

Projekt: Vereinsgebäude SVG Hauenhorst 1930 e.V.			Datum: 12.05.2020	
Kostenaufstellung nach DIN 276			BRla [cbm]:	1.190,59
			BGF [qm]:	254,11
		Teilbetrag - brutto	Gesamtbetrag - brutto	Anmerkungen
100	Grundstück			Grundstück in Erbbaurecht
110	Grundstückswert	0,00 €		
120	Grundstücksnebenkosten	3.250,00 €		121,127
130	Rechte Dritter	0,00 €		
	Summe 100 - Grundstück		3.250,00 €	
200	Errichten und Erschließen			
210	Herrichten	640,00 €		
220	Öffentl. Erschließung	4.200,00 €		
230	Nicht öffentliche Erschließung	0,00 €		
240	Ausgleichsabgaben	0,00 €		
	Summe 200 - Herrichten und Erschließen		4.840,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktion			
310	Baugrube	0,00 €		
320	Gründung	51.110,00 €		
330	Außenwände	84.479,00 €		inkl. Fenster und Außentüren
340	Innenwände	20.048,75 €		inkl. Innentüren
350	Decken	0,00 €		
360	Dächer	127.218,00 €		inkl. Bauklempnerarbeiten
370	Baukonstruktive Einbauten	0,00 €		
390	Sonst. Maßnahmen für Baukonstruktion	0,00 €		
	Summe 300 - Bauwerk - Baukonstruktion		282.855,75 €	

		Teilbetrag - brutto	Gesamtbetrag - brutto	Anmerkungen
400	Bauwerk - Technische Anlagen			
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	13.036,50 €		Fernwärmeleitung
420	Wärmerversorgungsanlagen	16.547,00 €		Heizung
430	Lufttechnische Anlagen	0,00 €		Fensterlüftung, Fensterpfalzlüfter
440	Starkstromanlagen	17.500,00 €		Elektro + Erdung
450	Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	2.500,00 €		Internet, Fernsehen + Telekom
460	Förderanlagen	0,00 €		
470	Nutzerspezifische Anlagen	0,00 €		
480	Gebäudeautomation	0,00 €		
490	Sonstige Maßnahme f. techn. Anlagen	0,00 €		
	Summe 400 - Technische Gebäudeanlagen		49.583,50 €	
500	Außenanlagen			
510	Geländeflächen	500,00 €		515 Rasen "anarbeiten"
520	Befestigte Flächen	6.500,00 €		524 und Terrasse
530	Baukonstruktionen in Anlagen	0,00 €		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	0,00 €		
550	Einbauten in Außenanlagen	0,00 €		
	Summe 500 - Außenanlagen		7.000,00 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke			
610	Ausstattung	13.095,00 €		Sanitär + WC-Wände
620	Kunstwerke	0,00 €		
	Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke		13.095,00 €	
700	Baunebenkosten			
710	Bauherrenaufgaben	0,00 €		
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00 €		
730	Architektur- u. Ingenieurleistungen	11.900,00 €		Statik, Bauantrag, WSN
740	Gutachten und Beratung	0,00 €		
750	Kunst	0,00 €		
760	Finanzierung	0,00 €		
770	Allgemeine Baunebenkosten	0,00 €		
	Summe 700 - Baunebenkosten		11.900,00 €	

Zusammenstellung:				
		Teilbetrag - brutto	Gesamtbetrag - brutto	
100	Grundstück	3.250,00 €		
200	Herrichten und Erschließen	4.840,00 €		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	282.855,75 €		
400	Bauwerk - Technische Anlagen	49.583,50 €		
500	Außenanlagen	7.000,00 €		
600	Ausstattung und Kunstwerke	13.095,00 €		
700	Baunebenkosten	11.900,00 €		
Summe Projektkosten			372.524,25 €	