



Stadt Rheine  
Jugendamt  
Herrn Gausmann  
Klosterstraße 14  
48431 Rheine

**Vorstand**  
Dieter Fühner, Ludger Schröer

Postfach 1254, 48402 Rheine  
Lingener Straße 11, 48429 Rheine  
Caritas-Haus  
Telefon-Zentrale (05971) 862-0  
Telefon-Durchwahl (05971) 862-401  
Telefax (05971) 862-410  
E-Mail: [vorstand@caritas-rheine.de](mailto:vorstand@caritas-rheine.de)  
Internet: [www.caritas-rheine.de](http://www.caritas-rheine.de)

Datum

17.06.2013

**Förderung von Investitionen in Kindertageseinrichtungen zum Ausbau von Plätzen für Kinder unter 3 Jahren**  
**- Zuwendungsbescheid vom 23. April 2013 für den Dreikönigs-Kindergarten**  
**- Az: FB 2/10 kös**

Sehr geehrter Herr Gausmann,

die Baugenehmigung zu Umbau, Erweiterung und Umnutzung des Dreikönigs-Kindergartens liegt uns seit dem 05.06.2013 vor. Inzwischen sind die Angebote der entsprechenden Gewerke von uns eingeholt, geprüft und ausgewertet worden. Aus dem Kostenanschlag (siehe Anlage) ergeben sich Mehrkosten in Höhe von ca. 21 Tsd. € Brutto gegenüber der Kostenschätzung des Förderantrages -> 187.395,- € Brutto.

Die Mehrkosten sind zum einen begründet durch die momentan hohen Baupreise, zum anderen durch einige nicht vorhersehbarer Kostenfaktoren (unter anderem durch Anforderungen aus einem Abstimmungsgespräch mit Frau Hohelüchter-Niemann vom Landesjugendamt an die Räume).

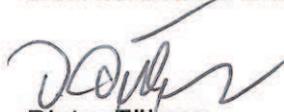
An dieser Stelle möchten wir darauf hinweisen, dass der Dreikönigs-Kindergarten schon 30 Jahre „alt“ ist und bereits seit 1989 hier auch Kinder ohne Behinderungen betreut werden. Die Qualität der Betreuung ist bekanntermaßen allgemein hoch anerkannt, die Mitarbeiter setzen sich über die Maßen für die Belange der Kinder ein. Auch die Zusammenarbeit mit den engagierten Eltern ist sehr eng und äußerst produktiv im Ergebnis. Dies äußert sich momentan für alle an diesem Projekt Beteiligten durch den sehr hohen persönlichen Einsatz (insbesondere dem sehr engen Zeitfenster für die Umsetzung geschuldet) für die Umsetzung des Projektes. Wir sind absolut willens und bemüht, Ihre Anfrage auf die Erstellung dringend notwendiger, zusätzlicher Betreuungsplätze für die „unter dreijährigen“ in unseren Räumlichkeiten mit hohem Engagement umzusetzen.

Wir sind natürlich ebenso bemüht, die o. g. Mehrkosten (den 50%-igen Trägeranteil eingeschlossen), auch aus Eigeninteresse heraus, noch zu mindern. Es gibt hier noch geringfügig die Möglichkeit, evtl. weitere Einsparungen zu erzielen durch Anpassung der Qualität und des Leistungsumfanges (z. B. beim Holzrahmenbau und im Bereich der Maler- und Fliesenarbeiten). Zur Entwicklung der Kostensituation werden wir Sie natürlich auf dem Laufenden halten.

Aus den o. g. Gründen beantragen wir hiermit eine zusätzliche Förderung in Höhe der vorgeannten Mehrkosten von 21 Tsd. €.

Aufgrund des sehr engen Zeitfensters, die Fertigstellung des Umbaus ist für Anfang August 2013 eingeplant, müssen wir dringend mit den Bauarbeiten beginnen. Aus diesem Grund und unter Bezugnahme auf das zwischen Ihnen und Herrn Fühner geführte Telefonat in der letzten Woche, bitten wir um kurzfristige Bestätigung, dass ein direkter Baubeginn (spätestens Anfang der nächsten Woche, erstes Treffen zur Abstimmung mit den Firmen am Donnerstag in dieser Woche) sich nicht förderschädlich auf die nun beantragte nachträgliche Förderung auswirkt.

Mit freundlichen Grüßen



Dieter Fühner  
Vorstand

gez. Ludger Schröer  
Vorstand

**Anlage**

**Bauvorhaben:** Umbau für 10 U3 Plätze und Ersatzneubau für 3 Therapieräume Dreikönigs - Kindergarten



**Caritasverband  
Rheine e. V.**

**Bauherr:** Caritasverband Rheine e. V.  
Lingenerstraße 11, 48429 Rheine

Gewerk	Firma	Angebot 208.278,16 €	Budget 187.395,00 €	Restbudget 20.883,16 €
Einrichtung	Koschä	25.000,00 €		
Trockenbau, WC- Trennwände, Türen	Systembau Hinken	14.500,00 €	pauschaliert	
Holzständerwerk, Dachdeckerarbeiten	Holzbau Brüggemann	46.560,00 €	ohne Sheddach	
Elektroarbeiten	Beermann	15.542,35 €		
Malerarbeiten	Scholtysik	10.283,98 €		
Rohbau-/umbauarbeiten	Plüth	28.000,00 €	pauschaliert	
Kunststoffenster	Flüthmann	17.742,90 €	ohne Shedfenster	
Sanitär	Willers	18.233,58 €		
Honorar Statik	Heider	3.000,00 €	pauschaliert	
Honorar Architekt	T&H	10.000,00 €	pauschaliert	
Außenputz (ca. 90 m²)	Butzen	8.922,80 €		
Böden	Holthaus	7.492,55 €		
Fliesenarbeiten	Gruber	3.000,00 €	Kostenansatz	