

Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2016

A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen (2.196.056 €)

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Canisiusschule	Sanierung des Dachüberstandes und des Giebels	15.000	
2	Gymnasium Dionysianum	Sanierung von Klassen und Fluren	20.000	
3	Don-Bosco/Sekundarschule	Erneuerung Fenster und Sonnenschutz (Altbau)	200.000	
4	Edith-Stein-Schule	Erneuerung der Fensterfassade Treppenhaus	63.500	
5	Edith-Stein-Schule	Sanierung von 5 Klassen inkl. Decken und Beleuchtung	25.000	
6	Elsa-Brändström-Realschule	Sanierung des Daches und der Fassade der Sporthalle	300.000	
7	Emsland-Gymnasium	Sanierung des Lehrer-WC Verwaltung	19.000	
8	Euregio-Gesamtschule	Erneuerung Fenster und Sonnenschutz Gebäude C	215.000	
9	Euregio-Gesamtschule	Sanierung von Klassenräumen (Maler-, Tischler-, Bodenbelagsarbeiten)	50.000	
10	Euregio-Gesamtschule	Sanierung des Flachdachs Pausen-WC	25.000	
11	Gertrudenschule	Sanierung von Klassenräumen (Maler-, Tischler-, Bodenbelagsarbeiten)	40.000	
12	Johannesschule Eschendorf	Sanierung von 2 Klassenräumen und eines Flures im DG	15.000	
13	Johannesschule Eschendorf	Erneuerung der Kellerfenster	10.000	
14	Kardinal-von-Galen-Schule	Malerarbeiten in Klassen und Fluren	10.000	
15	Michaelschule	Sanierung Pausen-WC-Anlage	40.000	
16	P+R-Parkhaus Lindenstraße	kurzfristige Sanierungsmaßnahmen entsprechend der Empfehlungen Sachverständiger	25.000	
17	Asylbewerberwohnheime	verschiedene Renovierungen/Reparaturen	60.000	
18	verschiedene Objekte	neue Tafeln	15.000	
19	verschiedene Objekte	Sanierung von Elektro-Unterverteilungen	60.000	
20	verschiedene Objekte	Sanierung von Böden	75.000	
21	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungen, Alarmierungsanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	120.000	
22	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		793.556	
		Summe	2.196.056	

B. Sonderprogramm Beleuchtungskörper (150.000 €)

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Canisisusschule	Beleuchtungserneuerung in 5 Klassen	26.000	einschließlich Akustikdecken
2	Franziskusschule Mesum	Beleuchtungserneuerung in 4 Klassen und Treppenhaus	29.000	einschließlich Akustikdecken
3	Kardinal-von-Galen-Schule	Beleuchtungserneuerung in der Aula und Fluren	40.000	einschließlich Akustikdecken
4	Stadthalle	Umstellung der Beleuchtung auf LED	55.000	
Summe			150.000	

C. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen (200.000 €)

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Kardinal-von-Galen-Schule	Erneuerung von 4 Brandschutztüren (Flure) und 11 Rauchschutztüren (Klassen-/Lehrerzimmer)	35.000	
2	Johannesschule Eschendorf	Erneuerung der Alarmierungsanlage (Brandmelde-/Amok-/Pausenrufanlage)	45.000	
3	verschiedene Objekte	Behebung von Mängeln aus Brandschauen, wiederkehrenden Prüfungen, TÜV-Prüfungen für Alarmierungseinrichtungen	120.000	
Summe			200.000	

D. Sondermaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Ludgerusschule Schotthock	Installation einer Aufzugsanlage im Rahmen des Umbaus der ehemaligen Hausmeisterwohnung	100.000	investiv zzgl. 250.000 € aus 2015
2	Altes Rathaus	Umbau EG Franksmannflügel inkl. WC-Anlage	150.000	zzgl. 150.000 € in 2017
3	Kloster Bentlage	Erneuerung der Heizungsanlagen	350.000	
4	JFD Wadelheimer Chaussee	Erneuerung Parkplatz	85.000	
5	JFD Wadelheimer Chaussee	Erneuerung Hoffläche	35.000	
Summe			720.000	