

Einladung

zur Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses

"Planung und Umwelt"

am 26.06.2013

STEWA/038/2013

Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt" findet statt am

**Mittwoch, dem 26.06.2013, um 17:00 Uhr,
im Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- | | | |
|-----------------|-----------|--|
| 313 / 13 | 1. | 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 h,
Kennwort: "Westliche Innenstadt", der Stadt Rheine
I. Vorstellung der aktualisierten Planungen zur Ems-Galerie
II. Beschlussvorschlag/Empfehlung |
|-----------------|-----------|--|

Berichterstattung durch: Herrn Klaas, Investor
Planungsteam RKW
Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

296 / 13

2. Umsetzung Umgebungslärmrichtlinie - 2. Stufe -
Lärmaktionsplan Stadt Rheine - Entwurf
hier: Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger
öffentlicher Belange

Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schöer
Herrn Aumann
Herrn Ramm, Ingenieurplanung
Wallenhorst

3. Niederschrift Nr. 37 über die öffentliche Sitzung am
29.05.2013

4. Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der
öffentlichen Sitzung am 29.05.2013 gefassten Beschlüsse

Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

5. Informationen

Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

6. Eingaben

Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

298 / 13

7. Gestaltungssatzung für Werbeanlagen und
Gebäudefassaden
für die Innenstadt von Rheine
- I. Beratung der Ergebnisse der Offenlage
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange
 - II. Satzungsbeschluss
 - III. Beschluss über die Gestaltungsfibel

Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

295 / 13

- 8.** 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 303, Kennwort: "Gellendorfer Mark-Süd", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
 - II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt"
 - III. Satzungsbeschluss nebst Begründung
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

171 / 13

- 9.** 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheine Kennwort: "Catenhorner Straße-Ost"
- I. Änderungsbeschluss
 - II. Beratung der Stellungnahmen
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - III. Offenlegungsbeschluss
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

172 / 13

- 10.** Bebauungsplan Nr. 229 Kennwort: "Catenhorner Straße - Ost", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Offenlegungsbeschluss
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann

- | | | |
|-----------------|------------|--|
| 311 / 13 | 11. | Bebauungsplan Nr. 323,
Kennwort: "Feuerwehr rechts der Ems", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.
1 BauGB
2. Beteiligung der Behörden und sonstigen
Träger
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss

<u>Berichterstattung durch:</u> Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann |
| 312 / 13 | 12. | 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheine,
Kennwort: "Feuerwehr rechts der Ems"
I. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.
1 BauGB
2. Beteiligung der Behörden und sonstigen
Träger
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss

<u>Berichterstattung durch:</u> Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann |
| 302 / 13 | 13. | 16. Änderung des Bebauungsplanes Nr. M79,
Kennwort: "Johanneskirche", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.
1 BauGB
i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
2. Beteiligung der Behörden und sonstigen
Träger
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss

<u>Berichterstattung durch:</u> Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
Herrn Aumann |

- 303 / 13** **14.** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.263,
Kennwort: "Eckenerstr./Im Sundern", der Stadt Rheine
- I. Änderungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
III. Offenlegungsbeschluss
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Aumann
Herrn Schröer
- 300 / 13** **15.** Bebauungsplan Nr. 331,
Kennwort: "Feldbahnmuseum Gellendorf", der Stadt Rheine
- I. Aufstellungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herr Schröer
Herrn Aumann
- 252 / 13** **16.** Aufhebung des kw-Vermerkes für die Stelle 5106
"Ingenieur/in Stadtplanung" im Fachbereich 5
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
- 304 / 13** **17.** Berichtswesen 2013; Stichtag 31.05.2013
Fachbereich 5 - Planen und Bauen
Produktgruppen 51 - Stadtplanung
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann
Herrn Schröer
- 18.** Einwohnerfragestunde (spätestens um 19:00 Uhr)
- 19.** Anfragen und Anregungen

gez.

beglaubigt

Horst Dewenter
Ausschussvorsitzender

Andrea Mischok
Schriftführerin

Anmerkungen:

1. Die Einladung wird allen Mitgliedern dieses Ausschusses mit der Bitte um Sitzungsteilnahme übersandt.
2. Alle Übrigen erhalten die Einladung mit der Bitte um Kenntnisnahme.
3. Fehlende Vorlagen werden in der nächsten Woche nachgereicht.