
Beschreibungen der geplanten Straßenbauprojekte mit Budget in 2019

I. Ausbau - erstmalig/nochmalig

53014-8155 An den Kleingärten (3. BA)

Projektbeschreibung:

Auf diesem Abschnitt der Straße "An den Kleingärten" ist die Bebauung fast abgeschlossen. Daher ist ein Ausbau in 2019 vorgesehen.

Beiträge: BauGB - Neubaugebiet

Es werden Erschließungsbeiträge in Höhe von 90% der beitragsfähigen Kosten nach dem Baugesetzbuch erhoben. Neben den Kosten der in 2019 veranschlagten Gesamtkosten für den Endausbau sind bei der Beitragsberechnung auch bereits in Vorjahren geleistete Zahlungen zu berücksichtigen. Herstellungskosten der Baustraße und anteilige Herstellungskosten des Kanals für die Straßenentwässerung wurden in Vorjahre bereits geleistet und müssen bei der Beitragsabrechnung zusätzlich berücksichtigt werden.

geschätzte Gesamtkosten:

120.000 €

53014-3575 Anna-Louisa-Karsch Ring

Projektbeschreibung:

Dieser Anliegerstraße befindet sich im Baugebiet Wohnpark Dutum. Die Bebauung der Grundstücke ist soweit fortgeschritten, dass der endgültige Ausbau der Straße in 2019 erfolgen kann.

Beiträge: BauGB - Neubaugebiet

Es werden Erschließungsbeiträge in Höhe von 90% der beitragsfähigen Kosten nach dem Baugesetzbuch erhoben. Neben den Kosten der in 2019 veranschlagten Gesamtkosten für den Endausbau sind bei der Beitragsberechnung auch bereits in Vorjahren geleistete Zahlungen zu berücksichtigen. Herstellungskosten der Baustraße und anteilige Herstellungskosten des Kanals für die Straßenentwässerung wurden in Vorjahre bereits geleistet und müssen bei der Beitragsabrechnung zusätzlich berücksichtigt werden.

geschätzte Gesamtkosten:

171.000 €

53014-3571 Gisele-Freund-Straße (Neuenkirchener Straße bis Sutrumer Straße)

Projektbeschreibung:

Dieser Anliegerstraße befindet sich im Baugebiet Wohnpark Dutum. Die Bebauung der Grundstücke ist soweit fortgeschritten, dass der endgültige Ausbau der Straße in 2019 erfolgen kann.

Beiträge: BauGB - Neubaugebiet

Es werden Erschließungsbeiträge in Höhe von 90% der beitragsfähigen Kosten nach dem Baugesetzbuch erhoben. Neben den Kosten der in 2019 veranschlagten Gesamtkosten für den Endausbau sind bei der Beitragsberechnung auch bereits in Vorjahren geleistete Zahlungen zu berücksichtigen. Herstellungskosten der Baustraße und anteilige Herstellungskosten des Kanals für die Straßenentwässerung wurden in Vorjahre bereits geleistet und müssen bei derr Beitragsabrechnung zusätzlich berücksichtigt werden.

geschätzte Gesamtkosten:	255.000 €
--------------------------	-----------

53014-3574 Hildegard von Bingen Straße

Projektbeschreibung:

Dieser Anliegerstraße befindet sich im Baugebiet Wohnpark Dutum. Die Bebauung der Grundstücke ist soweit fortgeschritten, dass der endgültige Ausbau der Straße in 2019 erfolgen kann.

Beiträge: BauGB - Neubaugebiet

Es werden Erschließungsbeiträge in Höhe von 90% der beitragsfähigen Kosten nach dem Baugesetzbuch erhoben. Neben den Kosten der in 2019 veranschlagten Gesamtkosten für den Endausbau sind bei der Beitragsberechnung auch bereits in Vorjahren geleistete Zahlungen zu berücksichtigen. Herstellungskosten der Baustraße und anteilige Herstellungskosten des Kanals für die Straßenentwässerung wurden in Vorjahre bereits geleistet und müssen bei derr Beitragsabrechnung zusätzlich berücksichtigt werden.

geschätzte Gesamtkosten:	171.000 €
--------------------------	-----------

53014-3577 Nienbergstraße (Zeppelinstraße bis Haus Nr. 63)**Projektbeschreibung:**

Dieser Anliegerstraße befindet sich im Baugebiet Wohnpark Dutum. Die Bebauung der Grundstücke ist soweit fortgeschritten, dass der endgültige Ausbau der Straße in 2019 erfolgen kann.

