 Euro
		Summe	150.000	

C. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Kopernikus-Gymnasium	sukzessive Verlegung der nicht notwendigen Verkabelung aus den Flucht- und Rettungswegen	127.500	Maßnahme erfolgt in mehreren Teilschritten
2	Edith-Stein-Schule	Einbau einer Pausenruf- und Evakuierungsanlage	35.000	
3	Johannesschule Eschendorf	Erneuerung einer Fluchttür aus der Sporthalle	5.000	
4	Neues Rathaus	Sanierung der Notlichtbeleuchtung	12.500	
	verschiedene Objekte	Behebung von Mängeln aus den Brandschauen und Mängeln der TÜV-Prüfungen für Alarmanlagen	20.000	
5			200.000	

D. Sondermaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Altes Rathaus	Umbau Bürgerbüro	200.000	
		Summe	200.000	