

## Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2020

## A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen (3.921.000 €)

3.921.000

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Alexander-von-Humboldt-Schule	Erneuerung der Elektrounterverteilungen	63.000	
2	Alexander-von-Humboldt-Schule	Sanierung der Pausen-WC-Anlagen	100.000	
3	Annetteschule	Erneuerung des Flachdachs der Pausen-WC-Anlage	70.000	KInvFG
4	Elisabeth-Schule	Umstellung der Beleuchtung auf LED inkl. Akustikdecken und Malerarbeiten	60.000	im Rahmen Umsetzung MEP
5	Euregio-Gesamtschule	Umstellung der Beleuchtung auf LED inkl. Akustikdecken und Malerarbeiten im Gebäudeteil A	140.000	KInvFG (mit Umsetzung MEP)
6	Euregio-Gesamtschule	Dachsanierungen	170.000	KInvFG
7	Franziskusschule Mesum	Erneuerung der Dachrinnen	26.000	
8	Gymnasium Dionysianum	Malerarbeiten in Klassen und Fluren	20.000	
9	Gymnasium Dionysianum	Sanierung der Fachräume Biologie im Altbau	170.000	
10	Kopernikus-Gymnasium	Sanierung der Sporthalle (1. Bauabschnitt)	340.000	KInvFG
11	Kopernikus-Gymnasium	Sanierung der Lehrer-WCs	60.000	
12	Kopernikus-Gymnasium	Umstellung der Beleuchtung auf LED inkl. Akustikdecken und Malerarbeiten (Abschnitt)	55.000	im Rahmen Umsetzung MEP
13	Nelson-Mandela-Schule	Akustische Maßnahmen in der Sporthalle	90.000	
14	Nelson-Mandela-Schule	Umstellung der Beleuchtung auf LED inkl. Akustikdecken und Malerarbeiten	45.000	im Rahmen Umsetzung MEP
15	Overbergschule	Sanierungen (Fenster, Rauchschutztüren, Akustikdecken, (Sicherheits-)Beleuchtung, Malerarbeiten, etc.)	820.000	KInvFG
16	Verschiedene Sporthallen	Instandsetzung von Trennvorhängen	40.000	
17	Verschiedene Sporthallen	Umstellung der Beleuchtung auf LED	80.000	KInvFG
18	Kloster Bentlage	Restaurierung von historischen Fenstern im Salon	35.000	
19	Kloster Bentlage, Ökonomie	Mauerwerkssanierungen und Fensterrekonstruktionen an der Giebelseite	43.000	
20	Salzsiedehaus	Sanierung des Mauerwerks und des Fachwerks der Westfassade	12.000	
21	Neues Rathaus	Erneuerung von Rauchschutztüren in den Treppenhäusern	60.000	
22	Hauptfeuerwache	Fassadenanstrich der großen Fahrzeughalle	22.000	
23	Feuerwehren	Instandsetzung von Feuerwehrgerätetoren	20.000	
24	Stadthalle	Instandsetzung und Erneuerung von Brandschutztüren	33.000	
25	Stadthalle	Erneuerung der Heizungsanlage	120.000	
26	Stadthalle	Energetische Sanierung der Beleuchtung (LED-Technik)	50.000	KInvFG
27	Lingener Str. 25 - 35	Abbruch der Wohnhäuser	150.000	
28	verschiedene Objekte	Blitzschutzmaßnahmen	25.000	
29	verschiedene Objekte	Sanierung von Elektro-Unterverteilungen	12.000	
30	verschiedene Objekte	Unterhaltung der Übergangwohnheime für Geflüchtete	150.000	
31	verschiedene Objekte	Sanierung von Bodenbelägen	20.000	
32	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungen, Alarmierungsanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	120.000	
33	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		700.000	
			<b>3.921.000</b>	

**B. Sonderbudget EDV-Verkabelung (50.000 €)**

<b>Nr.</b>	<b>Objekt</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Kosten</b>	<b>Bemerkung</b>
1	diverse Schulen	Die Verkabelungen werden im Zusammenhang mit anderen Unterhaltungsmaßnahmen durchgeführt. Zusätzliche Maßnahmen sind nach Dringlichkeit zwischen der Schulverwaltung und der Zentralen Gebäudewirtschaft abzustimmen.	50.000	
<b>Summe</b>			<b>50.000</b>	

**C. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen (200.000 €)**

<b>Nr.</b>	<b>Objekt</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Kosten</b>	<b>Bemerkung</b>
1	Emsland-Gymnasium	Einziehung von Brandschutzdecken in den Fluren inkl. (Not-)Beleuchtung, 1. Bauabschnitt	150.000	KInvFG
2	verschiedene Objekte	Behebung von Mängeln aus Brandschauen, wiederkehrenden Prüfungen, TÜV-Prüfungen für Alarmierungseinrichtungen	50.000	
<b>Summe</b>			<b>200.000</b>	

**D. Sondermaßnahmen**

<b>Nr.</b>	<b>Objekt</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Kosten</b>	<b>Bemerkung</b>
1	Kardinal-von-Galen-Schule	Neubau Fahrradabstellanlage (TBR)	124.000	
2	Gymnasium Dionysianum	Erneuerung des Wärmedämmverbundsystems im Bereich des Kleihues-Baus (1. Bauabschnitt)	500.000	
<b>Summe</b>			<b>624.000</b>	