Beiträge: BauGB - Neubaugebiet

Es werden Erschließungsbeiträge in Höhe von 90% der beitragsfähigen Kosten nach dem Baugesetzbuch erhoben. Neben den Kosten der in 2019 veranschlagten Gesamtkosten für den Endausbau sind bei der Beitragsberechnung auch bereits in Vorjahren geleistete Zahlungen zu berücksichtigen. Herstellungskosten der Baustraße und anteilige Herstellungskosten des Kanals für die Straßenentwässerung wurden in Vorjahre bereits geleistet und müssen bei der Beitragsabrechnung zusätzlich berücksichtigt werden.

geschätzte Gesamtkosten:

375.000 €

II. Ausbau - Zuschussmaßnahme**53014-708 Hörstkamp Bahnunterführung****Projektbeschreibung:**

Der Baubeginn dieses gemeinsam mit der DB durchzuführenden großen Projektes wird baulich noch nicht beginnen können. Die Vorplanungen finden zurzeit statt. Der Baubeginn könnte bei günstigem Verlauf Ende 2018 mit Vorarbeiten erfolgen.

Beiträge: Keine

geschätzte Gesamtkosten:

4.900.000 €

53014-712 Konrad (Radwege Tichelkamp-/Lindenstraße)**Projektbeschreibung:**

Im Zuge des Zuschussprogramms "KONRAD" wird der vorhandene Querschnitt der Straßen Tichelkampstraße und Lindenstraße von Catenhorner Straße bis Max-Bornstraße so geändert, dass für den Radfahrer beidseitig Schutzstreifen auf der Fahrbahn angelegt werden können. Die Umsetzung erfolgt in 2019 und 2020.

Beiträge: Keine

geschätzte Gesamtkosten:

670.000 €

III. Ausbau - Gewerbegebiet

53014-9077 Dunlopstraße

Projektbeschreibung:

Endausbau nach Abschluss der Ansiedlung im Gewerbegebiet "GVZ".

Beiträge: ***Keine***

Keine Beiträge!

geschätzte Gesamtkosten:

500.000 €

53014-902 Gewerbegebiet Holsterfeld

Projektbeschreibung:

Der Ausbau der Baustraßen im nördlichen Teil es Gewerbegebietes Holsterfeld soll in 2018 beginnen. Die geschätzten Gesamtkosten enthalten auch den endgültigen Ausbau der Gewerbestraßen.

Beiträge: ***Keine***

geschätzte Gesamtkosten:

2.550.000 €

53014-9076 Meitnerstraße (Röntgenstr. - Daimlerstr.)

Projektbeschreibung:

Endausbau nach Abschluss der Bauphase im Industriegebiet "GVZ".

Beiträge: ***Keine***

geschätzte Gesamtkosten:

1.182.000 €

IV. sonstige Projekte

53014-545 Erneuerung Straßenbeleuchtung

Projektbeschreibung:

Im Zuge der Maßnahmenplanung der EWR prüft die TBR, ob bei den betroffenen Straßen auch die Straßenbeleuchtungen erneuerungsbedürftig ist und damit verbundene Erdarbeiten in einem überschaubarem Zeitraum nicht doppelt ausgeführt werden müssen. Trifft dies zu, wird durch die Bauverwaltung geprüft, ob Beiträge erhoben werden müssen. In diesen Fällen handelt es sich um investive Ausgaben. Dafür stehen bei diesem Dauerprojekt jährlich pauschal Mittel zur Verfügung, die bei den geschätzten Gesamtkosten ausgewiesen sind. Eine Aufteilung auf Einzelprojekte kann erst bei Durchführung der Projekte erfolgen.

