



Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz findet statt am

Mittwoch, dem 27.06.2018, um 18:00 Uhr,
im **Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Niederschrift Nr. 26 über die öffentliche Sitzung am 25.04.2018
2. Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 25.04.2018 gefassten Beschlüsse
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann
3. Informationen der Verwaltung
- 3.1. Informationen der Verwaltung zur Stadtentwicklung
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
Herrn Dr. Vennekötter
Herrn Dörtelmann

	3.2.	Informationen der Verwaltung zu Umwelt und Klimaschutz <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Wermers
	4.	Einwohnerfragestunde	
	5.	Eingaben <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Dörtelmann
248/18	6.	Fortschreibung Lärmaktionsplanung - Stufe 2 der Stadt Rheine <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Wermers
213/18	7.	Satzung für den Anschluss- und Benutzerzwang Eschendorfer Aue <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter
256/18	8.	Soziale Stadt Dorenkamp Sachstandsbericht <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Dörtelmann
253/18	9.	Soziale Stadt Dorenkamp - Sonderprojekt Begegnungszentrum Dorenkamp 1. Nutzungs- und Betriebskonzept 2. Förderantrag für den 2. Bauabschnitt 3. Umsetzung 3. Bauabschnitt <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Dörtelmann
257/18	10.	Änderungen des Landesentwicklungsplans Nordrhein-Westfalen Beteiligung als "öffentliche Stelle" hier: Kenntnisnahme und Billigungsbeschluss <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Dörtelmann
247/18	11.	34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheine, Kennwort: "Elter Straße / Schlehdornweg" I. Beratung der Stellungnahmen 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB II. Offenlegungsbeschluss <u>Berichterstattung durch:</u>	Herrn Gausmann Herrn Dr. Vennekötter Herrn Dörtelmann

- 255/18 12. Bebauungsplan Nr. 337,
Kennwort: "Elter Straße / Schlehdornweg", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1
 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
 öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 254/18 13. Bebauungsplankonzeptentwurf zum Bebauungsplan Nr. 74
"Wohnviertel westlich Mathias-Spital"
Beschluss des Konzepts als Grundlage für die Aufstellung des
Bebauungsplans
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 134/18 14. Bebauungsplan Nr. 336, Kennwort "Dionysiusstraße /
Heidackerstraße" der Stadt Rheine
I. Aufstellungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
III. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 187/18 15. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.308,
Kennwort: "Bahnhof West/Lindenstraße", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3
 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
 öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB
II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des
 Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz
III. Satzungsbeschluss nebst Begründung
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 261/18 16. 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. L32, Kennwort: "Nienkamp",
der Stadt Rheine
I. Änderungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
III. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann

- 260/18 17. 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 208,
Kennwort: "Bürgerzentrum", der Stadt Rheine
I. Grundsatzbeschluss
II. Änderungsbeschluss
III. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
IV. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 262/18 18. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 210, Kennwort: Osnabrücker
Straße/Windmühlenstraße", der Stadt Rheine
I. Änderungsbeschluss
II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
III. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
 Herrn Dörtelmann
- 189/18 19. Berichtswesen 2018, Stichtag 31.05.2018 Fachbereich 5 - Planen
und Bauen Produktgruppen 51 und 58 sowie Sonderprojekte IHK
Dorenkamp und Konversion
Berichterstattung durch: Herrn Gausmann
 Herrn Dr. Vennekötter
20. Anfragen und Anregungen

Andree Hachmann
Ausschussvorsitzender