

1723 - BZD, Begegnungszentrum Dorenkamp

BURHOFF UND BURHOFF

Architekten BDA | Partnerschaft mbB

Bauvorhaben: 1723 - BZD, Begegnungszentrum Dorenkamp
 Bauherr: Stadt Rheine
 Grundlage: Entwurfsplanung
 Stand: 26.02.18
 Verteiler: Stadt Rheine

Mauritzstr. 23
 48143 Münster
 T 0251 625 625 10
 F 0251 625 625 33

KOSTENBERECHNUNG nach Elementmethode bzw. Maßnahmen / Gewerken

3. BAUABSCHNITT - Neubau

1.665 €/m2 BGF, Brutto KG 300-400
 2.068 €/m2 BGF, Brutto KG 300, 400, 700
 200 m2 Nettogrundfläche NGF
 229 m2 Bruttogrundfläche BGF
 m3 Bruttorauminhalt BRI
 m2 aBGF

KG	Beschreibung	Summe netto in €	Summe brutto in €
100	Grundstück	ohne Ansatz	
200	Herrichten und Erschliessen	5.000,00	5.950,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	266.582,50	317.233,18
400	Bauwerk - Technische Anlagen	53.736,00	63.945,84
500	Außenanlagen	67.975,00	80.890,25
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	77.658,70	92.413,85
		Netto Summe 470.952,20	
		+19% MwSt 89.480,92	
		Brutto Summe 560.433,12	