

**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

Fraktion im Rat der Stadt Rheine



**Anschrift:**

Bürgerstr. 5  
48432 Rheine

Stadt Rheine  
z.H. Herrn Bürgermeister Dr. Peter Lüttmann  
Klosterstraße 14  
48429 Rheine

Rheine, 16.03.2018

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Lüttmann,

die SPD-Fraktion beantragt die Auskunft der Verwaltung über den Bestand und die Lage der Erbbaugrundstücke im Stadtgebiet der Stadt Rheine.

### **Begründung**

In der Ratssitzung vom 12.12.2017 hat der Rat der Stadt beschlossen, dass den Besitzern von städtischen Erbbaugrundstücken der Ankauf der Grundstücke zu besonderen Konditionen angeboten wird. Eine Ausnahme soll jedoch für Grundstücke von besonderem städtebaulichem Interesse gelten. Bei diesen Grundstücken ist die Stadt nach dem Ratsbeschluss vom 12.12.2017 nicht zum Verkauf an die Erbbauberechtigten verpflichtet. Bei jedem Verkaufsfall ist deshalb zukünftig zu prüfen, ob städtische Interessen den Verkauf eines Grundstückes verhindern. Im Streitfall soll der zuständige Ausschuss entscheiden.

Für die Beurteilung, ob zukünftig Interessen der Stadt vom Verkauf eines Grundstückes betroffen sein könnten, ist es nötig, deren Lage im Stadtgebiet zu kennen. Die SPD-Fraktion beantragt deshalb Auskunft über den Bestand und die Lage der Erbbaugrundstücke in nicht-öffentlicher Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen

Detlef Weßling

(Fraktionsgeschäftsführer)