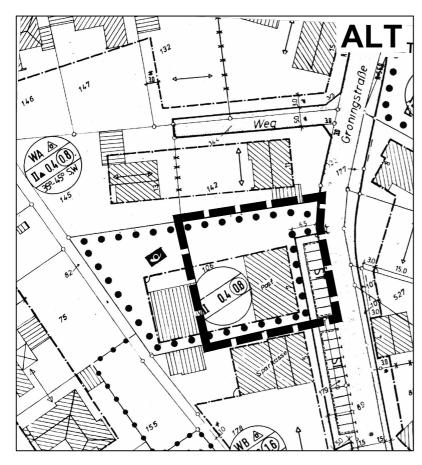
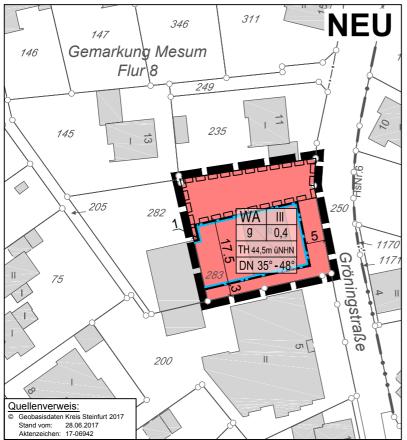


## Bebauungsplan Nr. M79 - 17. Änderung Kennwort: "Johanneskirche" - Entwurf -

Ingenieurbüro
Hans Tovar & Partner
Beratende Ingenieure GbR

04.09.2017 M. 1:1000





## PLANZEICHENERKLÄRUNG gem. PlanzV 1990 1. Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeine Wohngebiete

2. Maß der baulichen Nutzung

0,4 Grundflächenzahl

||| Zahl der Vollgeschosse

TH 44,5m üNHN Traufhöhe, als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

g Geschlossene Bauweise

Baugrenze

4. Sonstige Planzeichen

DN 35°-48°

Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen zugunsten des Grundstückes 282

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

5. Anforderungen an die Gestaltung

Dachneigung, als Mindest- und Höchstmaß