Beiträge: KAG

Bei den beitragspflichtigen Maßnahmen fallen Beiträge nach dem KAG an. In Abhängigkeit der Straßenklasse werden bei Anliegerstraßen (das ist die Regel) 70% Beiträge erhoben.

geschätzte Gesamtkosten:

150.000 €

53014-856 Optimierung LSA "Langfristige Maßnahmen"

Projektbeschreibung:

Im Zuge der Erneuerung der ÖPNV-Priorisierung ist auch eine Untersuchung zur Optimierung der LSA durchgeführt worden. Die Ergebnisse hieraus sollen umgesetzt werden. Die Gesamtkosten beziehen sich auf die Haushaltsjahre 2018 und 2019!

Beiträge: Keine

geschätzte Gesamtkosten:

225.000 €

53013-010 Radweg K68 (Hopstener Damm - Osnabrücker Straße)

Projektbeschreibung:

Seit vielen Jahren gefordert wird der Ausbau eines Radweges an der K68 als Radwegeverbindung zwischen dem Hopstener Damm und der Osnabrücker Straße. Es zeichnet sich ab, dass die Probleme beim Grunderwerb gelöst werden können. Der Ausbaubeginn Ende 2018 erscheint nach Rücksprache mit dem Kreis Steinfurt realistisch.

Beiträge: Keine

geschätzte Gesamtkosten:

148.000 €

53013-009 Radweg K80 "Surenburgstr."**Projektbeschreibung:**

Der Kreis Steinfurt plant den überbreiten Querschnitt (RQ 14) der Surenburgstraße (K 80) vom Ortsausgang bis Fernrodde auf einer Länge von rd. 4.500 m zu Gunsten der Anlage eines eigenständigen Geh-/Radweges umzubauen. Die Stadt Rheine wird an den Ausbaurkosten des Geh-/Radweges zu 50% beteiligt.

Beiträge: Keine

geschätzte Gesamtkosten:

195.700 €

53011-13 Salzbergener Straße (B 481) Knotenpunkt Delsen**Projektbeschreibung:**

Zur Erschließung des möglichen Baugebietes an der Salzbergener Straße und die Möglichkeit später den Delsen an des öffentliche Verkehrsnetz anzuschließen beteiligt sich die Stadt Rheine an den Ausbaurkosten des Knotenpunktes.

Beiträge: Keine

geschätzte Gesamtkosten:

100.000 €

VIII. Wirtschaftswege

53014-2022 Am Erlenbruch (Wirtschaftsweg)

Projektbeschreibung:

Das Budget für die Erneuerung von Wirtschaftswegen wurde ab 2018 unter Beteiligung der anliegenden Grundstückseigentümer (überwiegend Landwirte) deutlich erhöht. Dies ermöglicht auch die Durchführung von einzelnen investiven Maßnahmen bei Wirtschaftswegen. In Abstimmung mit den Vertretern der Landwirte ist die o. a. Maßnahme als dringlich eingestuft und in die Prioritätenliste aufgenommen worden.

Beiträge: **Keine**

geschätzte Gesamtkosten:

75.000 €

53014-2024 Zum Fichtenvenn (von Zur Saltenwiese ca. 800 m) Wirtschaftsweg

Projektbeschreibung:

Das Budget für die Erneuerung von Wirtschaftswegen wurde ab 2018 unter Beteiligung der anliegenden Grundstückseigentümer (überwiegend Landwirte) deutlich erhöht. Dies ermöglicht auch die Durchführung von einzelnen investiven Maßnahmen bei Wirtschaftswegen. In Abstimmung mit den Vertretern der Landwirte ist die o. a. Maßnahme als dringlich eingestuft und in die Prioritätenliste aufgenommen worden.

Beiträge: **Prüfung erforderlich**

geschätzte Gesamtkosten:

108.000 €
