

Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2014

A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Annetteschule	Sanierung Hausmeisterwohnung (Wärmedämmung, Fenster, Außenterrasse)	20.000	
2	Antoniusschule	Malerarbeiten, Beleuchtung, Böden, Elektroinst.	20.000	
3	Canisiusschule	Erneuerung Fenster im Flurbereich	17.500	inkl. Nebengewerke
4	Edith-Stein-Schule	Herrichtung der Hausmeisterwohnung für OGS	30.000	
5	Elsa-Brändström-Realschule	Installation einer Schmutzwasserhebeanlage	56.000	
6	Elsa-Brändström-Realschule	Entkernung WC-Gebäude	5.000	
7	Emsland-Gymnasium	Erneuerung Außentüren Nebeneingang Treppenhaus	12.000	
8	Euregio-Gesamtschule	Erneuerung der Lehrküche	65.000	inkl. Nebengewerke
9	Falkenhof	Erneuerung der Brand- und Einbruchmeldeanlage	25.000	
10	Gymnasium Dionysianum	Sanierung der Fenster Aula	42.000	
11	Jahnstadion	Erneuerung Duschen u. Warmwasseraufbereitung	60.000	
12	Jahnstadion	Erneuerung der Metallfassade der Tribüne	25.000	zzgl. Rückstellung 55.000
13	Jahnstadion	Erneuerung der Trafostation	40.000	
14	Johannesschule Mesum	Sporthalle: Sanierung der Sanitäranlagen/Malerarbeiten	34.500	zzgl. Rückstellung 11.000
15	Josef-Winckler-Zentrum	Sanierung der Toilettenanlage VHS	30.000	
16	Josef-Winckler-Zentrum	Einbau einer Schließanlage	9.500	
17	Kopernikus-Gymnasium	Erneuerung Trennvorhänge Sporthalle	47.000	
18	Kopernikus-Gymnasium	Erneuerung 2 Außentreppen Hauptgebäude	12.500	
19	Kopernikus-Gymnasium	Malerarbeiten im Rahmen der Beleuchtungserneuerung	25.000	
20	Kloster Bentlage	Erneuerung der Brand- und Einbruchmeldeanlage	100.000	
21	Ludgerusschule Elte	Erneuerung Fenster EG/OG Pausenhof	210.000	inkl. Nebengewerke
22	Ludgerusschule Elte	mobile Trennwand Klassenraum	15.000	
23	Ludgerusschule Schotthock	Erneuerung Türen Toilettengebäude Schulhof	6.000	
24	Paul-Gerhardt-Schule	Überdachung Kellerabgang	7.000	
25	Rathaus	Sanierung Toilettenanlagen	20.000	zzgl. Rückstellungen 35.000
26	Rathaus	Austausch 2 defekter Verdichter, Umstellung Kältemittel	40.000	
27	Sekundarschule Hassenbrock	Erneuerung Blitzschutz Sporthallen	7.000	
28	Schafstall	Sanierung der Dachfläche (Unterspannbahn)	16.000	

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
29	Stadthalle	Sanierung des Daches	75.000	
30	Stadthalle	Sanierung der Fassadenplatten	10.000	
31	Asylbewerberwohnheime	verschiedene Renovierungen/Reparaturen	40.000	
32	verschiedene Objekte	neue Tafeln	15.000	
33	verschiedene Objekte	Sanierung Unterverteilungen in Schulen	100.000	
34	verschiedene Objekte	Sanierung von Böden	65.000	
35	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungen, Alarmierungsanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	105.000	
36	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		700.508	
			2.107.508	

B. Sonderprogramm Beleuchtungskörper

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Kopernikus-Gymnasium	Beleuchtungserneuerung in Klassen	110.000	einschließlich Decken
2	Johannesschule Eschendorf	Beleuchtungserneuerung in Klassen	30.000	einschließlich Decken
3	Emsland-Gymnasium	Beleuchtungserneuerung im Lehrerzimmer	10.000	einschließlich Decken
Summe			150.000	

C. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Kopernikus-Gymnasium	sukzessive Verlegung der nicht notwendigen Verkabelung aus den Flucht- und Rettungswegen	123.000	zzgl. Rückstellung Maßnahme erfolgt in mehreren Teilabschnitten
2	Annetteschule	Erneuerung Notausgang Annette 1, 1. OG	7.000	
3	Stadthalle	Erneuerung der Brandmeldeanlage	30.000	
4	Elsa-Brändström-Realschule	Erneuerung von 5 Rauchschutztüren	20.000	
5	verschiedene Objekte	Behebung von Mängeln aus den Brandschauen und Mängeln der TÜV-Prüfungen für Alarmierungseinrichtungen	20.000	
Summe			200.000	

D. Sondermaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Altes Rathaus	Umbau Bürgerbüro	350.000	zzgl. Rückstellung 200.000 Euro
		Summe	350.000	