

Information für den Bauausschuss – 31.05.07 (nicht öffentlich)

Erweiterung der technischen Betriebe: Bürogebäude mit Sozialtrakt Kosten und Wärmedämmwert Eingangsfassade

Die Planung zur Erweiterung der Technischen Betriebe wurde in der Sitzung am 16.02.06 vorgestellt. In der Planungsphase wurden verschiedene Fassadenvarianten untersucht. In der Sitzung des Bau- und Betriebsausschusses am 24.08.06 hat Herr Dr. Kratzsch bereits über die Gußglasfassade, die in der Hauptfassade Verwendung finden soll berichtet.

Die Kosten hierfür wurden in der Kostenschätzung mit ca. 18.000,- € beziffert. Damit liegen die Kosten unter den Kosten für eine Klinkerfassade. Nach derzeitiger Kostenfortschreibung wurden die Kosten noch mal gegenübergestellt, komplett über die Gesamtfassade gerechnet.

- Kosten Gußglasfassade inkl. Fenster,	20.861,78 €.
- Kosten Steinfassade inkl. Fenster,	24.803,47 €.

Nach derzeitigem Kostenstand bewegt sich die Gußglasfassade unter den Kosten einer Steinfassade. Eine Gußglasfassade ist ein günstiges und im Industriebau übliches Fassadensystem.

Der U-Wert = Wärmedämmwert der Gußglasfassade entspricht mit 1,36 W/m²K in etwa dem Wert eines Fenstersystems (1,43 W/m²K). Das Gebäude erfüllt nach Erstellung des Energiebedarfsausweises die Energieeinsparverordnung nach § 13.

Rheine, den 29.05.07
Im Auftrag



Schröer
Fachbereichsleiter