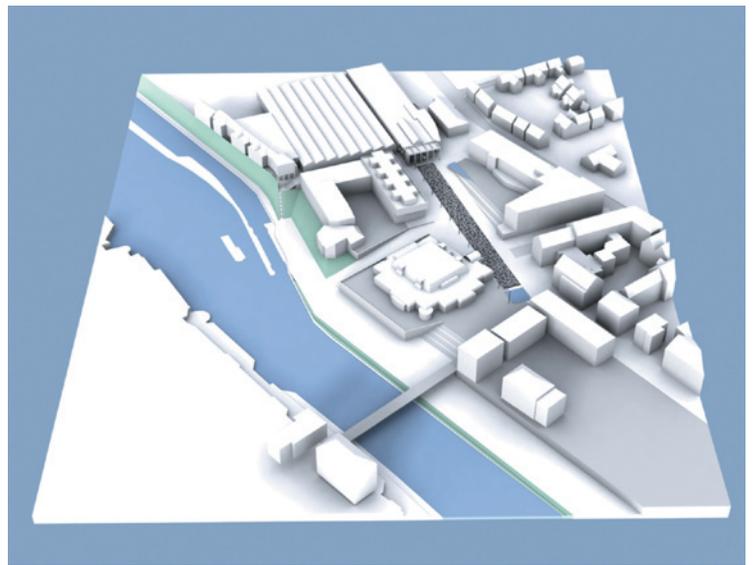


3



Entwurfsverfasser

WBR, Lingen

Deckung mit Masterplan

- Übereinstimmung in der Grundfigur
- räumliche Fassung
- vom Promenadenteppich zurückversetzt

+

Baumasse

- differenzierte Höhenplanung
- enger Hotelplatz

0

Vernetzung
Durchlässigkeit

- nicht zu erkennen

-

Zugang Tiefgarage

- partiell überbaut

-

Feuerwehrezufahrt

- ist nachzuweisen

0

Ruhender Verkehr und Zufahrt

- Neuordnung von 17 Stpl. (minus 8), veränderte Zufahrt
- Erweiterung TG

0

Aussenraumgestaltung

- keine Angaben

0

Öffnung zur Promenade

- 2 Zugänge, keine weiteren Angaben

-

Nachbarschaft

- Einfügung ist nachzuweisen

0

Kooperation mit City-Club-Hotel

- mündlich bestätigt, Gespräche wurden geführt

+

Nutzung

- EG Läden, OG Kleinwohnungen, alternativ Hotelzimmer

+