

**DIE LINKE.**



An den Bürgermeister der Stadt Rheine  
Dr. Peter Lüttmann

An den Vorsitzenden des Bau- und Mobilitätsausschusses  
Karl-Heinz Brauer

per E-Mail  
nachrichtlich an die Fraktionen im Rat

17. Mai 2021

**Antrag auf Änderung der Gebührenbemessung für Erschließungsmaßnahmen  
Zur Befassung im Bau- und Mobilitätsausschuss**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrter Herr Ausschussvorsitzender,

die Fraktionen Die Linke, UWG und BfR im Rat der Stadt Rheine beantragen folgende  
Änderungen der Gebühren für Erschließungsmaßnahmen:

1. Erfolgt die erstmalige Herstellung einer Erschließungsanlage (Straße, Gehweg, Radweg, Entwässerung, ...) erst Jahrzehnte nach Erstellung der Bebauung, so ist für jedes Jahrzehnt eine Reduzierung des Anliegeranteils vorzunehmen. Die Verwaltung wird beauftragt eine Beschlussvorlage zu erstellen mit dem Ziel, die Erschließungssatzung im diesem Sinne zu ändern.
2. Bei Gebühren für Erschließungsmaßnahmen ist eine Ratenzahlung, analog zu den Gebühren für Straßenausbaumaßnahmen, vorzusehen.

Begründung:

Zu 1.) Es kommt nicht selten vor, das eine erstmalige Anliegerbeteiligung zu einer Erschließungsanlage erst 20, 30 oder sogar 40 Jahre nach Erstellung einer Bebauung erfolgt. Die Anlieger müssen in der Regel einen Anteil von 90 % übernehmen. Das führt dann häufig zu 5-stelligen Eurobeträgen, deren Bezahlung nach so vielen Jahren für viele ein Problem darstellt. Um diese enorme und als ungerecht empfundene Belastung zu reduzieren, sollte es für jedes Jahrzehnt, in dem eine Ersterschließung noch nicht erfolgt ist, eine Reduzierung des Beitragssatzes geben.

Zu 2.) Analog zu den Straßenausbaubeiträgen, bei denen es durch die Änderung des Kommunalabgabengesetzes (KAG) am 1. Januar 2020 einen Rechtsanspruch auf Ratenzahlungen gibt, sollte den Anliegern ebenfalls eine Ratenzahlungsmöglichkeit bei den Gebühren für Erschließungsmaßnahmen eingeräumt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Für die Fraktion

**DIE LINKE.**



Heinz-Jürgen Jansen  
stellv. Fraktionssprecher

Für die Fraktion



Rainer Ortel  
Fraktionsvorsitzender

Für die Fraktion



Detlef Weßling  
Fraktionsvorsitzender