

An den  
Rat der Stadt Rheine  
Klosterstr. 14  
48431 Rheine

21. August 2020

## **Antrag auf Zurückstellung von Bebauungsplanänderungen**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister

der Rat der Stadt Rheine möge beschließen:

Bis zur Beratung und Verabschiedung des Wohnraumversorgungskonzeptes werden alle Bebauungsplanänderungen, die das Thema Wohnraumversorgung zum Inhalt haben, zurückgestellt.

Begründung:

Im **Juni 2019** beschloss der Ausschuss Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine die Verwaltung mit der Erstellung eines Wohnraumversorgungskonzeptes zu beauftragen, mit folgenden Zielsetzungen:

- Ausreichend Wohnraum für die bestehende Bevölkerung und zukünftige Neubürger zu schaffen
- Bezahlbaren Wohnraum sowohl in Eigentum als auch zur Miete zu schaffen und zu sichern
- Grundlagen für den bedarfsgerechten Wohnraum für verschiedene Bevölkerungsgruppen zu schaffen

Schon vorher gab es einen Antrag unserer Fraktion, in der die Festsetzung einer Quote von 30-40% der Fläche für geförderten Wohnungsbau für alle zukünftigen Bebauungspläne die Wohnflächen vorsehen, gefordert wurde. Dieser Antrag sollte ebenso wie eine Anfrage der SPD-Fraktion zur Wohnsituation von in Rheine lebenden Beziehern staatlicher Unterstützungsleistungen oder von Armut Bedrohter im Rahmen der Beratung des Wohnraumversorgungskonzeptes behandelt werden

Auch unser Ergänzungsantrag zum Antrag Nachverdichtung und Erhalt des strukturellen und baulichen Charakters eines Quartiers von CDU und Bündnis 90 / Die Grünen vom 24.09.2019 sollte mit in die Beratungen zum Wohnraumversorgungskonzept aufgenommen werden..

Die Erstellung des Wohnraumversorgungskonzeptes sollte ca. 1 Jahr in Anspruch nehmen. Erste Ergebnisse wurden dem Ausschuss Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz für März dieses Jahres in Aussicht gestellt. Dieser Termin wurde nicht gehalten und nun soll mit der Beratung des Konzeptes im Herbst begonnen werden.

Inzwischen werden fleißig Fakten geschaffen. Allein in der Juni-Sitzung 2020 erfolgten in der Ausschusssitzung des StUK 9 Bebauungsplanänderungen, mit z.T. sehr umfangreichen Baumaßnahmen, z.B. im Stadtteil Dorenkamp.

Bevor hier am Bedarf vorbeigeplant wird, beantragen wir sämtliche, das Thema Wohnraumversorgung betreffende Bebauungsplanänderungen zurückzustellen, bis das Wohnraumversorgungskonzept beraten und beschlossen wurde.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink that reads "Anne He Floyd-Winkel". The signature is written in a cursive style and is positioned above a faint, illegible stamp or watermark.

Fraktionssprecherin  
DIE LINKE. Ratsfraktion Rheine