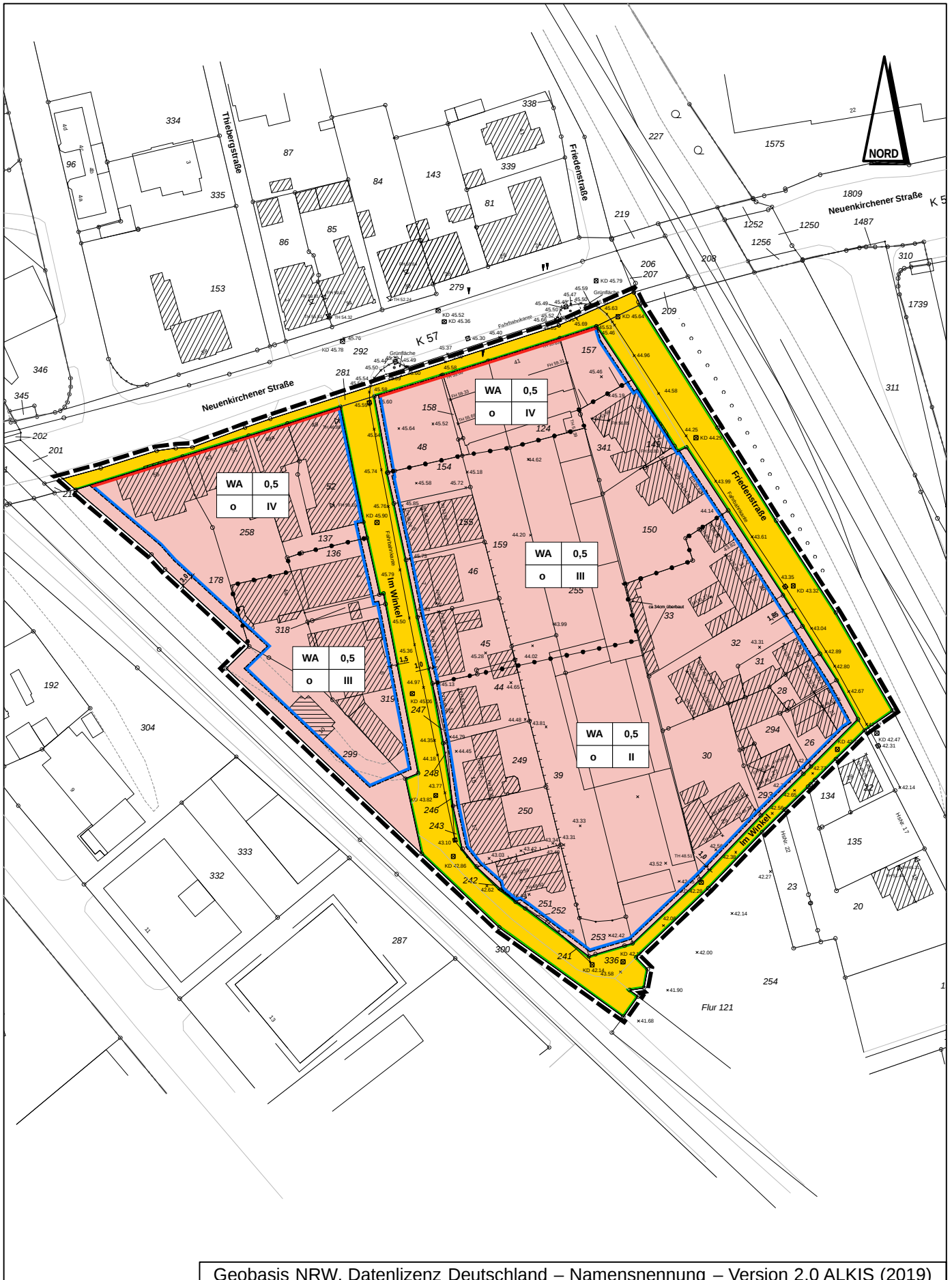




Zeichenerklärung

I. Festsetzungen des Bebauungsplanes

1. Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeine Wohngebiete

2. Maß der baulichen Nutzung

0,5 Grundflächenzahl

III Zahl der Vollgeschosse,
festgesetzt als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

o offene Bauweise

Baulinie

Baugrenze

4. Verkehrsflächen

Straßenverkehrsfläche

Straßenbegrenzungslinie

6. Sonstige Planzeichen

**Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches**

**Abgrenzung unterschiedlicher
Nutzungen**

II. Planmaße / Bestandsangaben

10,0 Vermaßung

Flurgrenze

Flur 121 Flurnummer

Flurstücksgrenze

123 Flurstücksnummer

topogr. Umrisslinie

Wohngebäude

Wirtschaftsgebäude

KD 45,00 Kanaldeckelhöhen

Im Übrigen ist die Zeichenvorschrift für
Vermessungsrisse in Nordrhein-Westfalen
(Zeichenvorschrift Riss NRW) entsprechend dem
RdErl. d. IM NRW v. 06.06.1997 - III C4 - 7120
SMBl. NRW 71342 angewendet worden.

