Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung der Gertrudenschule, 48431 Rheine

Bauherr: Stadt Rheine, Klosterstraße 14, 48431 Rheine

Kostenübersicht (brutto)							Stand: 02/2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Nr.	Gewerk	Kostenberechnung 02/2019	Kostenanschlag	Kostenmehrungen & -minderungen gem. Liste	aktuelle Auftragssumme inkl. Kostenänderungen	Auftragnehmer	Kostenfeststellung
100	Grundstück						
	Summe KG 100 - Grundstück						
200	Erschließung						
1.	Rückbau	50.000,00 €					
2.	Hausanschlüsse (Gas / Wasser / Strom)	15.000,00 €					
	Summe KG 200 - Erschließung	65.000,00 €	- €	- €	- €		
300	Bauwerk						
1.	Rohbauarbeiten	882.000,00 €					
2.	Innenputzarbeiten	32.000,00 €					
3.	Dachdecker- und Klempnerarbeiten	165.000,00 €					
4.	Aluminiumfenster inkl. Sonnenschutz	288.000,00 €					
5.	Estricharbeiten	47.000,00 €					
6.	Fliesenarbeiten	16.000,00 €					
7.	Bodenbelagsarbeiten	84.000,00 €					
8.	Zargen und Innentüren	92.000,00 €					
9.	Trockenbauarbeiten	119.000,00 €					
10.	Schlosserarbeiten	60.000,00 €					
11.	Vorhangfassade	98.000,00 €					
12.	Malerarbeiten	111.000,00 €					
13.	Grundreinigung	11.000,00 €					
14.	Rauchschtzelemente	27.000,00 €					
15.	Schließanlage	11.000,00 €					
	Summe KG 300 - Bauwerk	2.043.000,00 €	- €	- €	- €		- €

1	2	3	4	5	6	7	8
Nr.	Gewerk	Kostenberechnung 02/2019	Kostenanschlag	Kostenmehrungen & -minderungen gem. Liste	aktuelle Auftragssumme inkl. Kostenänderungen	Auftragnehmer	Kostenfeststellung
400	Gebäudetechnik						
1.	Sanitärinstallation	105.000,00 €					
2.	Heizungsinstallation	270.000,00 €					
3.	RLT	18.000,00 €					
4.	Elektroinstallation	256.000,00 €					
5.	Blitzschutz- und Erdungsanlage	19.000,00 €					
6.	Feuerlöscher	2.000,00 €					
7.	ELA-Hausalarmanlage	20.000,00 €					
	Summe KG 400 - Gebäudetechnik	690.000,00 €	- €	- €	- €		- €
500	Außenanlagen	80.000,00 €					
	Summe KG 500 - Außenanlagen	80.000,00 €		- €	- €		
600	Besondere Maßnahmen	- €	- €				
	Summe KG 600 - Besondere Maßnahmen	- €	- €	- €	- €		
700	Baunebenkosten						
1.	Tragwerksplanung						
2.	SiGeKo						
3.	Fach.-Ing. Sanitär / Heizung / Lüftung						
4.	Wärmeschutz + Schallschutz						
5.	Fach.-Ing. Elektro						
6.	Brandschutzkonzept						
7.	Bodengutachten						
8.	Baugenehmigung						
9.	Abnahmen						
10.	Prüfstatik						
11.	Architektenleistungen						
	Summe KG 700 - Baunebenkosten	633.000,00 €					
	Summe KG 200 - 700	3.511.000,00 €	- €	- €	- €		