

Einladung

zur Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung,

Umwelt und Klimaschutz

am 30.11.2016

StUK/017/2016

Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz findet statt am

**Mittwoch, dem 30.11.2016, um 17:00 Uhr,
im Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- 1.** Niederschrift Nr. 16 über die öffentliche Sitzung am 26.10.2016
- 2.** Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 26.10.2016 gefassten Beschlüsse
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann

- 3.** Informationen der Verwaltung
- 3.1.** Informationen der Verwaltung zur Stadtentwicklung
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
- 3.2.** Informationen der Verwaltung zu Umwelt und Klimaschutz
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Frau Gooßens
- 4.** Eingaben
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
- 417/16** **5.** Entwicklung ehemalige Hertie-Immobilie und westlich anschließendes Gebäude (ehem. "Mensing-Fläche")
I. 22. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 g Kennwort "Westliche Innenstadt"
hier: Änderungsbeschluss
II. Geplante Vorgehensweise zur Entwicklung des Standortes
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
- 409/16** **6.** Grundsatzbeschluss zur Entwicklung der General-Wever-Kaserne
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
- 402/16** **7.** 33. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheine, Kennwort: "Eschendorfer Aue"
I. Änderungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
- 403/16** **8.** Bebauungsplan Nr. 339, Kennwort: "Eschendorfer Aue", der Stadt Rheine,
I. Aufstellungsbeschluss
II. Beschluss zum Vorentwurf des Bebauungsplanes 339 „Eschendorfer Aue, Teilabschnitt Ost“
III. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplanvorentwurf Nr. 339, "Eschendorfer Aue, Teilabschnitt Ost"
Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herr Dr. Vennekötter
Herr Dörtelmann

- 001/16** **9.** 4. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 220, Kennwort: "Emseinkaufszentrum", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
 - II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz
 - III. Satzungsbeschluss nebst Begründung
- Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
-
- 407/16** **10.** Bebauungsplan Nr. 322, Kennwort: "Stoverner Straße - Nord", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Offenlegungsbeschluss
- Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
-
- 317/16** **11.** 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheine, Kennwort: "Holsterfeld Ost"
- I. Beratung der Stellungnahmen
 - 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 - 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Offenlegungsbeschluss
- Berichterstattung durch: Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann

- 316/16** **12.** Bebauungsplan Nr. 88,
Kennwort: "GI Holsterfeld Ost - Teil Nord", der Stadt
Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1
 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
 öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Frau Karasch
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 412/16** **13.** Bebauungsplan Nr. 334, Kennwort "Bergstraße -
Sandkampstraße", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligungen der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
 öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Frau Karasch
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 005/16** **14.** Bebauungsplan Nr. 297, Kennwort: "Zum Hermannsweg -
Elte", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1
 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
 öffentlicher Belange gemäß §4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Frau Karasch
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 416/16** **15.** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 307, Kennwort:
"Gewerbepark Rheine R", der Stadt Rheine
I. Änderungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
III. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Frau Karasch
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 414/16** **16.** Plastiktütenfreie Stadt Rheine
Berichterstattung durch: Frau Karasch
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann

- | | | |
|---------------|------------|---|
| 415/16 | 17. | European Energy Award - Energiepolitisches
Arbeitsprogramm 2016
<u>Berichterstattung durch:</u> Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann |
| 356/16 | 18. | Teiljahresabschlussbericht 2015, Fachbereich 5, PG 51 und
58 sowie Sonderprojekte IHK Dorenkamp und Konversion
<u>Berichterstattung durch:</u> Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter |
| 351/16 | 19. | Berichtswesen 2016, Stichtag 31.10.2016 Fachbereich 5 -
Planen und Bauen Produktgruppen 51 und 58 sowie
Sonderprojekte IHK Dorenkamp und Konversion
<u>Berichterstattung durch:</u> Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter |
| 355/16 | 20. | Beratung Stellenplan 2017, Fachbereich 5 - Planen und
Bauen, PG 51 und 58
<u>Berichterstattung durch:</u> Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter |
| 358/16 | 21. | Beratung Ergebnis- und Investitionsplan 2017 - 2020
Fachbereich 5 - Planen und Bauen - Produktgruppen 51
und 58 sowie Sonderprojekte IHK Dorenkamp und
Konversion
<u>Berichterstattung durch:</u> Frau Karasch
Herrn Dr. Vennekötter |
| | 22. | Einwohnerfragestunde (spätestens um 19:00 Uhr) |
| | 23. | Anfragen und Anregungen |

gez.

Andree Hachmann
Ausschussvorsitzender

Anmerkungen:

1. Die Einladung wird allen Mitgliedern dieses Ausschusses mit der Bitte um Sitzungsteilnahme übersandt.
2. Alle Übrigen erhalten die Einladung mit der Bitte um Kenntnisnahme.
3. Fehlende Vorlagen werden in der nächsten Woche nachgereicht.