

# Zeichenerklärung

# Anlage 5

## I. Darstellungen (§ 5 Abs. 2 BauGB)

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen

MI

Mischgebiete



Gewerbliche Bauflächen



S/SO Sonderbauflächen / Sondergebiet

S/SO-E - Einzelhandel



Grenze des  
Änderungsbereiches

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs.2 Nr.9 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für Wald

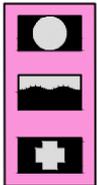
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft

(§ 5 Abs.2 Nr.7 BauGB)



Wasserflächen

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs.2 Nr.2 BauGB)



Öffentliche Verwaltungen

Hallenbad

Gesundheitl. Zwecken dienende  
Gebäude und Einrichtungen

Grün- und Freiflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Nr.10 BauGB)



Parkanlage

Sportplatz (R = Reitplatz)

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)



Elektrizität

Gas

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

(§ 5 Abs.2 Nr.3 u. § 5 Abs.4 BauGB)



örtliche u. überörtliche Hauptverkehrsstraßen



Bahnanlagen

Hauptversorgungsleitungen

(§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)



unterirdisch

----- Richtfunkstrecken mit Schutzstreifen

## II. Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 3 BauGB):



Flächen, deren Böden erheblich mit  
umweltgefährdenden Stoffen belastet  
sind

## III. Nachrichtliche Übernahmen

(Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)

(§ 5 Abs.4 BauGB)



Naturschutzgebiet



Überschwemmungsgebiet