

Wirtschaftsplan 2018 - 2022

(ohne Berücksichtigung von Grundstücksverkäufen und Sondertilgungen)

| <u>Laufende Einnahmen</u> | Plan 18 | Plan 19 | Plan 20 in Euro | Plan 21 | Plan 22 |
|--|----------------|----------------|--------------------|------------|--------------|
| Mieten nach den Kosten für sonstige Bewirtschaftung, GrSt und Mietausfällen | 735.100 | 735.900 | 736.700 | 737.500 | 738.300 |
| Neubauten | 122.960 | 237.360 | 237.360 | 237.360 | 237.360 |
| Summe | 858.060 | 973.260 | 974.060 | 974.860 | 975.660 |
| | | | | | |
| <u>Laufende Ausgaben</u> | Plan 18 | Plan 19 | Plan 20 in Euro | Plan 21 | Plan 22 |
| Instandhaltung/Modernisierung | 170.000 | 170.000 | 160.000 | 160.000 | 160.000 |
| Geschäftsbesorgung | 168.000 | 168.000 | 168.000 | 168.000 | 168.000 |
| Abschreibung | 309.700 | 309.500 | 308.800 | 307.200 | 305.200 |
| Abschreibungen Neubauten | 81.400 | 155.200 | 155.200 | 155.200 | 155.200 |
| „Projektkosten“ / Werbekosten | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| Summe | 739.100 | 812.700 | 802.000 | 800.400 | 798.400 |
| | | | | | |
| Ergebnis aus „Verwaltungstätigkeit“ | 118.960 | 160.560 | 172.060 | 174.460 | 177.260 |
| Zinsen | 111.752 | 107.644 | 103.425 | 99.093 | 94.670 |
| Zinsen Neubauten | 56.750 | 74.400 | 74.400 | 74.400 | 74.400 |
| Ergebnis ohne „Verkäufe“ | -49.542 | -21.484 | -5.765 | 967 | 8.190 |